

Создано: 30.11.2025 в 22:00

Обновлено: 11.12.2025 в 11:06

<https://move.ru/objects/9287022310>

Ольга Бурдакова, Мистер Флип

**79390210637**

**9 200 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

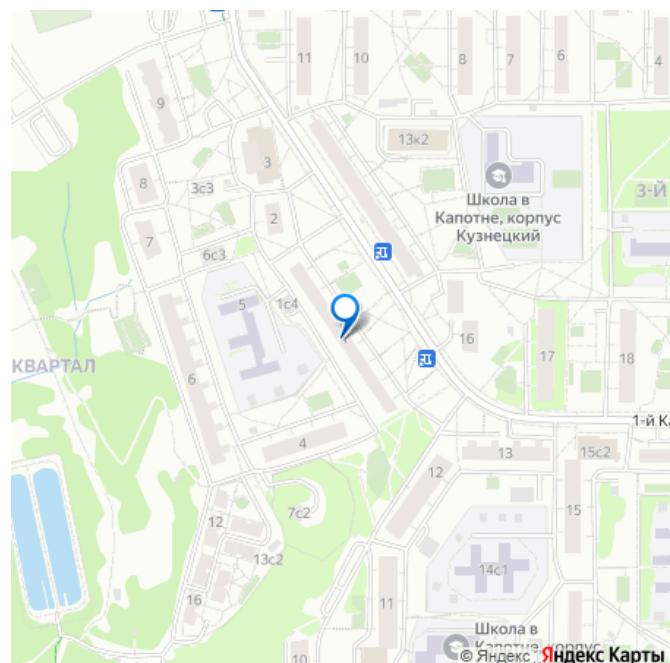
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

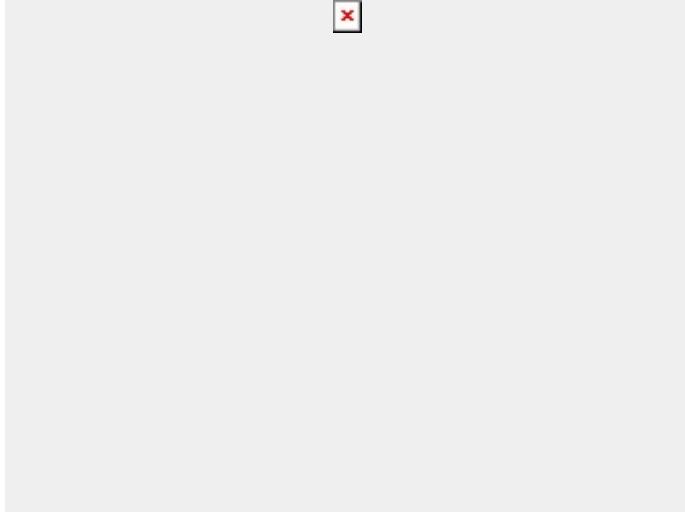
да

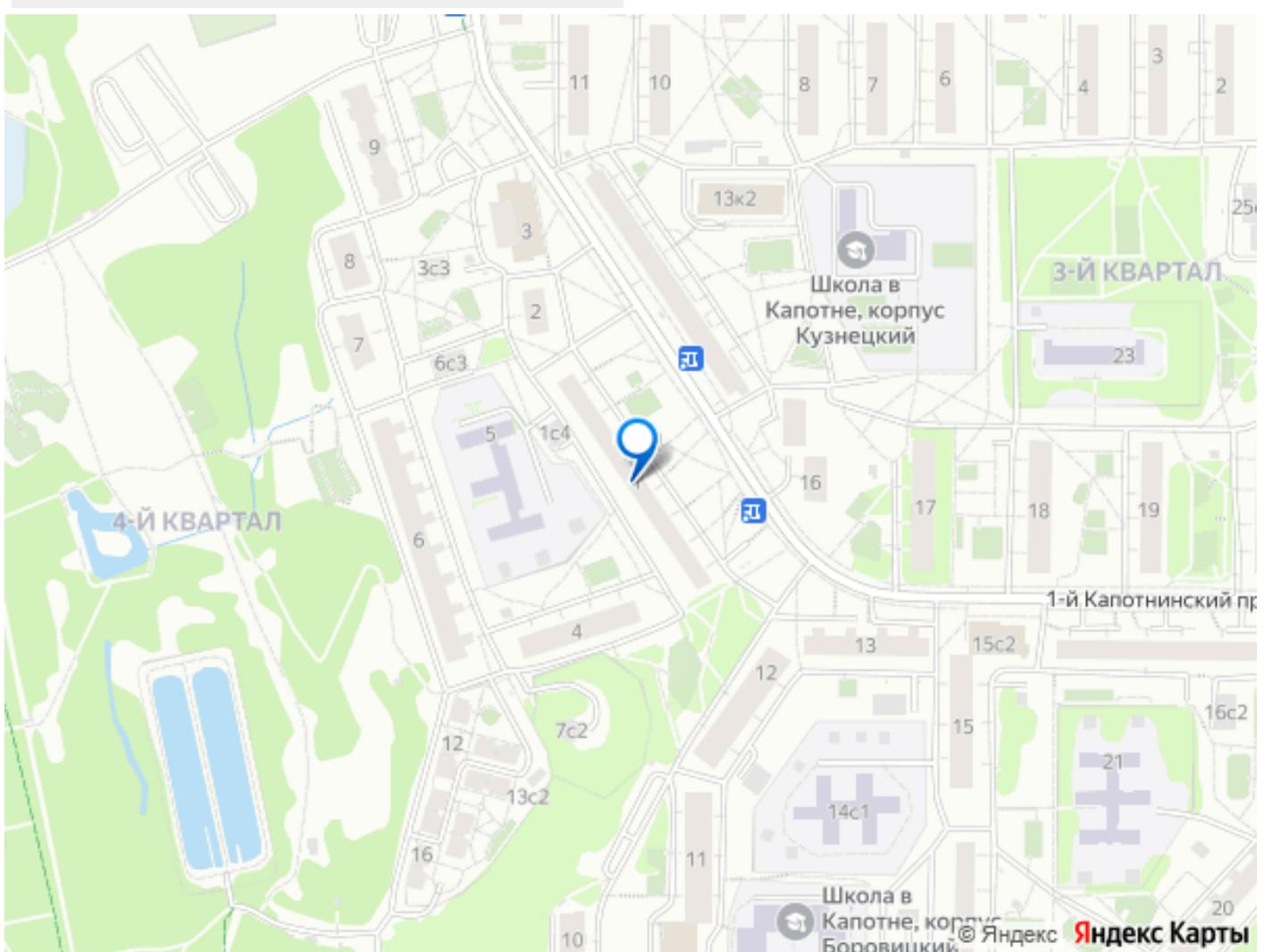
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже уютная двух комнатная квартира на 6 этаже с окнами в тихий двор. Большая комната 18,7 квадратных метра, позволит зонировать ее по своему вкусу и расположить не только спальню но и рабочий стол, гардеробную, зону отдыха. Комната 9,2 может быть использована в качестве детской или гостевой а так же послужит кабинетом. Сан.узел раздельный что будет удобно семьям с детьми. Просторная прихожая с встроенным шкафами и антресолями, если их демонтировать высвободится дополнительное пространство для хранения вещей. Квартира с хорошей аурой, приятные соседи, зеленый двор . Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Остановка общественного транспорта до метро в минуте ходьбы.- на выбор автобусы до трех станций :Кузьминки, Братиславская, Домодедовская. В 15 минутах от дома - «Природный заказник Берег реки Москвы в Капотне». В шаговой доступности сетевые продуктовые магазины, банки, МФЦ, Дом Культуры, поликлиники, школы, детские сады, парки, скверы, ПВЗ. 15 минут до МЕГИ Белая дача (Ашан, Оби, Hoff, кинотеатры); Музей-заповедник Царицыно, парк Кузьминки-Люблино. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свободная физически и юридически -никаких обременений, никто не зарегистрирован. Все документы уже собраны и проверены юристами нашей компании Быстрый выход на

сделку ! Для записи на просмотр звоните по телефону указанному в объявлении. Звоните уважаемые покупатели и коллеги.





Move.ru - вся недвижимость России