

Создано: 03.10.2025 в 12:11

Обновлено: 17.02.2026 в 16:53

<https://move.ru/objects/9290215614>

Татьяна Новикова, Частный маклер

79168107592

Москва, Химкинский бульвар, 8

14 000 000 ₽

Москва, Химкинский бульвар, 8

Округ

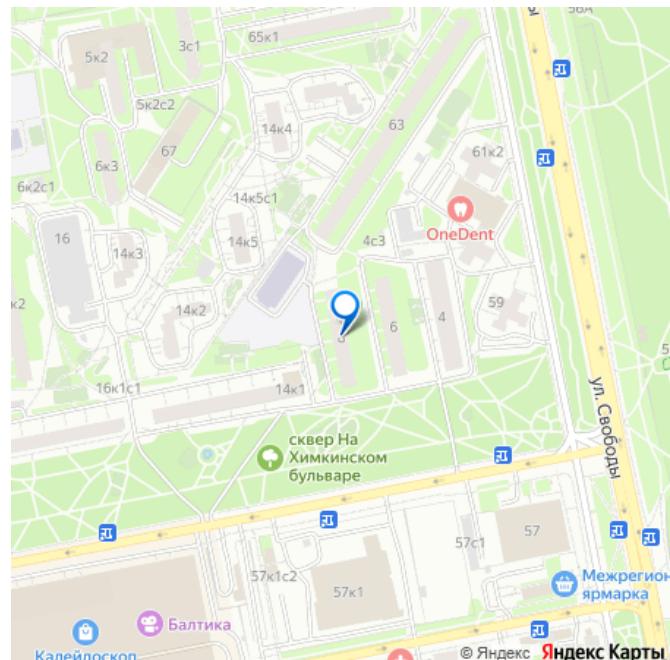
[СЗАО, район Северное Тушино](#)



для заметок

Улица

[бульвар Химкинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается светлая и уютная квартира в доме под реновацию.. Хорошая планировка, комнаты изолированные (19 и 11 кв.метров), раздельный санузел. Есть балкон. Квартира требует ремонта. До метро Сходненская 7 минут пешком. Здание находится в хорошем состоянии. Инфраструктура на высшем уровне: В пешей доступности магазины, школы, детские сады, лицей, аптеки, торгово-развлекательный центр Калейдоскоп. Дом расположен в экологически чистом районе, рядом зеленый бульвар, Химкинское водохранилище с прогулочными дорожками. Реновация запланирована на 2029 год. Покупка этой квартиры - это инвестиция в будущее и реальный шанс получить новую прекрасную квартиру в чистом районе Москвы. Два взрослых собственника. Права собственности - наследство по завещанию (могло бы быть и по закону). Полная стоимость в договоре. Показ по договоренности.

☒

☒

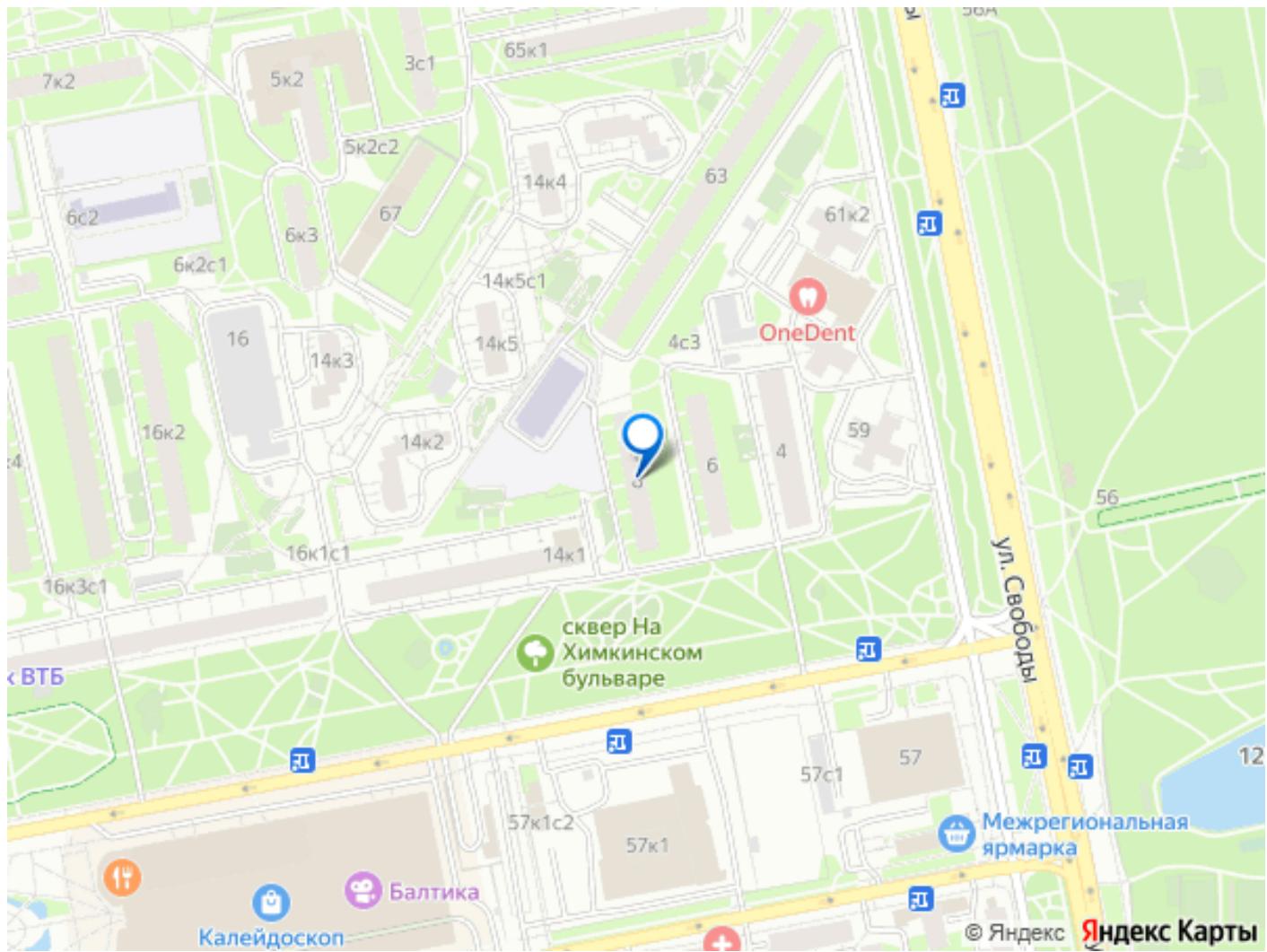
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России