

Создано: 12.11.2025 в 14:44

Обновлено: 10.12.2025 в 10:21

Москва, улица Паустовского, 4

**11 500 000 ₽**

Москва, улица Паустовского, 4

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Паустовского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

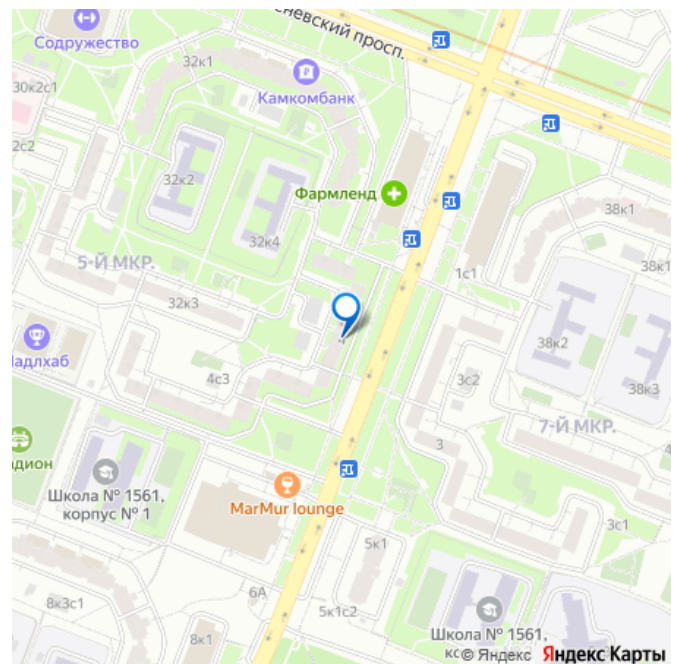
<https://move.ru/objects/9286579263>

Ольга Носиковская, Самолет Плюс

Москва Ясенево

**79891824882**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

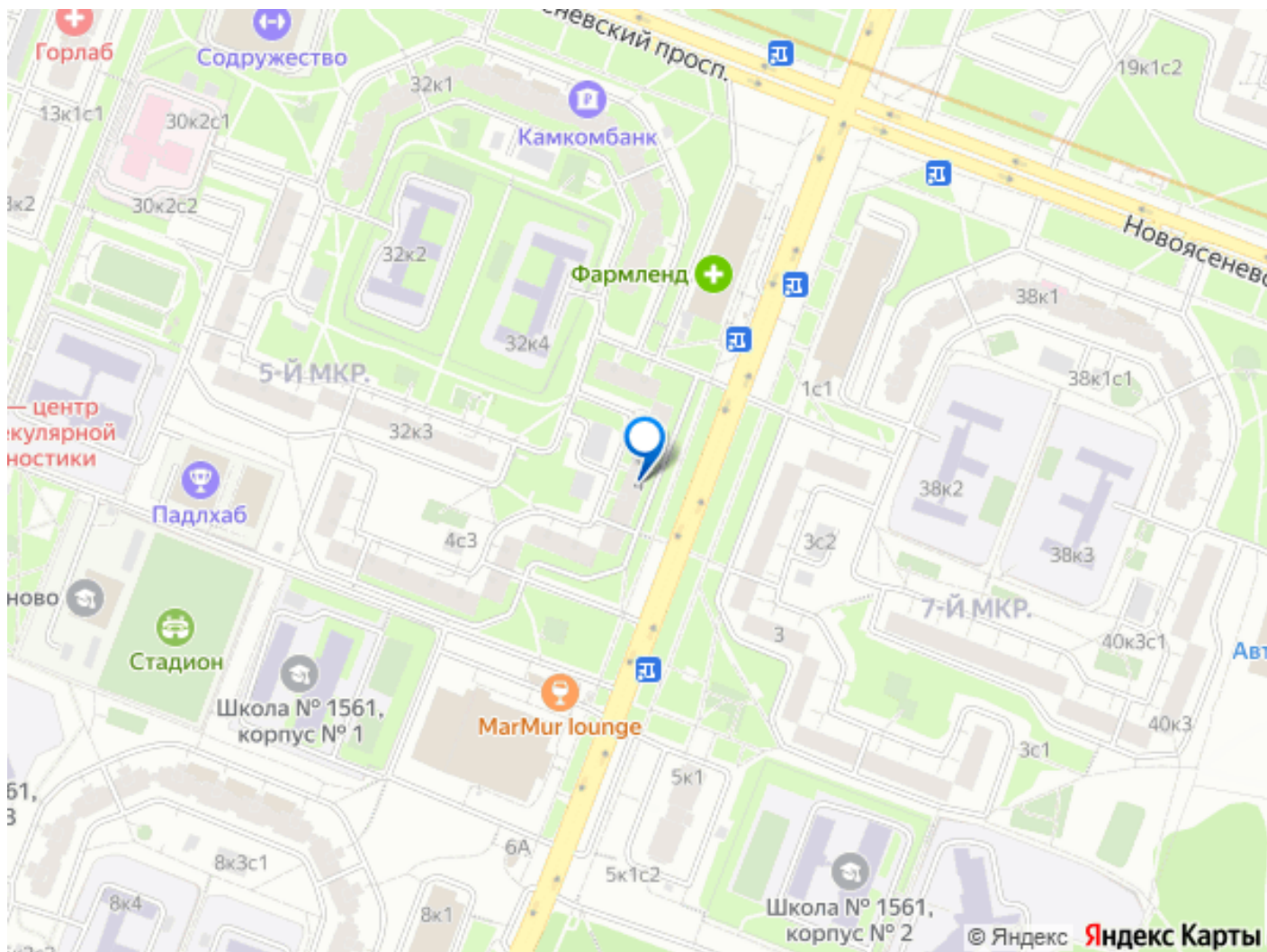
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125324566 Отличная инвестиция, квартира под ремонт: подходит как под флиппинг, так и для дальнейшего личного комфортного проживания в зеленом, тихом, спальном районе Москвы. Комфортный второй этаж, подъезд чистый без запахов. Интеллигентные соседи. Развитая инфраструктура : детский сад, ГБОУ Лицей 1561, Школа 1106, 1212, перекресток, пункты выдачи, салоны красоты, фитнес-студии, храм Стратотерпцев, многофункциональный комплекс Морион, Битцевский лесопарк и многое другое. Отличная транспортная доступность: до метро Ясенево 7 минут пешком ( Калужско-рижская линия ), для личного авто предусмотрен наземный паркинг возле дома , места есть всегда. Удобный выезд на МКАД. Один взрослый собственник, оперативный выход на сделку, показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России