


**5SEASONS, 5SEASONS**  
**79168257905**

 Создано: 24.10.2025 в 22:32  
Обновлено: 02.12.2025 в 18:34

**Москва, улица Расковой, 11**

**15 600 000 ₽**

Москва, улица Расковой, 11

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Расковой](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

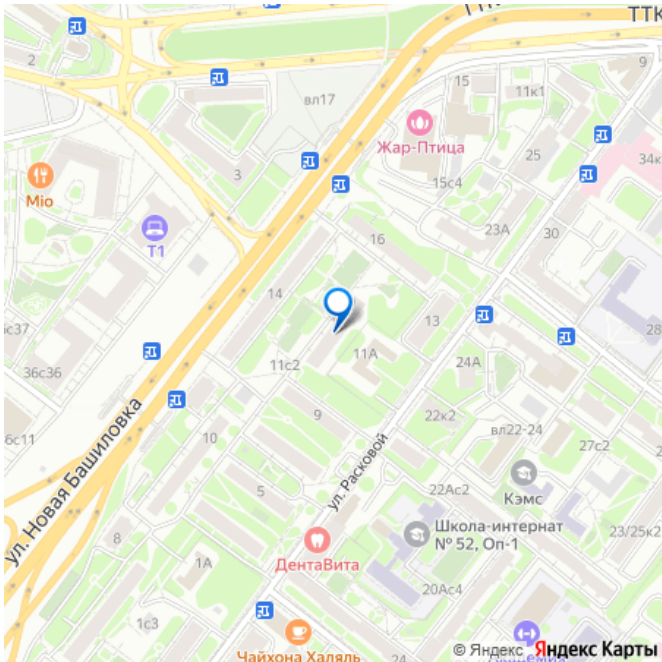
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

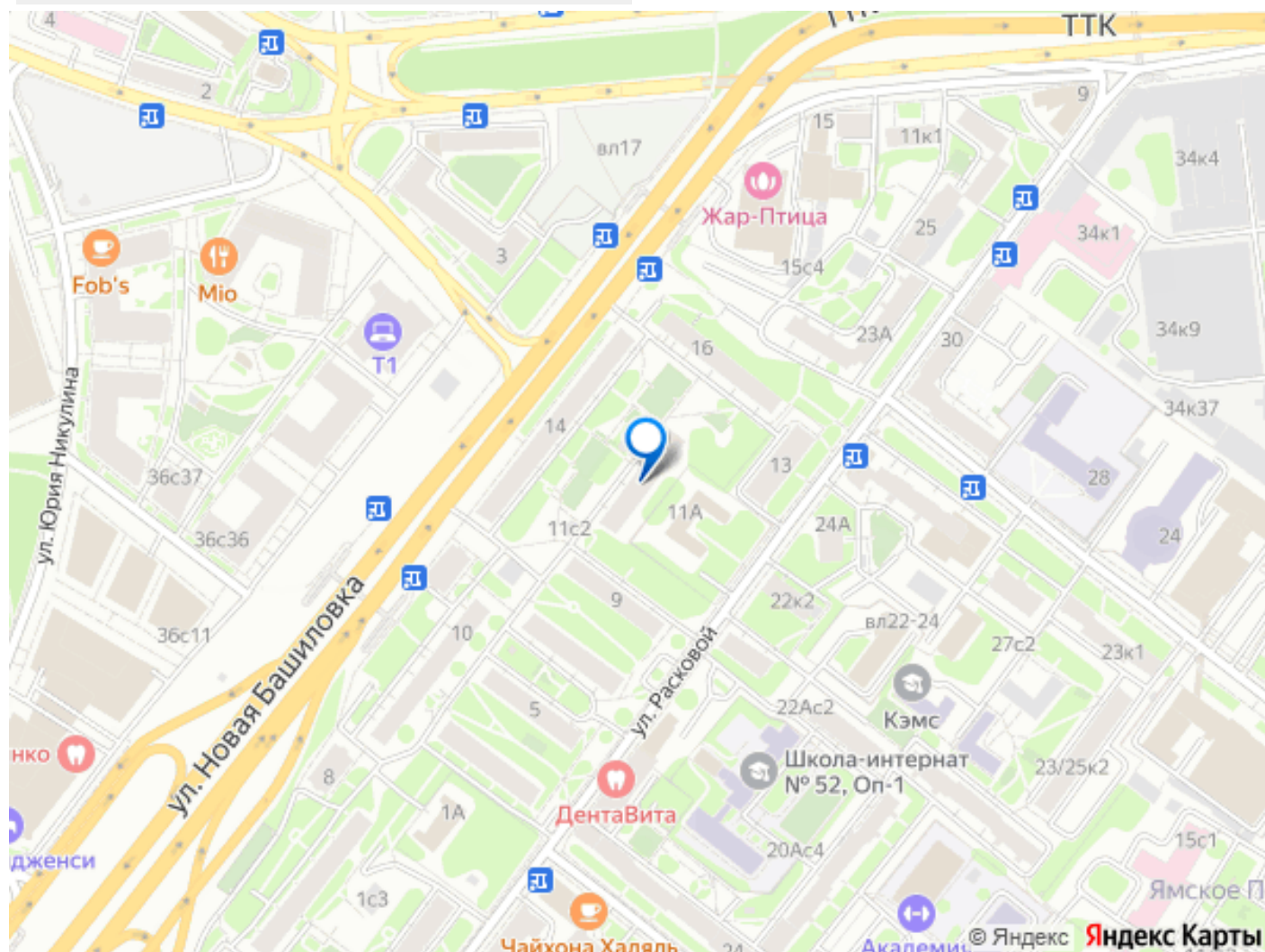
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам отличную 2-комн. квартиру 44,6 кв.м в кирпичном доме, с прекрасным видом из окон на утопающий в зелени двор, в пешей доступности от станций метро Динамо, Петровский парк, Савеловская и Белорусская. Квартира очень теплая и чистая, с хорошим ремонтом. Линейное расположение. Комнаты изолированные 17 кв.м и 14 кв.м, кухня 5 кв.м, с/у совмещен, в плитке. В квартире всегда сохраняется комфортная температура, дом кирпичный с толщиной стен 50 см, что дает, помимо улучшенной шумоизоляции, летом прохладу, а зимой тепло. В квартире есть всё, что нужно для проживания или сдачи в аренду, включая телевизоры и кондиционер. Чистый подъезд. Зеленый, благоустроенный двор со спортивными и игровыми детскими площадками. Въезд на территорию через шлагбаум, парковочные места всегда в наличии. В шаговой доступности отлично развитая инфраструктура района: магазины, поликлиники и аптеки, д/сады и школы, кафе, парк и спорткомплекс Динамо, ВТБ Арена, университеты, школы, продуктовые магазины, кафе и рестораны и многое-многое другое для вашей комфортной жизни. Удобный выезд на Ленинградский проспект и ТТК. Два взрослых собственника. Свободная продажа. Более 5 лет в собственности. Звоните, уважаемые покупатели и коллеги! ВНИМАНИЕ! Согласно политики ЦИАН, в

объявлении указаны подменные номера. Если Вы не сможете по ним дозвониться, просьба позвонить по реальным мобильным номерам, указанным в профиле агентства, или написать мне в это приложение/сайт, я Вам перезвоню!





Move.ru - вся недвижимость России