

Агент

**79166808971**

Создано: 23.11.2025 в 14:55

Обновлено: 03.12.2025 в 13:24

Москва, Ореховый бульвар, 5

**12 500 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 5

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

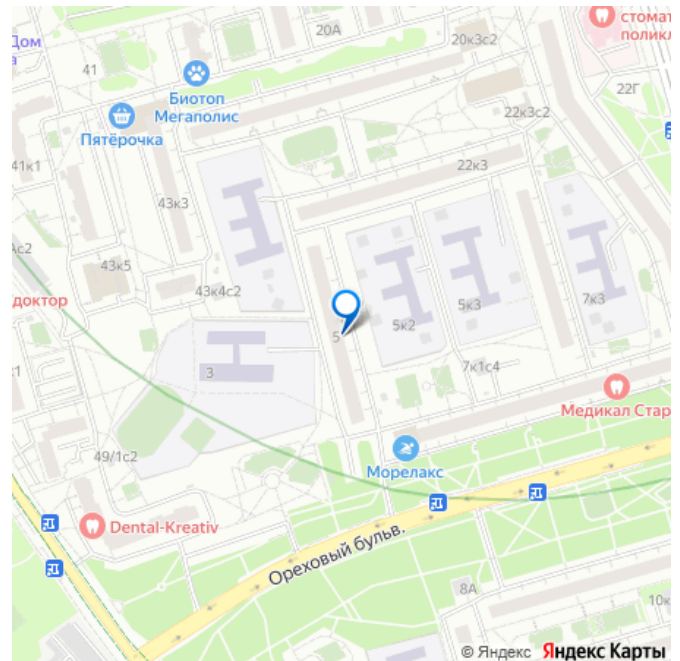
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

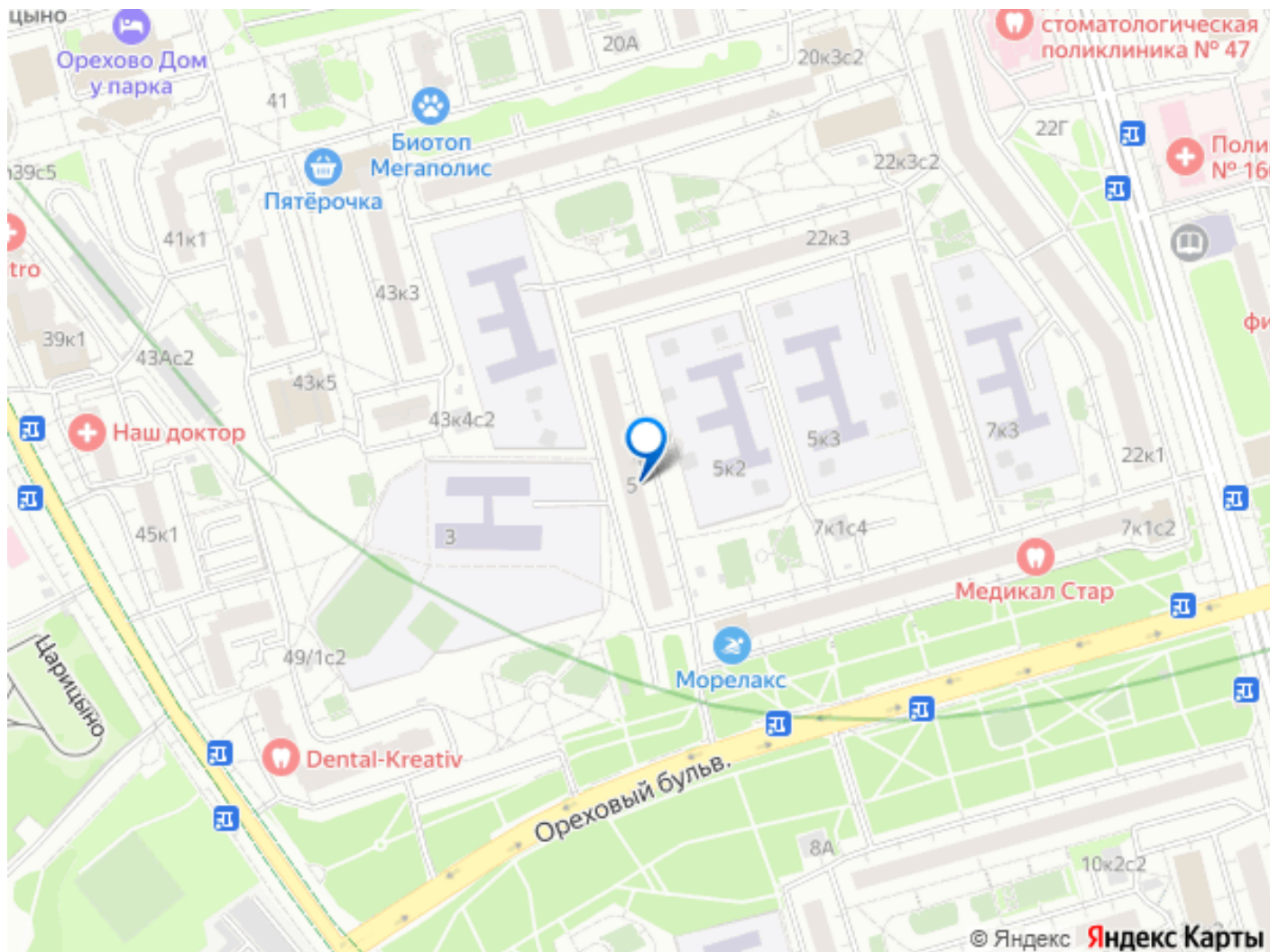
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается на продажу светлая, аккуратная квартира с изолированными комнатами. В большой комнате натяжной потолок, в комнатах паркет в хорошем состоянии. Покупателю частично остается мебель и техника. Окна в тихий зеленый двор. Дом расположен в шаговой близости от метро Орехово и Домодедовская, и в тоже время в очень тихом месте. В доме 2 года назад проведен капремонт. В шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, бассейн, скейт-парк, фитнес клубы, магазины: Дикси, Пятерочка, Чижик. В 10-15 минутах прогулочным шагом находится Музей заповедник Царицыно. В квартире 3 взрослых собственника, никто не зарегистрирован и не проживает, свободная продажа, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России