

Создано: 28.03.2025 в 08:48

Обновлено: 14.01.2026 в 21:24

<https://move.ru/objects/9286815912>

Светлана Иванова, Частный маклер

79230786672

Москва, Старая Басманская улица, 9к1

27 000 000 ₽

Москва, Старая Басманская улица, 9к1

Округ

[ЦАО, Басманский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

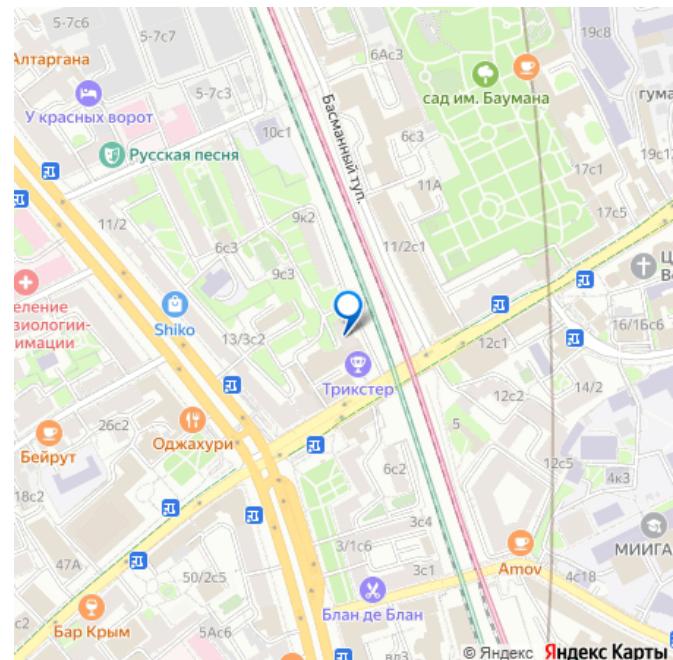
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

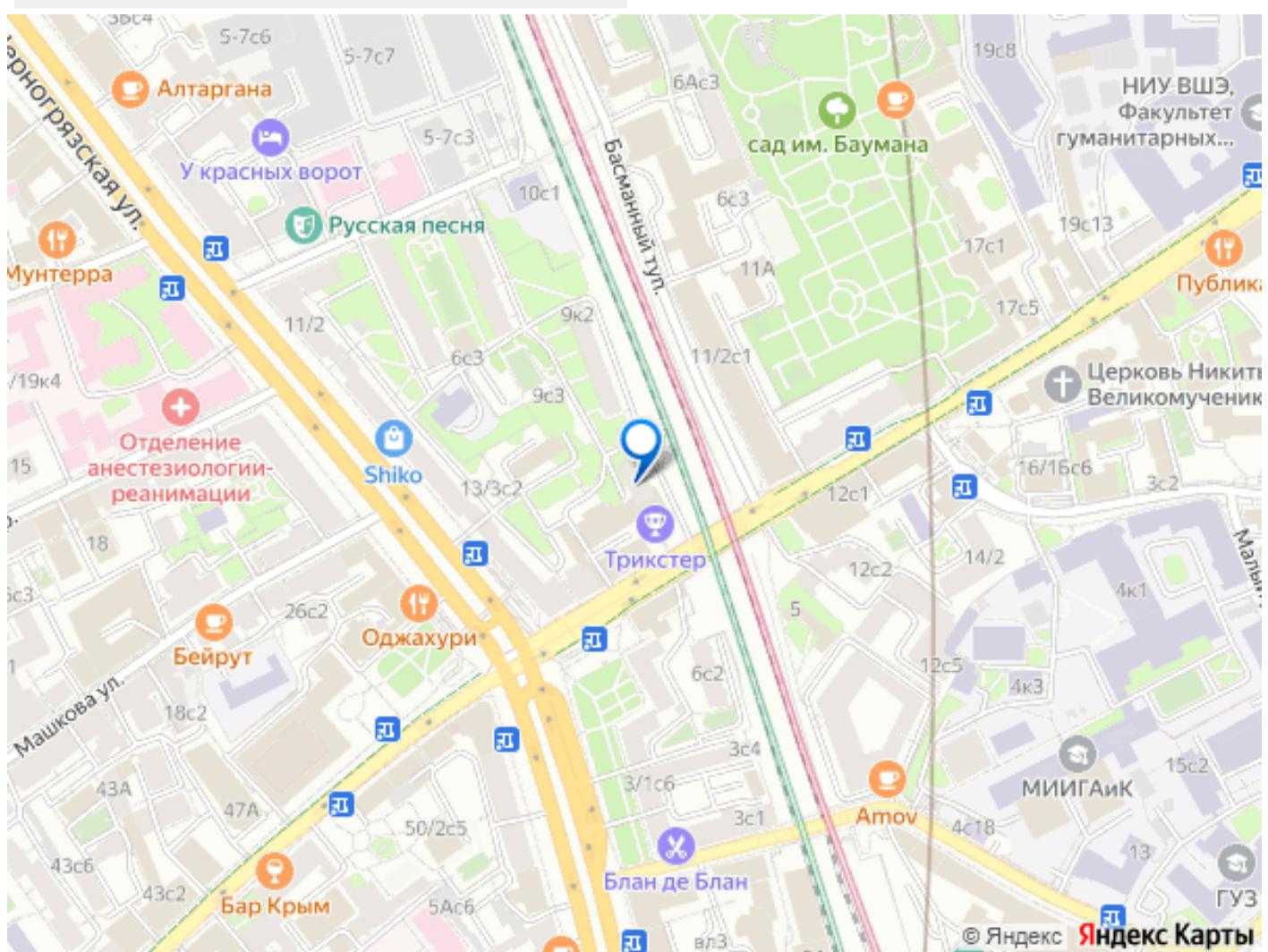
Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Москвы, на Старой Басманной улице. Общая площадь квартиры составляет 44,6 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м — кухня. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До станции метро «Курская» всего 8 минут пешком. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Планировка включает две отдельные комнаты и небольшую кухню. Все необходимые коммуникации и удобства в наличии. Дом в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод. Двор обустроен, поэтому можно не беспокоиться о парковке и благоустройстве территории.

Инфраструктура района прекрасно развита. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, обеспечивая все необходимые условия для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений и скрытых комиссий. Ипотека возможна, все юридические вопросы решаемы. Эта квартира — отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните и
записывайтесь на удобное для вас время. Не
упустите возможность приобрести отличное
жилье в центре Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России