

Создано: 17.01.2026 в 14:03

Обновлено: 17.01.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9288091733>

Собственник

**79151256936**

Москва, 13-я Парковая улица, 32

**13 500 000 ₽**

Москва, 13-я Парковая улица, 32

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

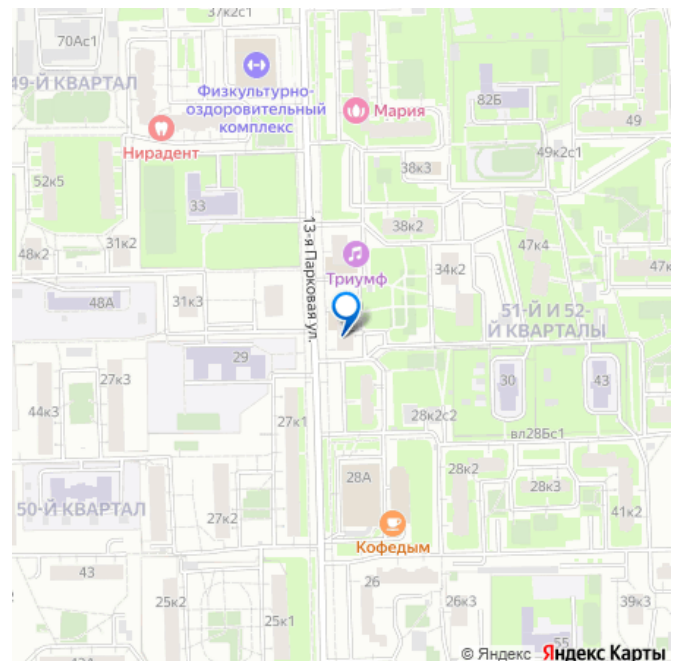
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

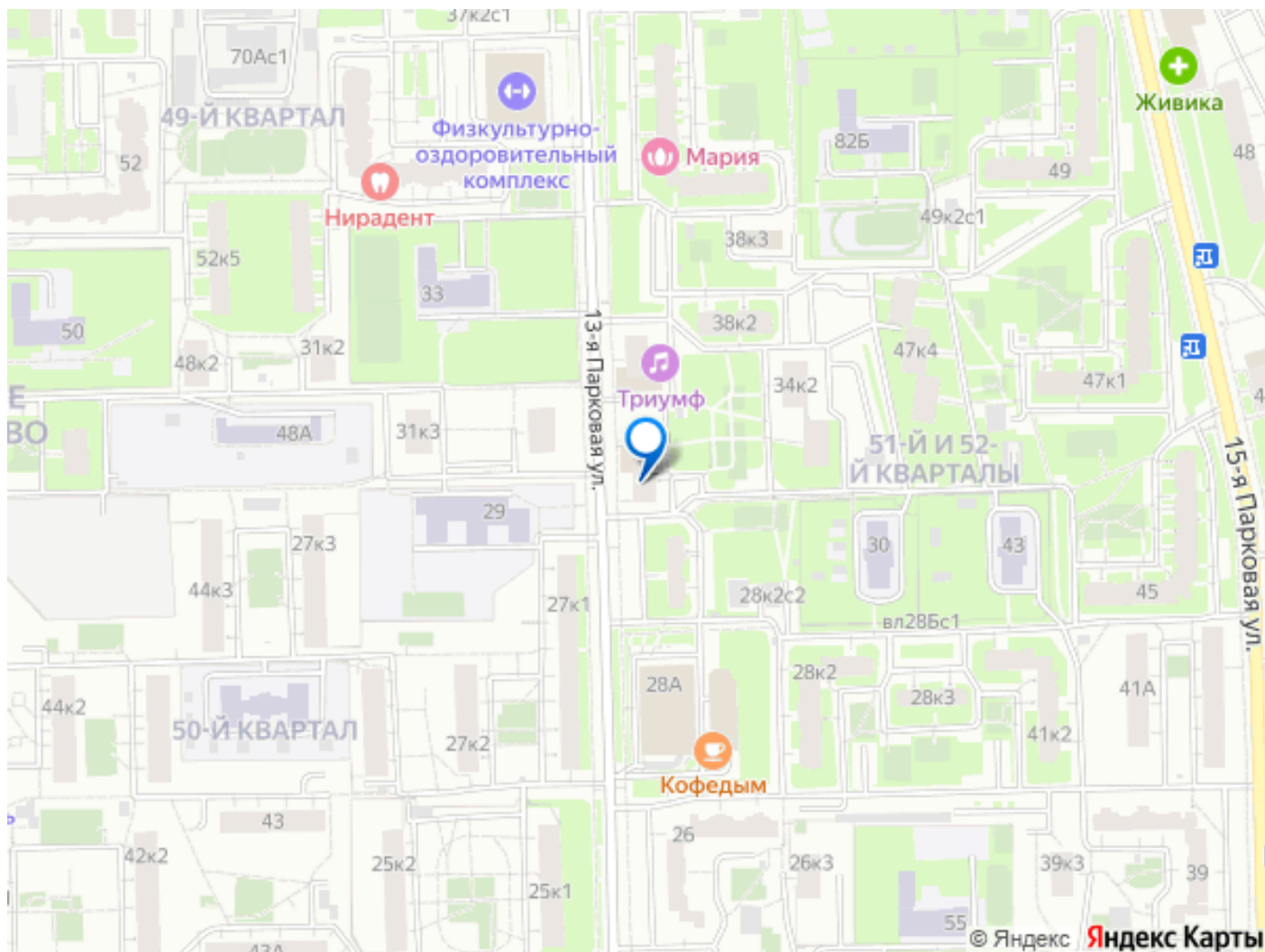
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

## Описание

Уютная, светлая квартира с ремонтом в 13 минутах пешком от ст. метро Щёлковская. Готова для заселения и проживания без дополнительных вложений. Все окна выходят на тихий двор, утопающий в зелени. Одна из комнат (21,7 кв. м) зонирована раздвижной перегородкой, благодаря этому создано дополнительное изолированное пространство. Стеклопакеты на всех окнах, пол - ламинат, санузел в плитке. Балкон застеклён, на полу плитка. Имеется вместительная гардеробная (оснащение остаётся новому собственнику). Так же планируется оставить: встроенную кухню (духовой электрический шкаф, газовую панель, вытяжку, посудомоечную машину), зеркальный шкаф-купе, кондиционер, 2 дивана, включая угловой, шкаф в прихожей. Остальная мебель - по договорённости. Холл на 4 квартиры, закрывающийся на ключ, где можно держать велосипед, детскую коляску и прочее. Чистый подъезд без запахов, имеются пандусные рельсы. Двор утопает в зелени, есть две детские площадки. Проблем с парковкой во дворе не возникает. До школы и детского сада 2 минуты пешком. Развитая инфраструктура района. До м. Щёлковская 13 минут пешком. В собственности более 7 лет, 1 взрослый собственник, без обременений. Альтернатива подобрана. Если не отвечаю на звонок, значит, занят на работе, обязательно перезвоню позже.





Move.ru - вся недвижимость России