

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:01

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:52

Собственник

79154663659

Москва, улица Вавилова, 70К2

22 000 000 ₺

Москва, улица Вавилова, 70К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

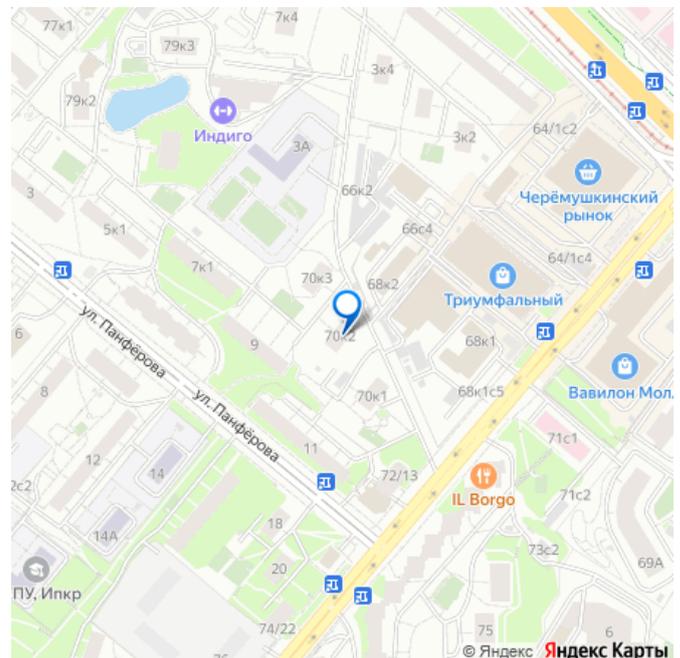
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру в панельном 12-этажном доме в Юго-Западном административном округе г.Москвы. Дом расположен в пешей доступности от станции метро Вавиловская. Планировка включает: кухню, спальню, гостиную с выходом на застекленный балкон, раздельный санузел, небольшую кладовку и антресоли для хранения вещей и одежды. В квартире требуется проведение ремонта. На лестничной площадке восемь квартир: по четыре с противоположных сторон относительно лифта, тамбур перед квартирой отделен от лестничной площадки запираемой дверью. Довольно тихо и спокойно. В доме установлено два лифта и мусоропровод. На прилегающей к дому территории располагается небольшая парковочная зона, а также детская площадка и место для выгула собак. В районе развитая инфраструктура: магазины, поликлиники, школы, аптеки, детские сады, сервисы бытового обслуживания. Рядом расположен Черёмушкинский рынок с широким ассортиментом продуктов и хозяйственных товаров. В шаговой доступности находится шикарное место для прогулок и отдыха Воронцовский парк. Транспортная доступность: около 7-10 минут пешком до

метро Вавиловская, 10 минут на автомобиле до Третьего транспортного кольца (ТТК), 12 км на автомобиле до Кремля. Квартира без обременений, что обеспечивает быстрый выход на сделку. В договоре указывается полная стоимость. Мебель и техника по договоренности остаются при продаже новым владельцам. Дополнительную информацию предоставляю по телефону. Просьба звонить с 10 до 18, в остальное время писать в чат. Агентствам и агентам по вопросам сотрудничества просьба не беспокоить!



