

Создано: 07.02.2026 в 15:02

Обновлено: 09.02.2026 в 11:07

Москва, Дмитровское шоссе, 31

17 990 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 31

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

<https://move.ru/objects/9289398813>

Галина Дьячкова, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

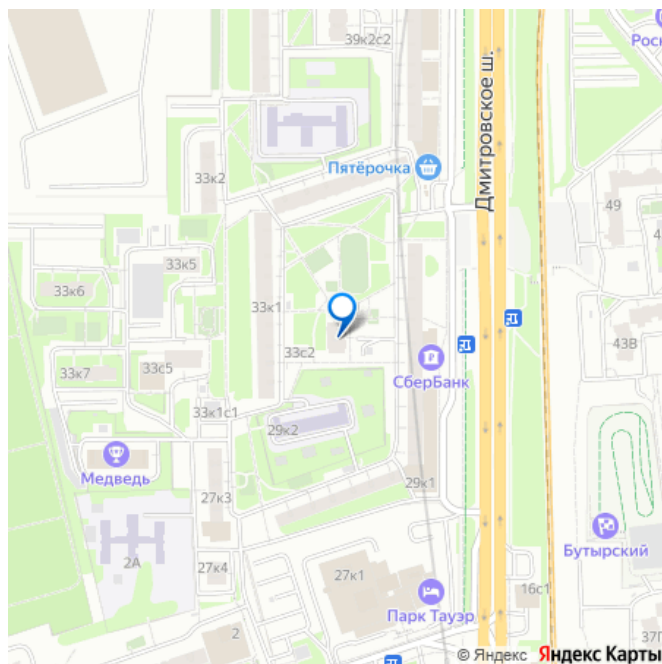
6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2033025. Вашему вниманию к продаже представлена уютная 2-комнатная квартира! Документы: Один владелец, мат капитал не использовался, обременения отсутствуют, подходит под ипотеку, полная стоимость в договоре. Квартира: Расположена на 5-ом этаже 12-и этажного дома. Продуманная организация пространства с двумя отдельными комнатами. Выполнен качественный ремонт, который не требует дополнительных вложений. Квартира полностью меблирована и укомплектована всей необходимой техникой для комфортного заселения. Имеется совмещенный функциональный санузел. Есть застекленный балкон. Окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие и тишину. В квартире так же установлен электрический водонагреватель. Транспортная доступность: м.Петровско-Разумовская в 7 минутах пешком. Инфраструктура: Это идеальное место для тех, кто ценит активный образ жизни и стремится к гармонии с природой. Здесь вы найдете многочисленные зеленые зоны для прогулок и отдыха, где каждый член семьи сможет найти занятие по душе. Особого внимания заслуживает Ботанический сад настоящий оазис красоты и спокойствия, где можно насладиться разнообразием. Рядом раскинулся Мичуринский сад, славящийся своими плодовыми деревьями и

кустарниками, а также живописный Тимирязевский парк, предлагающий множество возможностей для активного отдыха и занятий спортом. Наличие развитой инфраструктуры, включающей в себя школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины, делает жизнь здесь максимально удобной и беззаботной. Вы сможете без труда обеспечить все потребности вашей семьи, не тратя лишнего времени на дорогу. Студии красоты и фитнес-центры позволят поддерживать себя в форме и уделять время личному развитию. А богатая культурная жизнь города, представленная музеями и парками, предоставит бесконечные возможности для познавательного досуга. На более точные вопросы и договоренности о показе, готова ответить лично. С Уважением к вам, Дьячкова Галина.



