

Создано: 27.11.2025 в 17:52

Обновлено: 07.01.2026 в 12:55

<https://move.ru/objects/9286958828>

Александр Лебедев, Корвет-Риэлти

79230737249

Москва, Лазаревский переулок, 2

21 000 000 ₽

Москва, Лазаревский переулок, 2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[Лазаревский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

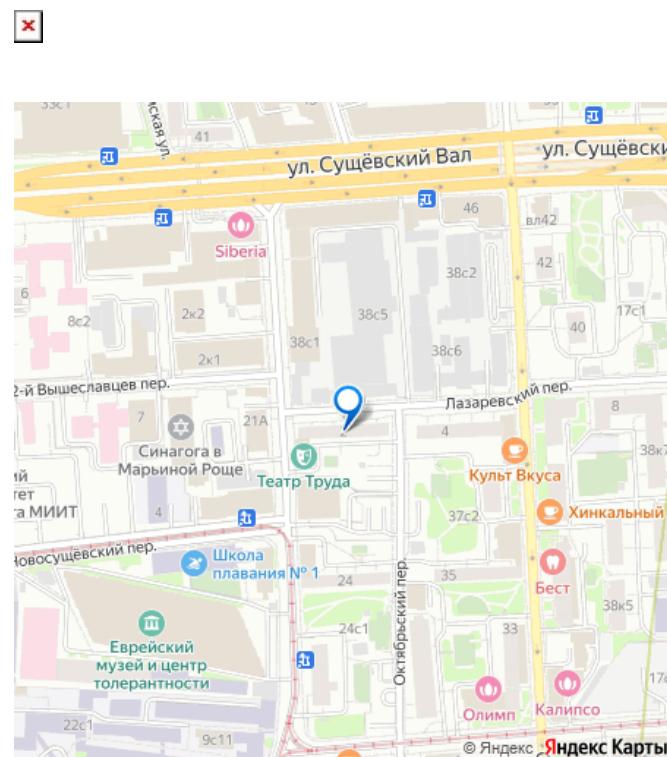
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Панельный дом 9-ти этажный дом серии II-49(модификация II-49/Ю вариант П) 1972г.п.
Один лифт. Нормальной высоты потолки 2.65 м. Лифт один, пассажирский. Один владелец 1987 г.р., квартира куплена до брака.
Предыдущий единственный владелец приватизировал ее в 2004г. на одного себя, отказников нет. Квартира в отличном состоянии, с отличным современным ремонтом, сделанным 5 лет назад (разноуровневые потолки, зональное освещение, стеклопакеты в окнах, плитка в ванной и на полу кухни (теплые полы под плиткой), ламинат в комнатах, хорошие межкомнатные двери, кондиционер, посудомойка), остается мебель и техника.
Спокойные соседи. Готовый объект для сдачи в аренду сразу после покупки, место для жизни прекрасное, тихое. Рядом синагога, еврейский музей и центр толерантности, МИИТ, поликлиники МВД.. Общая площадь квартиры 44.6 кв. м.: раздельные комнаты 9.1 и 19 кв.м., кухня 6 кв.м., раздельный СУ, балкона нет. На этаже - 4 квартиры.
Свободная продажа за деньги, обмен на что-то ненужное не интересен. Свободна.



