

Создано: 04.02.2026 в 13:42

Обновлено: 06.02.2026 в 12:52

<https://move.ru/objects/9288764374>

Алена Мирчева, Алена Мирчева

89251234567**Москва, ул. Полбина, 46****11 500 000 ₽**

Москва, ул. Полбина, 46

Улица

для заметок

[улица Полбина](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

44.6 м²

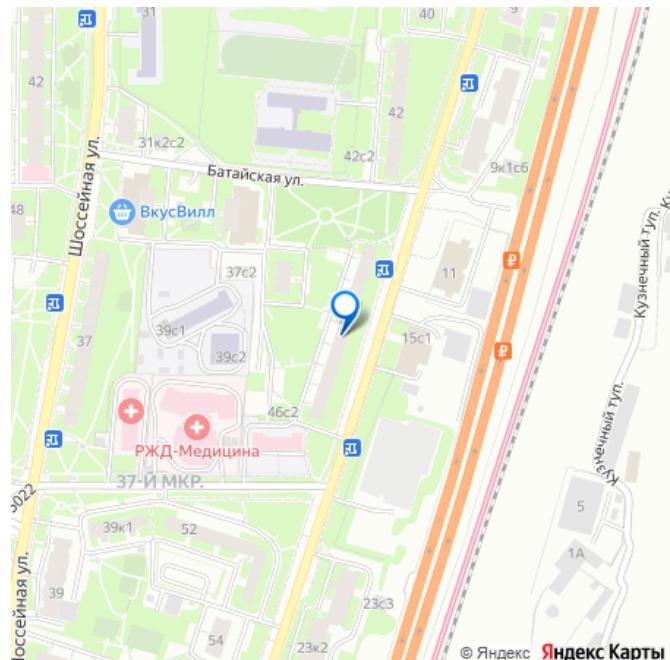
Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается 2-х комнатная квартира под ремонт! Расположена на 1 этаже 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 43,6 кв. м, жилая площадь 27,6 кв. м, а кухня 6,1 кв. м. Высота потолков 2,64 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает дополнительное освещение в течение дня. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить свои дизайнерские идеи и сделать ремонт по

своему вкусу. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Все коммуникации функционируют исправно. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. На территории предусмотрена наземная парковка, места парковки всегда есть. В районе развитая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Депо» всего 10 минут пешком, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, 1 взрослый собственник, в собственности более 14 лет, альтернативная продажа. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Торг уместен. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



