

Создано: 24.01.2026 в 15:23

Обновлено: 25.01.2026 в 15:40

<https://move.ru/objects/9288346211>

**Оксана Масная, Оксана Масная**

**79150509285**

**Москва, Вешняковская улица, 39**

**11 500 000 ₽**

Москва, Вешняковская улица, 39

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

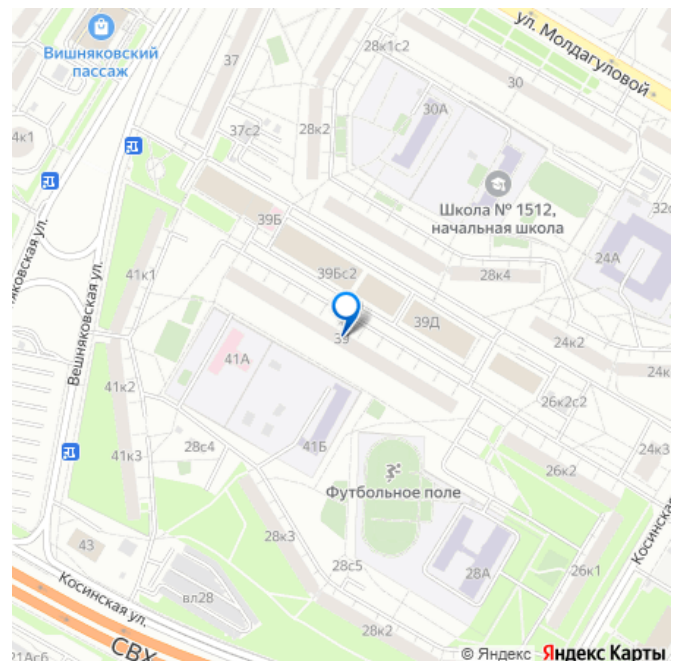
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

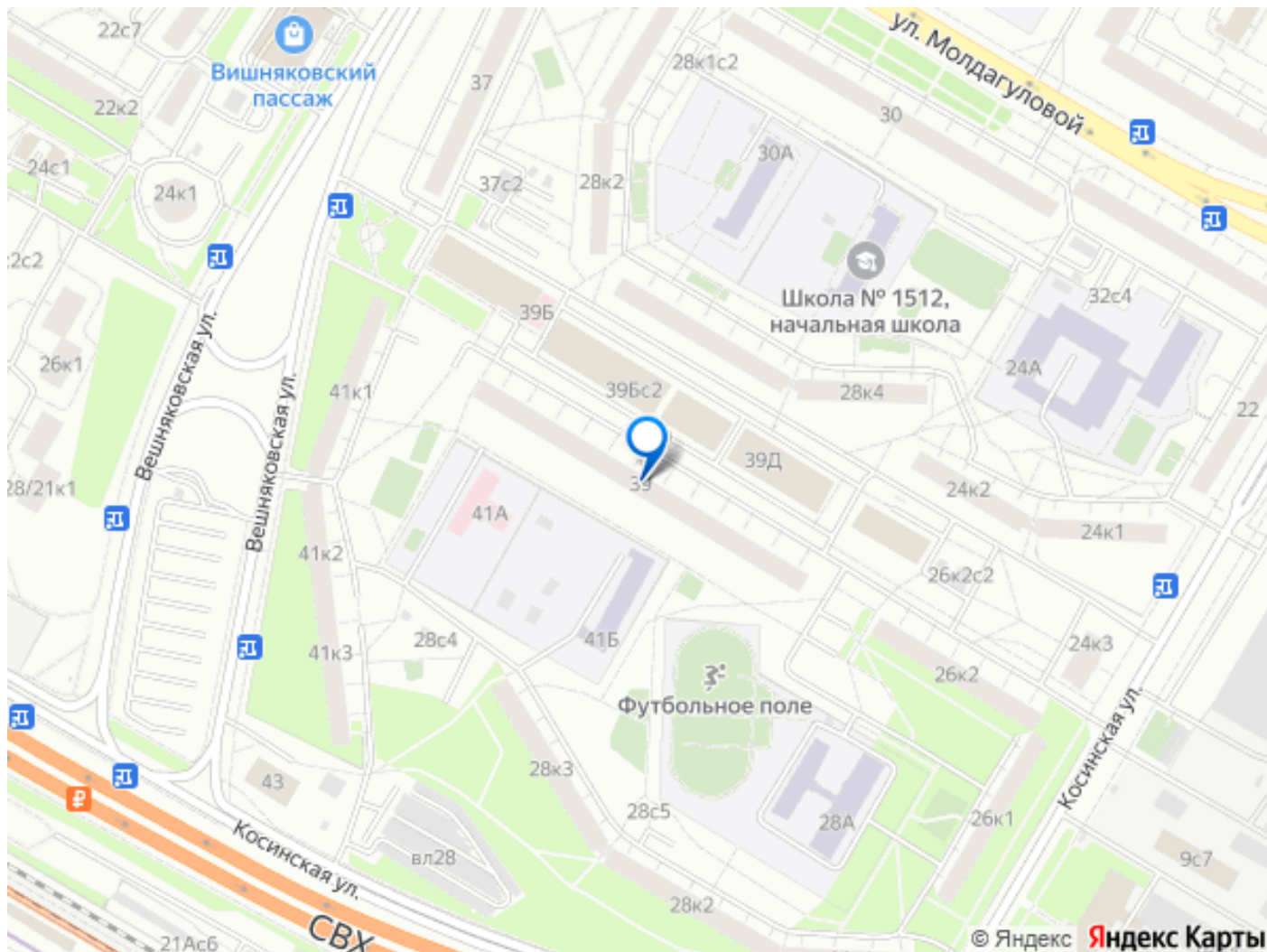
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Пешая доступность до метро Выхино МЦД,предлагаем к продаже уютную 2-комнатную квартиру в Москве на Вешняковской улице, дом 39. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1971 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 44.7 кв. м, из которых жилая — 28 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка продуманная: две изолированные комнаты, уютная кухня и отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего авто. Район прекрасно развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. удобное транспортное сообщение с другими районами города. Юридически чистая сделка: квартира без обременений, продажа первая,приватизация более 20 лет, один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России