

Создано: 24.01.2026 в 01:29

Обновлено: 24.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9288315443>

Собственник

**79169557879, 7985623
1012**

Москва, Матвеевская улица, 42К2

15 500 000 ₽

Москва, Матвеевская улица, 42К2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Матвеевская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

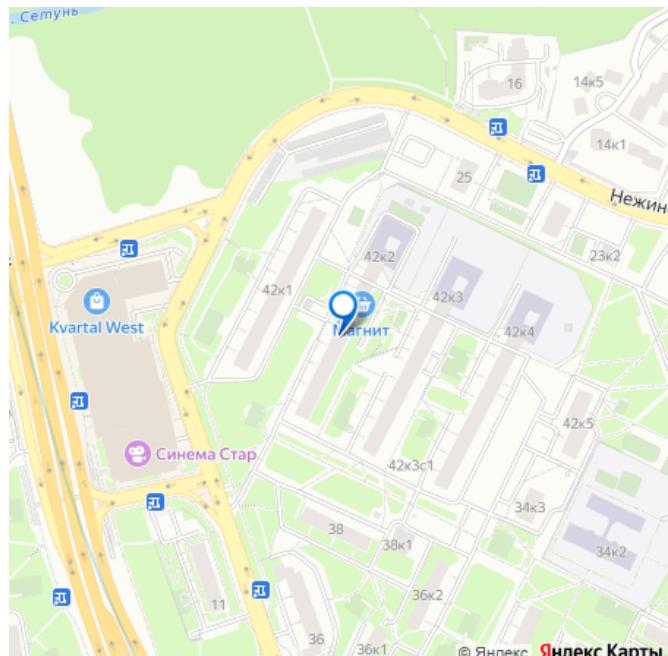
6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в ЗАО Москвы Квартира расположена на комфортном 3 этаже жилого дома в престижном западном районе Москвы — Очаково-Матвеевское. Общая планировка удобная и функциональная: две изолированные комнаты, лоджия, квартира светлая и тёплая. Выполнена косметический ремонт, состояние хорошее — можно заехать и жить без дополнительных вложений.

Лоджия увеличивает полезное пространство и подойдёт для хранения или зоны отдыха.

Юридически чистая квартира: 1 взрослый собственник, без обременений. Продажа связана с покупкой более просторного жилья.

Развитый район с удобной транспортной доступностью, рядом магазины, школы, детские сады, зелёные зоны для прогулок.

Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций.



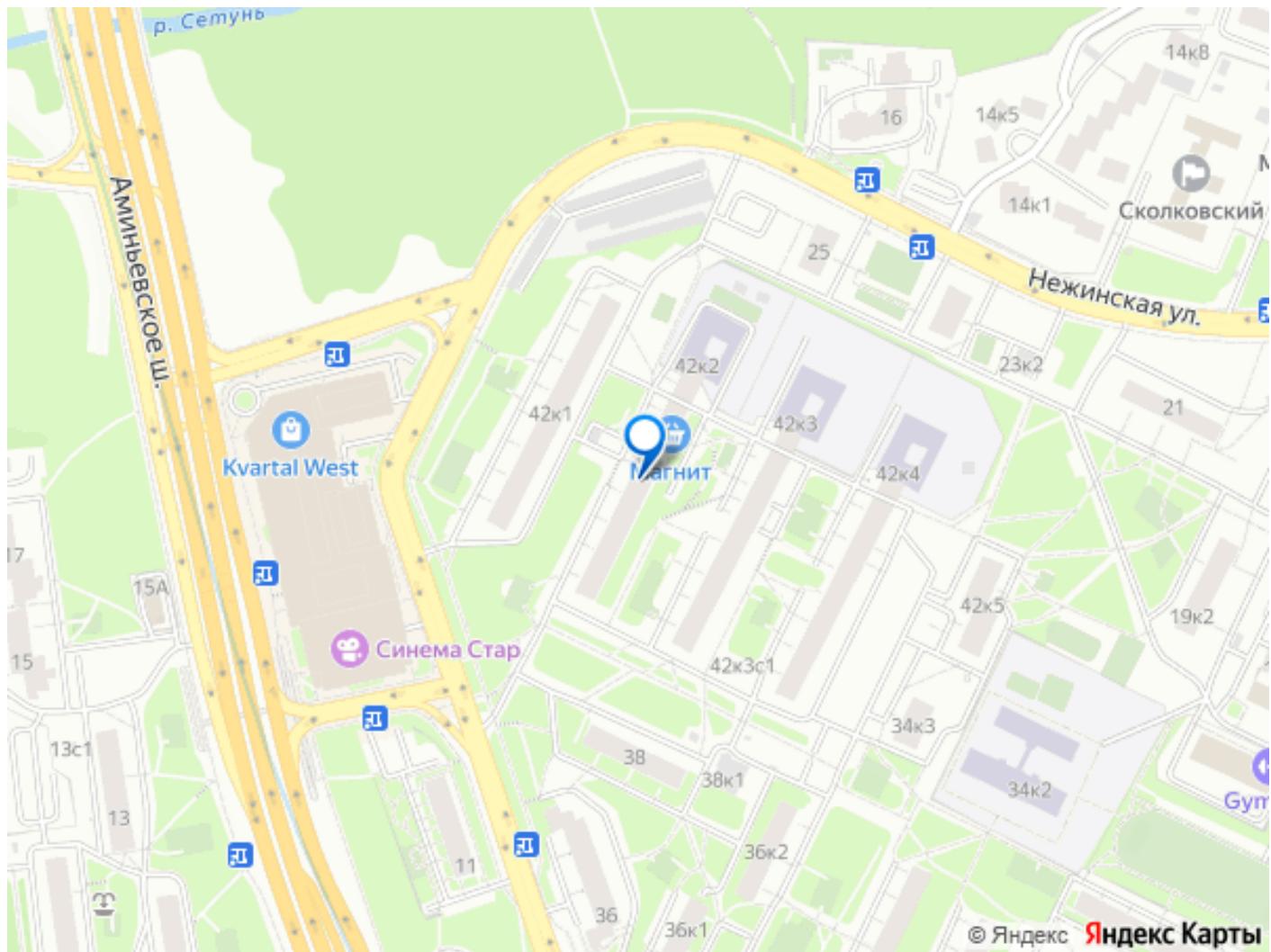
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России