

Создано: 29.10.2025 в 00:06

Обновлено: 27.11.2025 в 12:11

<https://move.ru/objects/9286167290>

Собственник

**79230784158**

Москва, 2-я Карачаровская улица, 12

**15 100 000 ₽**

Москва, 2-я Карачаровская улица, 12

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

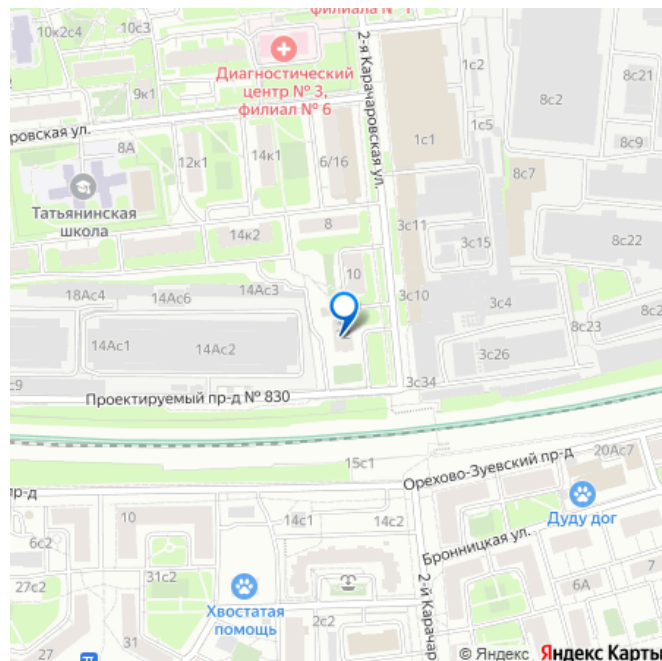
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

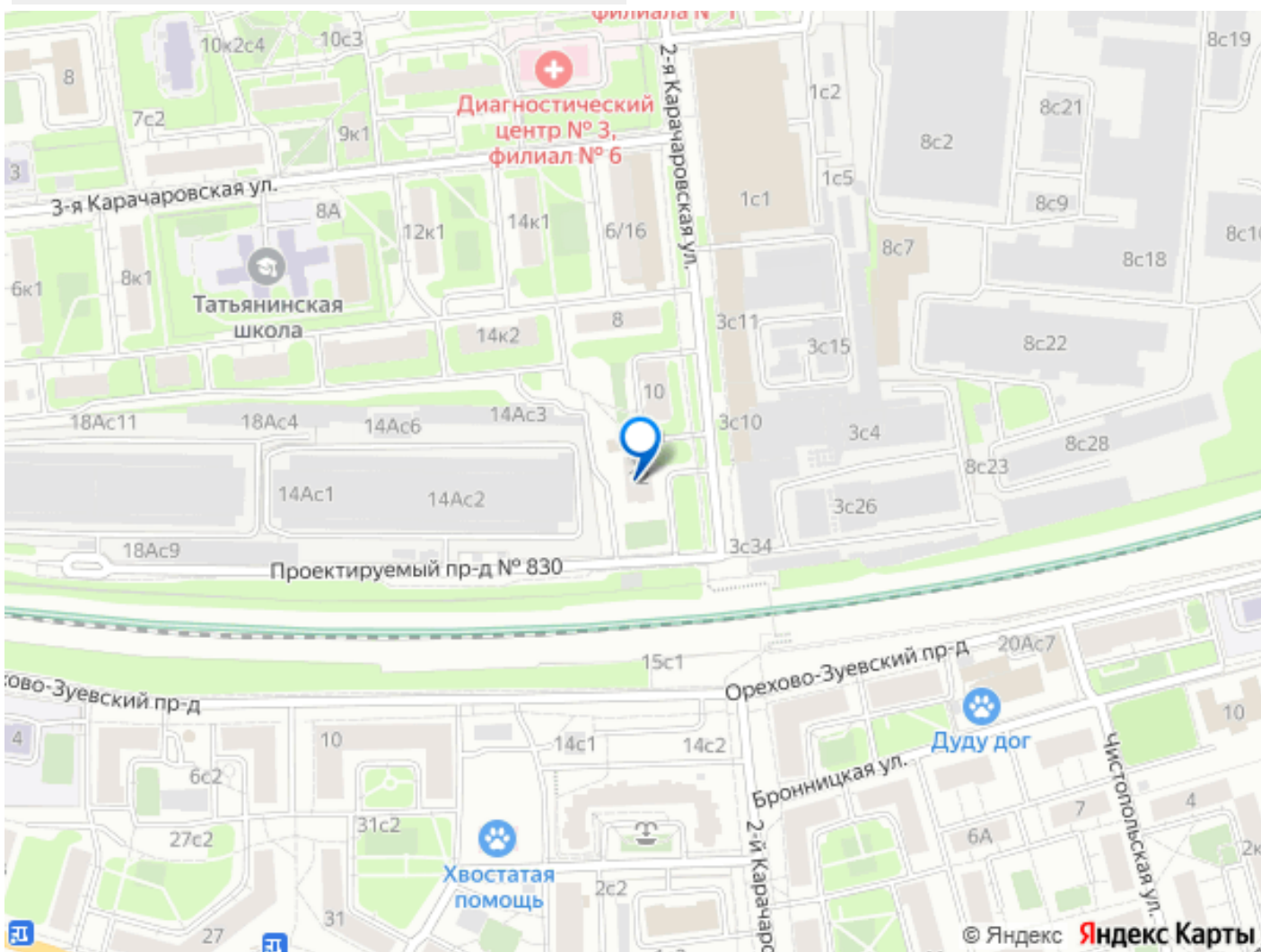
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом в отличном районе! Общая площадь 44.6 кв. м, жилая площадь 24.9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 2.65 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня площадью 7.7 кв. м позволит готовить с удовольствием. В квартире выполнен евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, с лифтом и мусоропроводом, что значительно облегчает быт. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, а значит, всегда есть место для стоянки. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому дети всегда будут рядом с домом. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. До ближайшего метро всего 9 минут пешком, что обеспечивает быстрый доступ ко всем частям города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады вам

показать ваше будущее жилье. Большая  
просьба, если Вас действительно интересует  
квартира, Пишите!!! Не всегда получается  
ответить на звонок.





Move.ru - вся недвижимость России