

Создано: 05.12.2025 в 16:21

Обновлено: 07.12.2025 в 15:25

<https://move.ru/objects/9287199389>

РИМА ЕЛИСЕЕВА, ГОРОБМЕН

79856214739

Москва, Борисовский проезд, 36К2

14 000 000 ₽

Москва, Борисовский проезд, 36К2

Округ

[АО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Борисовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

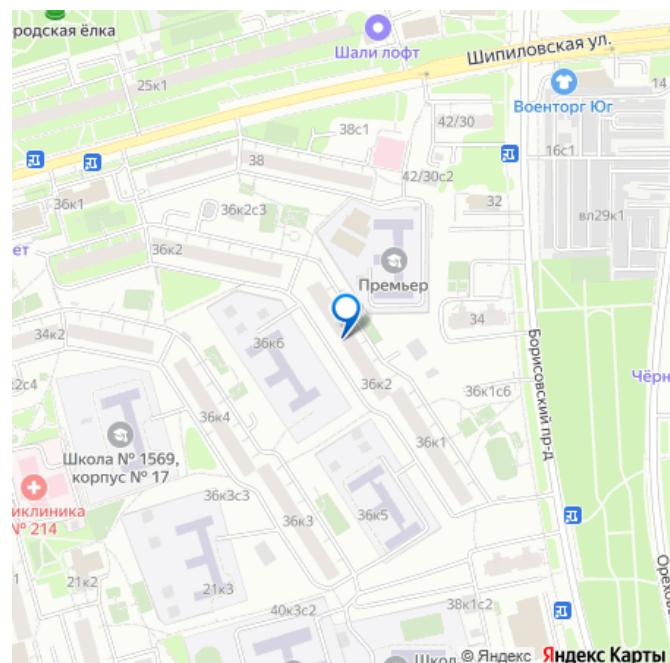
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве Если вы ищете комфортное жильё в столице, то обратите внимание на двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Москва, Борисовский проезд, 3бк2.

Квартира находится на 8 этаже 9 этажного панельного дома 1975 года постройки.

Общая площадь жилья — 44,7 квадратных метра. Преимущества квартиры: -Комфортная планировка. Квартира состоит из двух

комнат, что позволяет организовать пространство для отдыха и работы или создать отдельные зоны для разных членов семьи. -Раздельный санузел. Это удобное решение, которое позволяет рационально использовать пространство и обеспечивает дополнительный комфорт для жильцов. -

Евроремонт. В квартире выполнен современный ремонт, который создаст атмосферу уюта и позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений в обновление жилья. -Хорошие условия для парковки.

Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с размещением автомобиля. -Тихое и спокойное место. Окна квартиры выходят на обратную сторону дома, поэтому в комнатах будет тихо и уютно — городской шум не

помешает вашему отдыху. Основание собственности: ДКП 1997 года на 3 человека (отец, мать, дочь). В 2024 (дарение внутри семьи, от родителей к дочери), т.к. дочь была в числе собственников с самого начала, в ДКП указываем полную стоимость). Причина продажи: Расширяются с двух на трех комнатную квартиру. Особое внимание: Альтернатива ПОДОБРАНА. Но, выход на сделку только после Новогодних праздников!!!

