

Создано: 22.10.2025 в 13:42

Обновлено: 12.12.2025 в 11:34

<https://move.ru/objects/9286140771>

Егор Жмаев, Егор Жмаев

**79152975466, 7985713
9127**

Москва, Карамышевская набережная, 66

15 900 000 ₽

Москва, Карамышевская набережная, 66

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

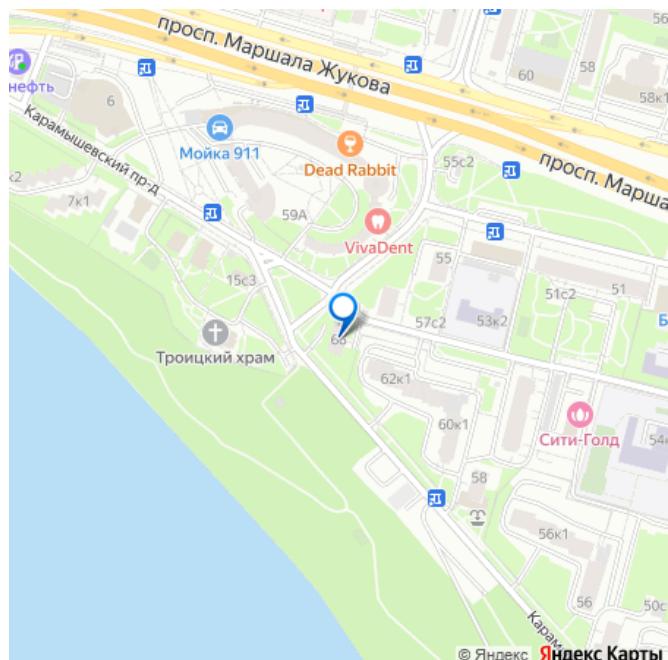
5.3 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в р-не Хорошево-Мневники. Общая пл. - 44,7 кв.м., жилая - 31,9 кв.м. (комнаты смежные), кухня - 5,3 кв.м., с/у совмещен, балкон. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех внутридомовых коммуникаций (водораспределение, электрика), установлены стеклопакеты, балкон застеклен, заменены радиаторы отопления. Стены выровнены, на полу натуральный паркет. В доме чистый ухоженный подъезд. Вокруг много зелени. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школа 1517, детский сад, магазины - Вкусвилл, Пятерочка, Дикси, Азбука Вкуса и пр., детская и взрослая поликлиники, банки, кафе и рестораны, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, кафе. Зеленая зона Карамышевской набережной, с дорожками и пляжем, Серебряный бор. Транспортная доступность: из района есть выезд на Звенигородское шоссе в сторону ТТК и МКАД, на Северо-Западную хорду в сторону Крылатского и Ленинградского проспекта. До м. Народное Ополчение 7 мин. на автобусе, остановка в 3 мин ходьбы от дома. Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр в удобное для вас время.



