

🕒 Создано: 19.01.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 08:48

**Собственник**

**79163183772**

**Москва, Анадырский проезд, 47К2**

**11 700 000 ₹**

Москва, Анадырский проезд, 47К2

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Анадырский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

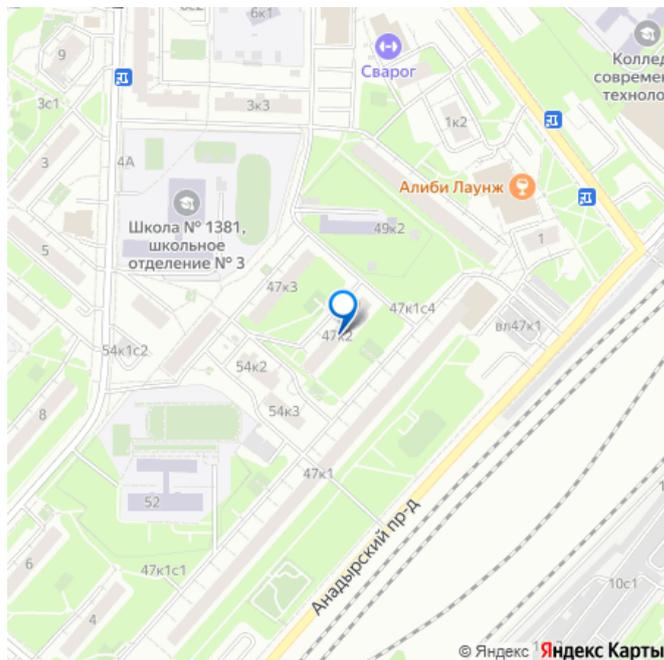
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

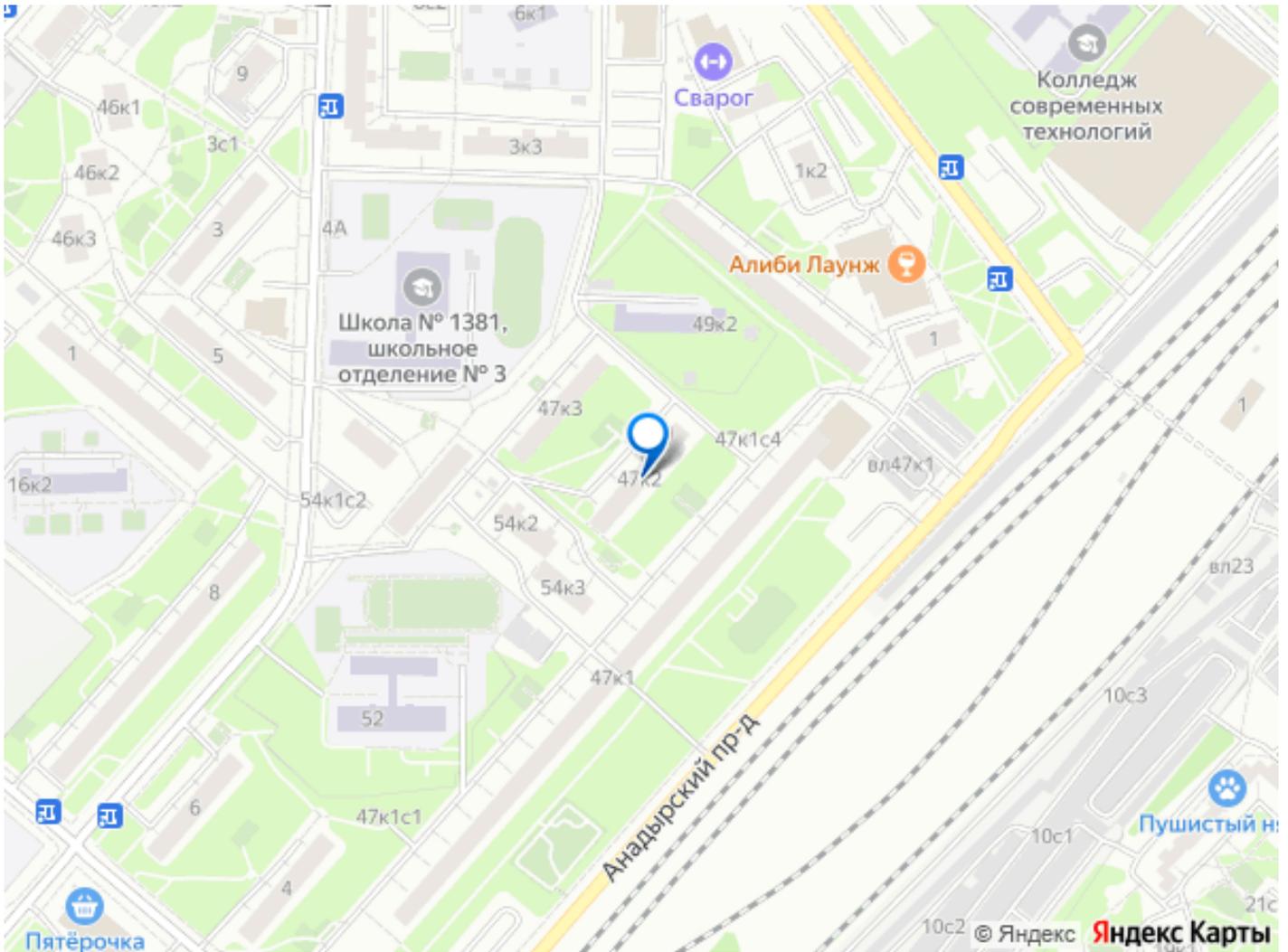
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира в Москве по адресу: Анадырский проезд, 47к2. Общая площадь квартиры составляет 44.7 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного панельного дома.ю. Удобное расположение: всего 5 минут на автомобиле до метро «Медведково». В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Две светлые комнаты обеспечат комфортное проживание. Кухня компактная, но функциональная, с доступом ко всем необходимым коммуникациям. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что облегчает повседневную жизнь. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, находится в пешей доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Квартира готова к продаже. Документы в полном порядке, возможна

ипотека. Без обременений. Подходит для семьи или инвестиции под сдачу в аренду. Я агент, помощь риелторов не нужна!





Move.ru - вся недвижимость России