

Создано: 24.01.2026 в 20:03

Обновлено: 24.01.2026 в 19:56

<https://move.ru/objects/9288346069>

**Собственник**

**79854393070**

**Москва, улица 8-я Текстильщиков, 2К2**

**15 200 000 ₽**

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 2К2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

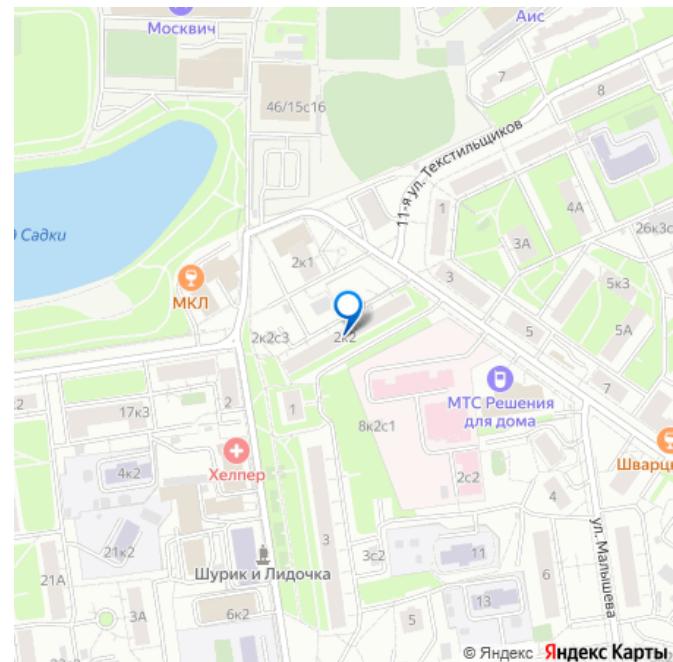
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в

шаговой доступности от метро

Текстильщики! Общая площадь — 44,7 кв. м, жилая — 29,7 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1975 году.

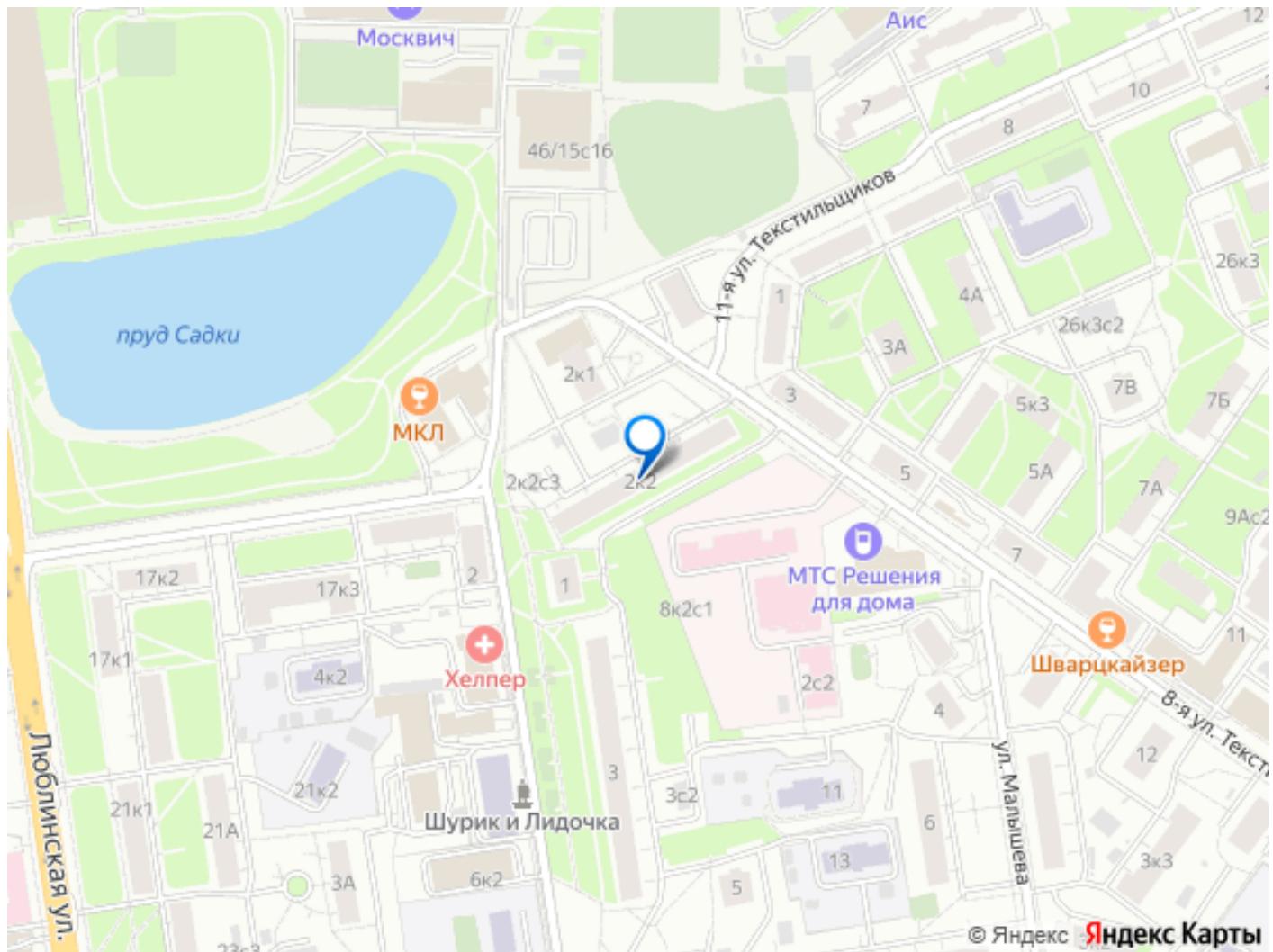
Высота потолков — 2,64 м. Из окон открывается вид на улицу. В квартире начат ремонт, проведена новая электрика , после демонтажа отштукатурены стены, свежая стяжка. Новые окна , вся лоджия застрелен.

Новые радиаторы. Квартира готова к чистовым работам Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Подъезд чистый и ухоженный.

Район отлично развит: рядом находятся школы и детские сады, что важно для семей с детьми. В пешей доступности есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До метро Текстильщики всего 10 минут пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира без обременений, документы готовы к продаже.

Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России