


**Татьяна Паппо, Частный маклер**  
**79230755271**

 Создано: 16.10.2025 в 20:54  
Обновлено: 11.12.2025 в 20:24

**Москва, Фестивальная улица, 65**

**13 000 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 65

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

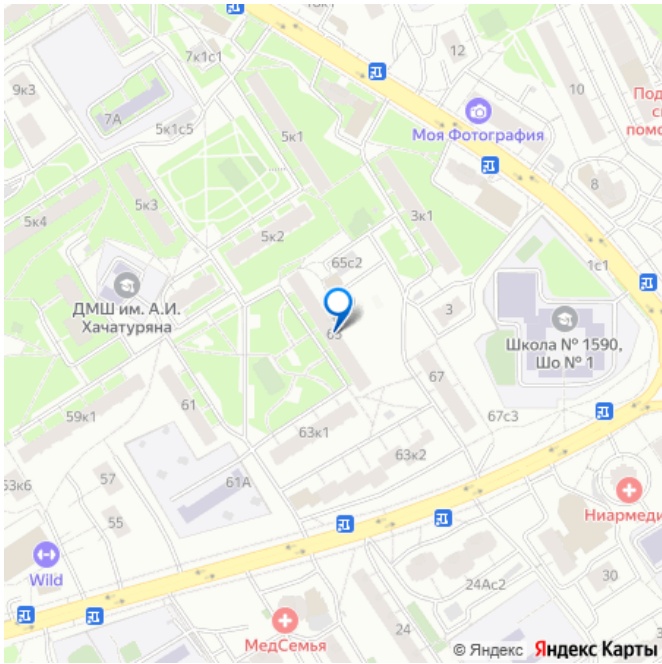
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

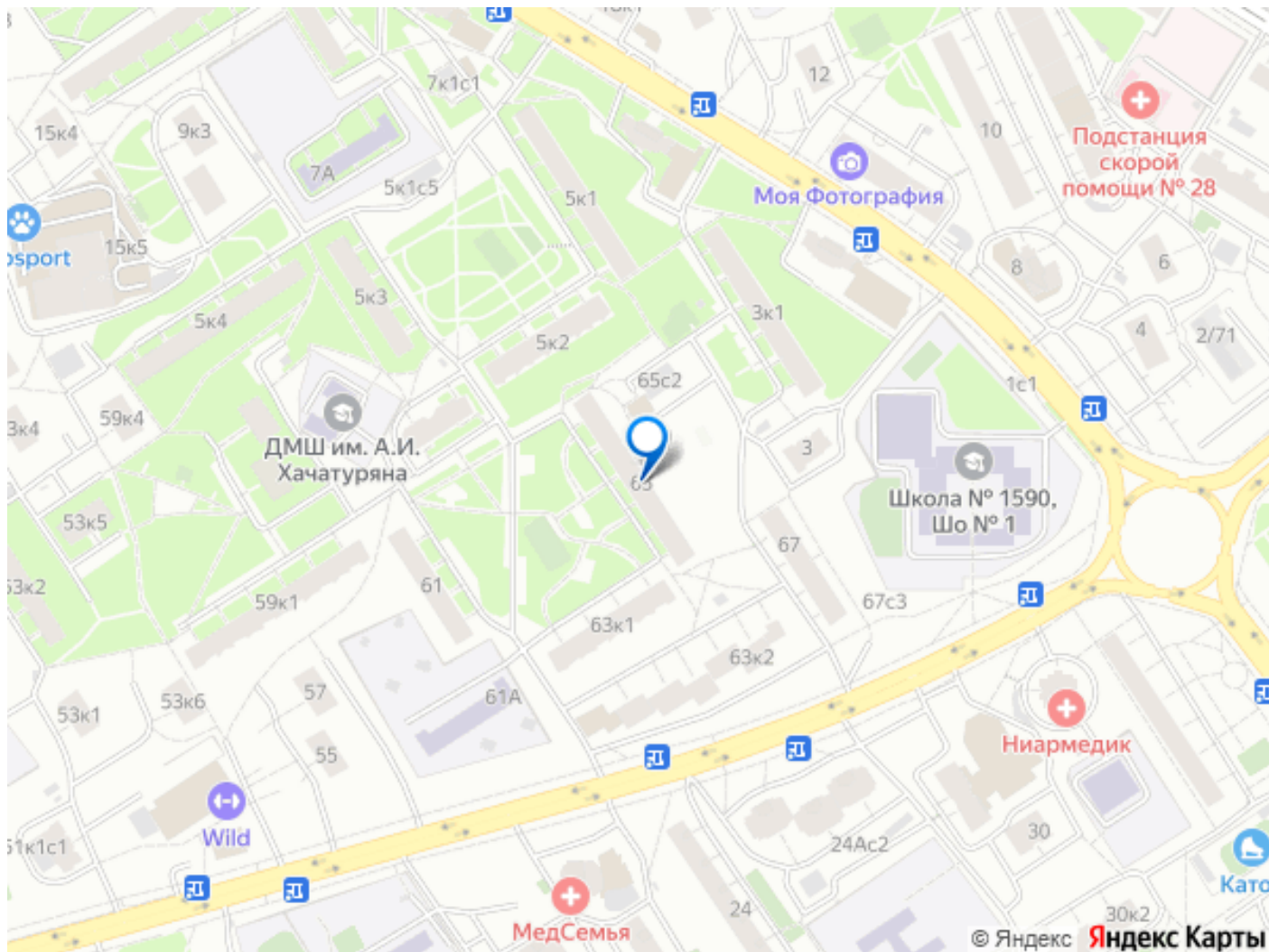
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира 44,6 кв. м., 4 эт. 9-и этажного дома 1968 года постройки. Комнаты изолированные 10,6 и 19,1 кв.м., кухня 6,2 кв.м. Лоджия застекленная. Дом расположен в тихом дворе, утопающим в зелени. Во дворе детская площадка. Стоянка для автомобилей, где всегда есть свободные места. В пешей доступности Грачёвский парк. Квартира требует ремонта. Свободная продажа, 1 собственник. Приватизация 1992 года.







Move.ru - вся недвижимость России