

🕒 Создано: 01.02.2026 в 16:00

Обновлено: 01.02.2026 в 16:22

**Агент**

**79163569793**

**14 000 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

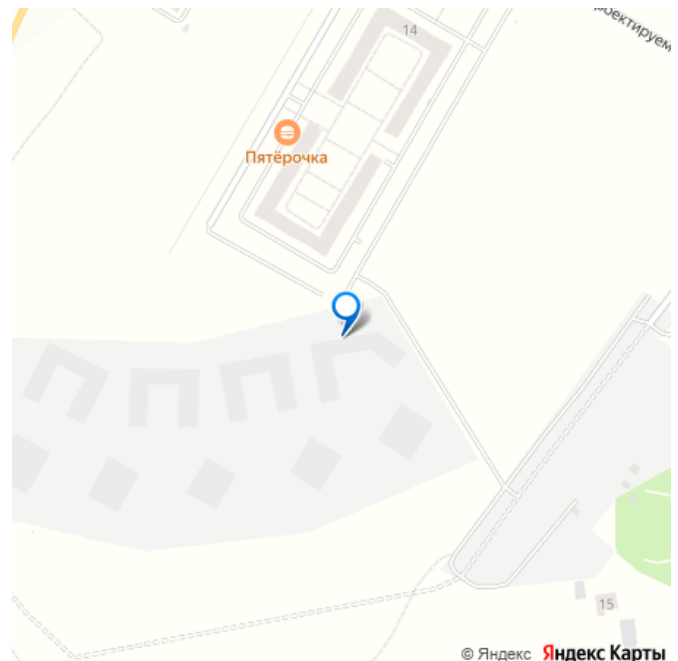
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

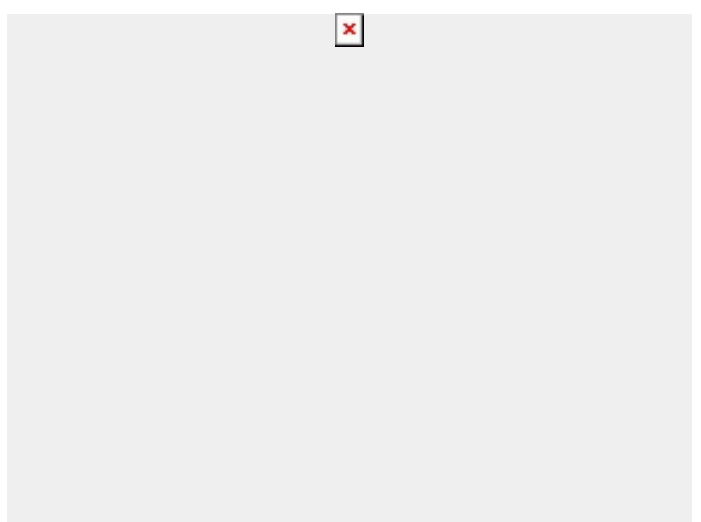
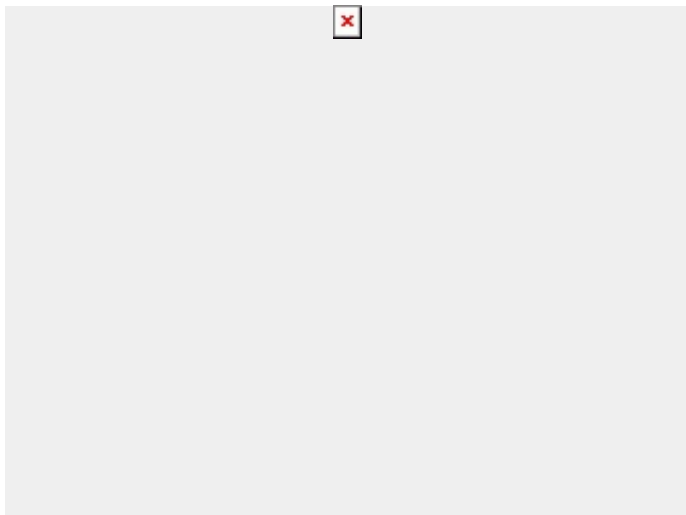


да

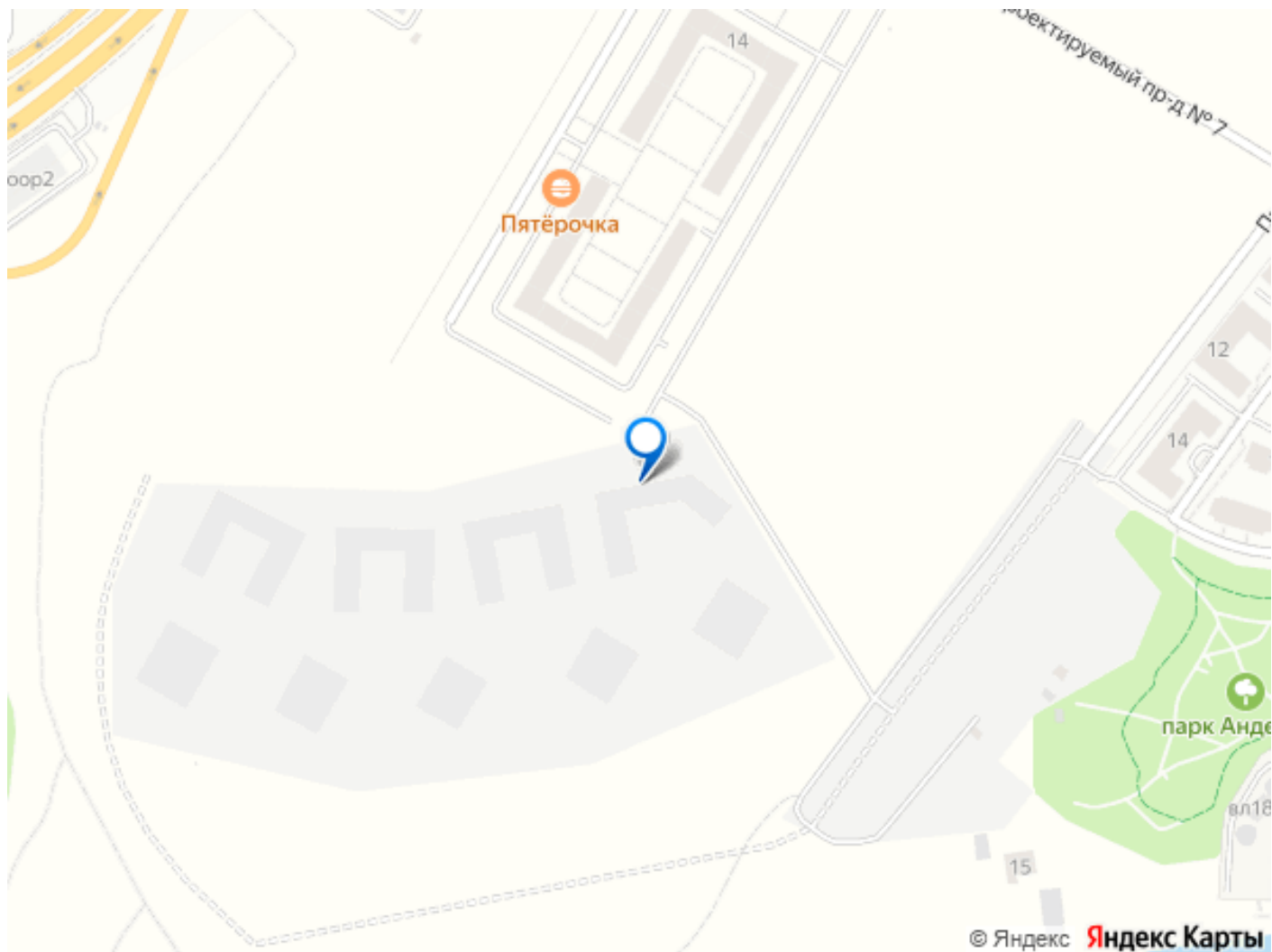
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается видовая квартира, окна на реку и во двор с чистовой отделкой в ЖК Квартал у реки. В 2029 открытия метро Десна в пешей доступности от комплекса. Расположен рядом с лесным массивом в живописной локации — на изгибе реки Десна. В 3 минутах ходьбы открыт парк Андерсен. Живописный зеленый бульвар протяженностью 1,5 км расположится вдоль всего жилого квартала и станет излюбленным местом жителей для неспешных прогулок, а также может служить площадкой для проведения праздников. Уютные, приватные и безопасные дворы закрыты от машин и посторонних. Сеть удобных прогулочных и велосипедных маршрутов соединит объекты инфраструктуры квартала, парк.







Move.ru - вся недвижимость России