

Агент

**79682371644**

Создано: 25.08.2025 в 12:35

Обновлено: 24.01.2026 в 15:34

**Москва, Борисовский проезд, 36К2**

**12 950 000 ₽**

Москва, Борисовский проезд, 36К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Борисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

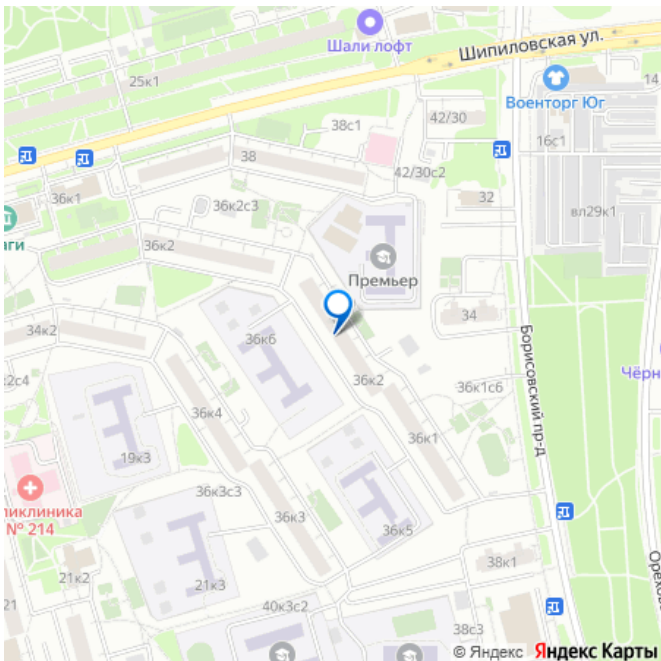
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

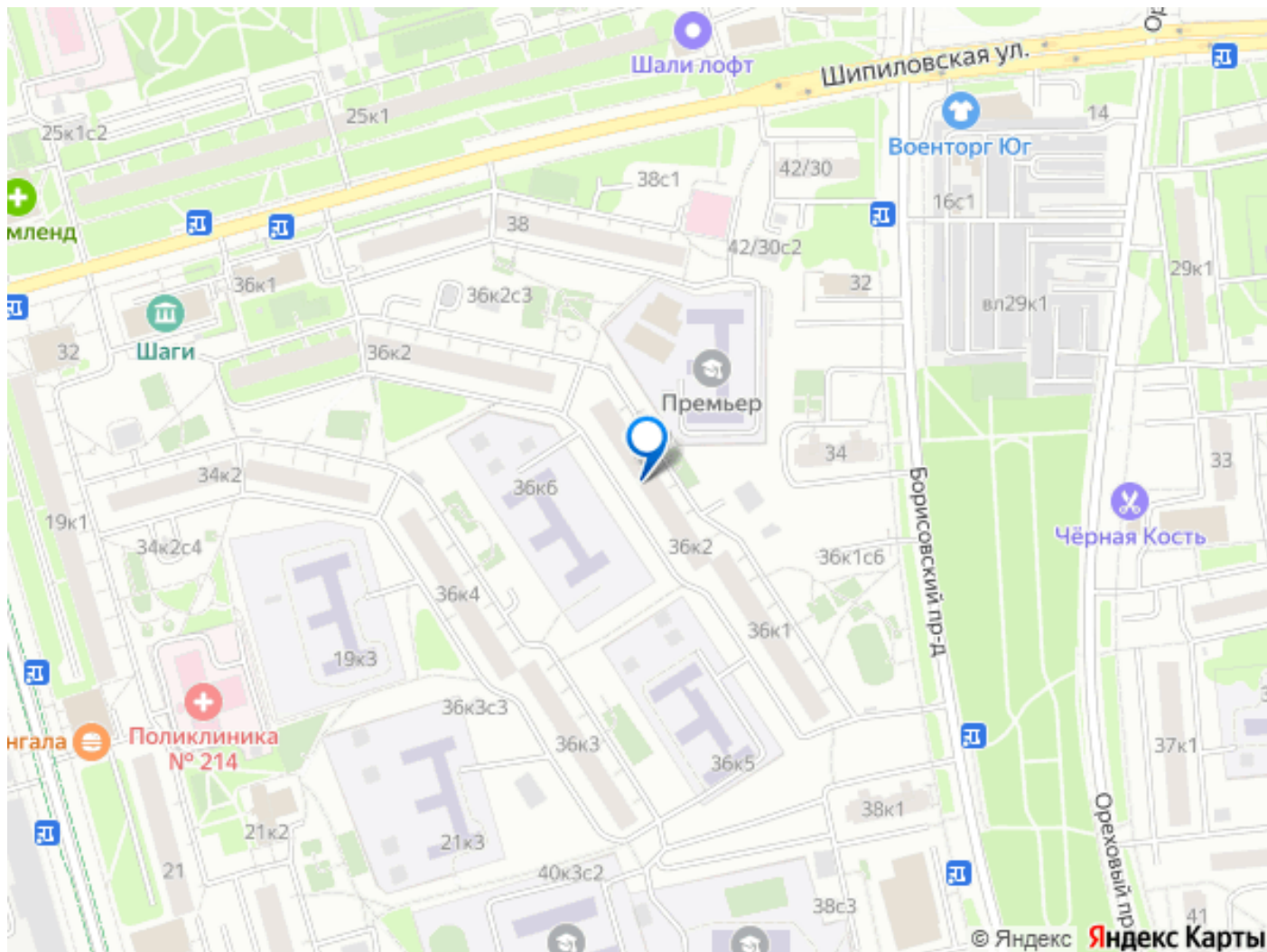
возможна ипотека, лифт

## Описание

Свободная продажа, никто не зарегистрирован и не проживает, собственность от 2021 года, наследство по завещанию от тети к племяннице, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договор купли-продажи. Дом стоит далеко от дорог, вторая линия домов, очень тихий двор, в пешей доступности Борисовские пруды, заповедник Царицыно. Развитая инфраструктура давно обжитого района. Чистый, ухоженный подъезд. Квартира в жилом состоянии, коммуникации в исправном состоянии, ремонт старый, требует обновления. Без балкона. Комнаты изолированные, санузел отдельный. Входная дверь металлическая, просторный холл в прихожей.







Move.ru - вся недвижимость России