

Создано: 17.10.2025 в 14:04

Обновлено: 14.01.2026 в 18:57

<https://move.ru/objects/9285827428>

Наталья Чернова, Наталья Чернова

**79230723370**

**Москва, проспект Буденного, 1/1К1**

**14 690 000 ₽**

Москва, проспект Буденного, 1/1К1

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Улица

[проспект Буденного](#)

## Квартира

Количество комнат

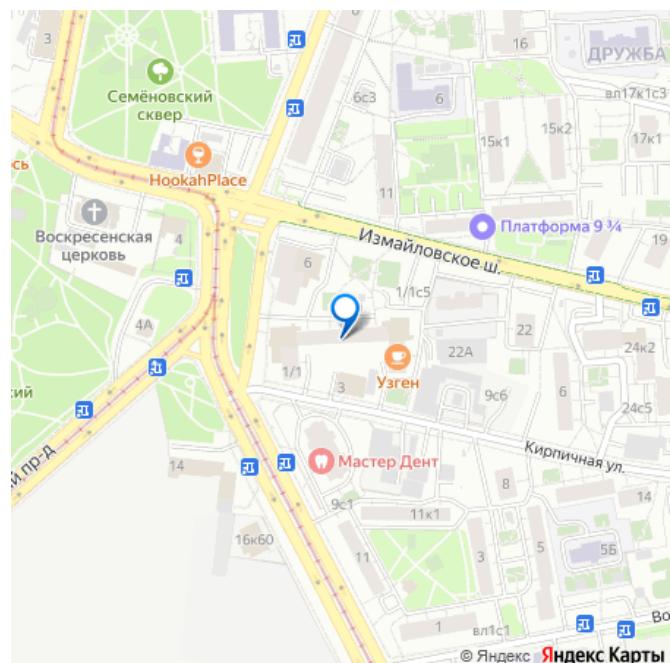
2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Семеновская. Общая площадь составляет 44.6 кв. м, жилая площадь — 27.9 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, высота потолков — 2.65 метра. Окна выходят во двор, вокруг много деревьев. Квартира полностью под ремонт, комнаты изолированные, раздельный санузел, идеально для семей!! Это отличный вариант для тех, кто хочет создать уютное жилье с нуля. Дом находится в хорошем состоянии, недавно был выполнен капитальный ремонт фасада и коммуникаций, подъезд оборудован пандусом. Возле дома есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Район очень динамичный, и зеленый, рядом парк и сквер, стадион Крылья советов, ДК Чайка, отличная инфраструктура: школы, магазины, ПВЗ, и другие учреждения для комфортной жизни. До ближайшего метро всего 7 минут пешком. Два взрослых собственника (ДКП), полная стоимость в договоре, ипотека возможна. Никто не зарегистрирован, без обременений. СКИДКА хорошим людям Звоните и пишите, уважаемые коллеги и будущие счастливые обладатели уютной квартиры!

☒

☒

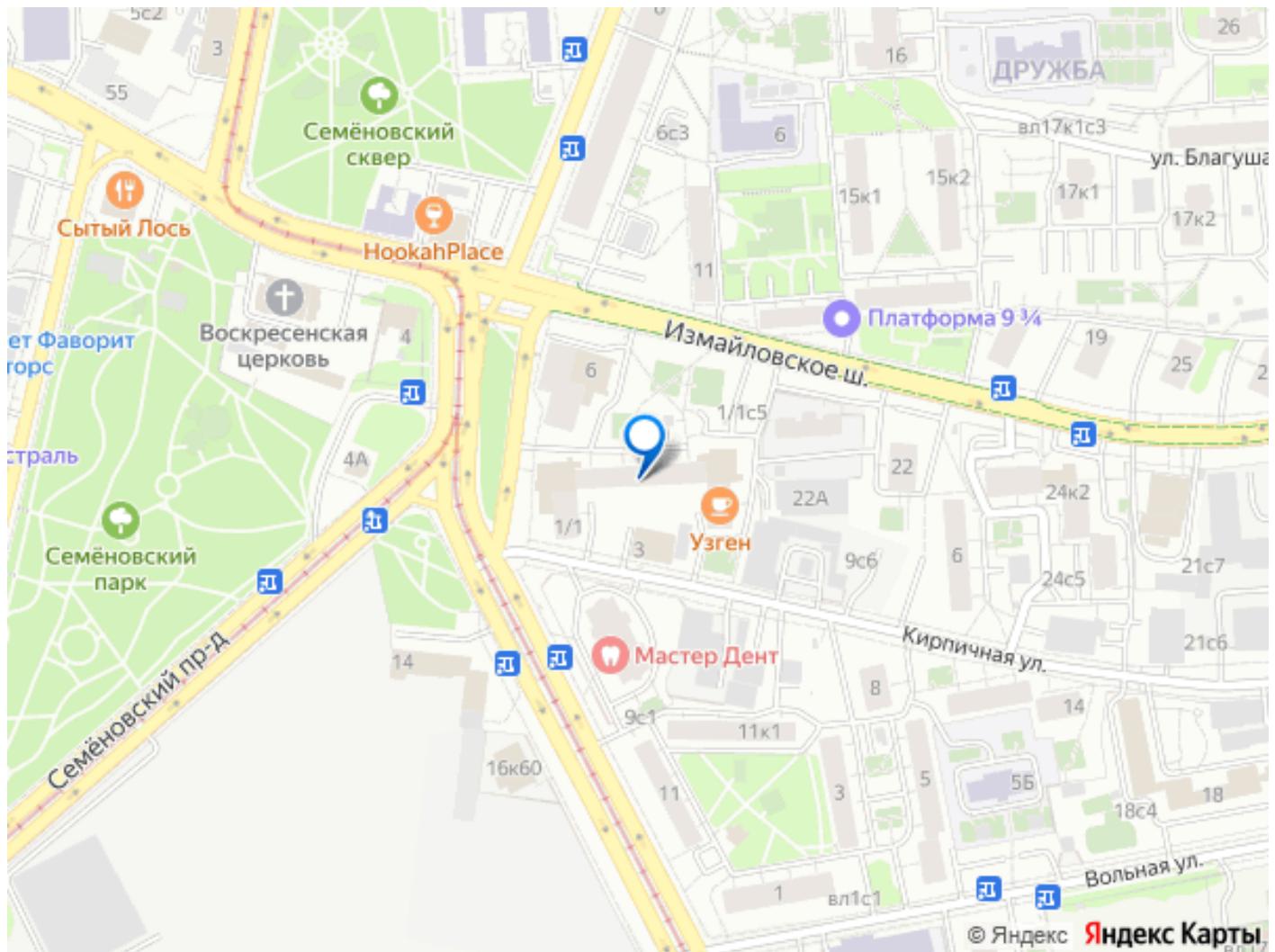
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России