

Создано: 12.11.2025 в 14:44

Обновлено: 10.12.2025 в 10:21

<https://move.ru/objects/9286579263>

Ольга Носиковская, Самолет Плюс

Москва Ясенево

79891824882

Москва, улица Паустовского, 4

11 500 000 ₽

Москва, улица Паустовского, 4

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

для заметок

Улица

[улица Паустовского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

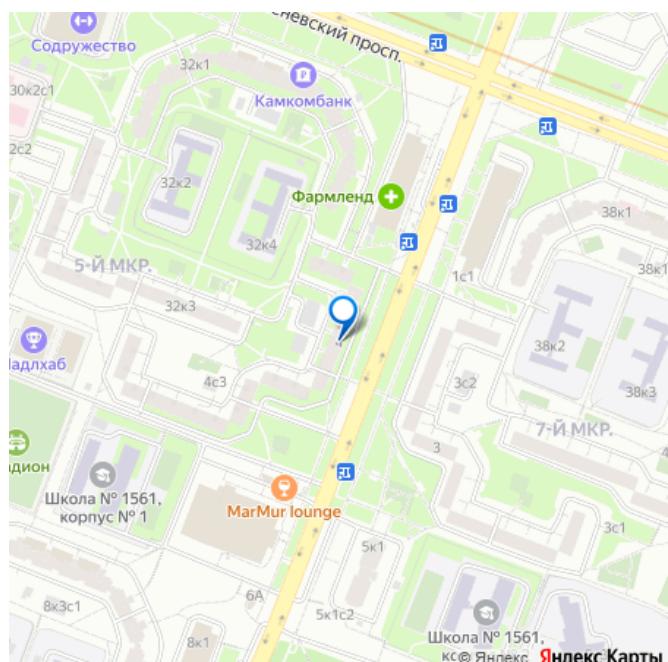
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

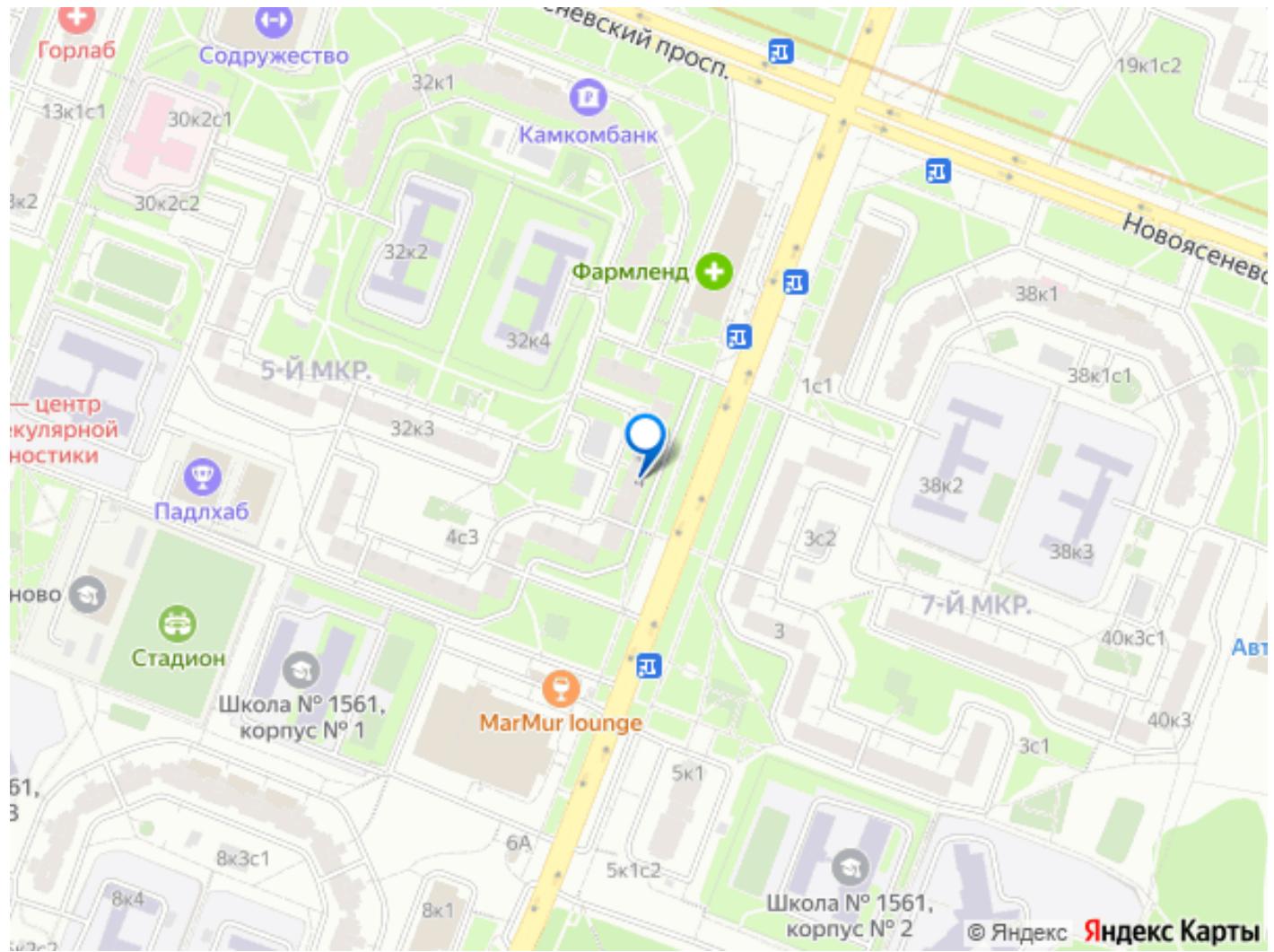
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125324566 Отличная инвестиция, квартира под ремонт: подходит как под флиппинг, так и для дальнейшего личного комфорtnого проживания в зеленом, тихом, спальном районе Москвы. Комфортный второй этаж, подъезд чистый без запахов.

Интеллигентные соседи. Развитая инфраструктура : детский сад, ГБОУ Лицей 1561, Школа 1106, 1212, перекресток, пункты выдачи, салоны красоты, фитнес-студии, храм Страстотерпцев, многофункциональный комплекс Морион, Битцевский лесопарк и многое другое. Отличная транспортная доступность: до метро Ясенево 7 минут пешком (Калужско-рижская линия), для личного авто предусмотрен наземный паркинг возле дома , места есть всегда. Удобный выезд на МКАД. Один взрослый собственник, оперативный выход на сделку, показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России