

Создано: 26.09.2025 в 18:13

Обновлено: 25.11.2025 в 12:42

<https://move.ru/objects/9286861801>

Агент

**79851475431**

**Москва, 9-я Парковая улица, 47К1**

**12 000 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая улица, 47К1

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

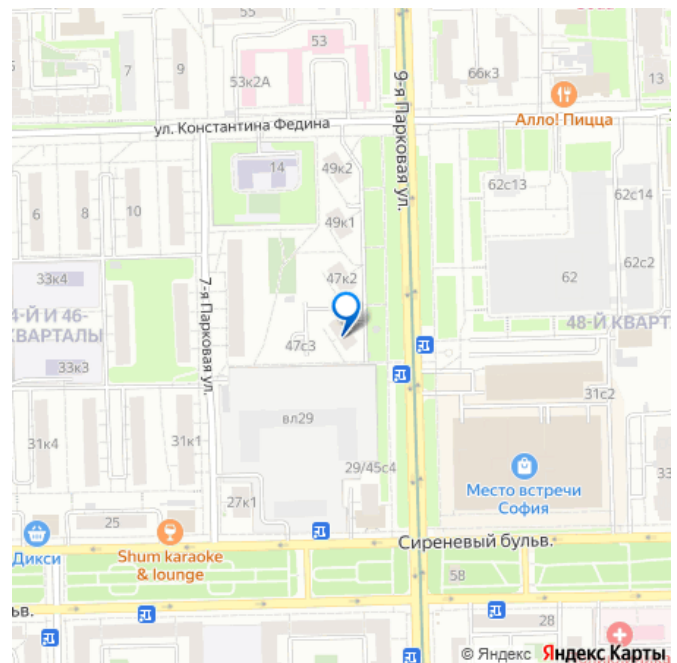
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Основание Договор дарения от мамы к сыну  
2022г.Заявление от мамы будет.Один  
взрослый собственник. Без обременений.  
Прямая продажа.Комнаты смежные,но если  
делать ремонт легко и не дорого можно  
сделать изолированные и без всяких  
согласований.До метро 5 минут пешком.



