

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:51

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 17:33

Агент

79154607233

Москва, улица Проходчиков, 1

12 990 000 ₺

Москва, улица Проходчиков, 1

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Проходчиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

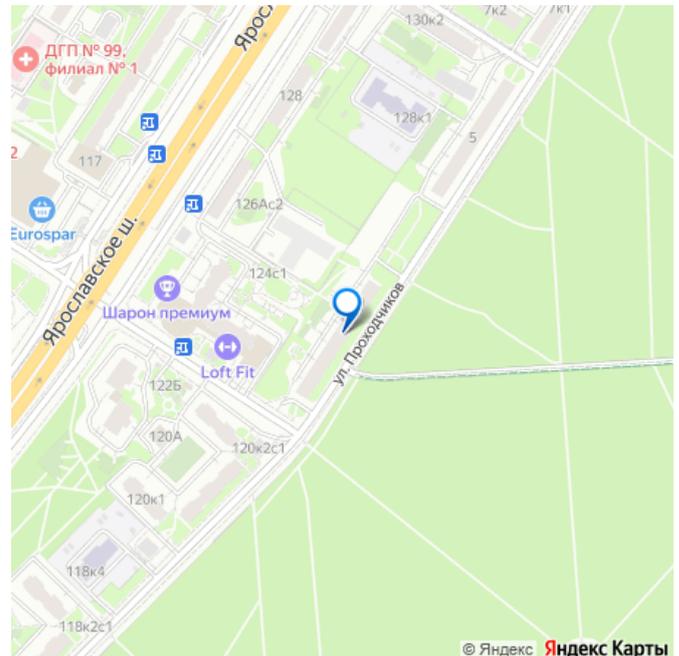
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

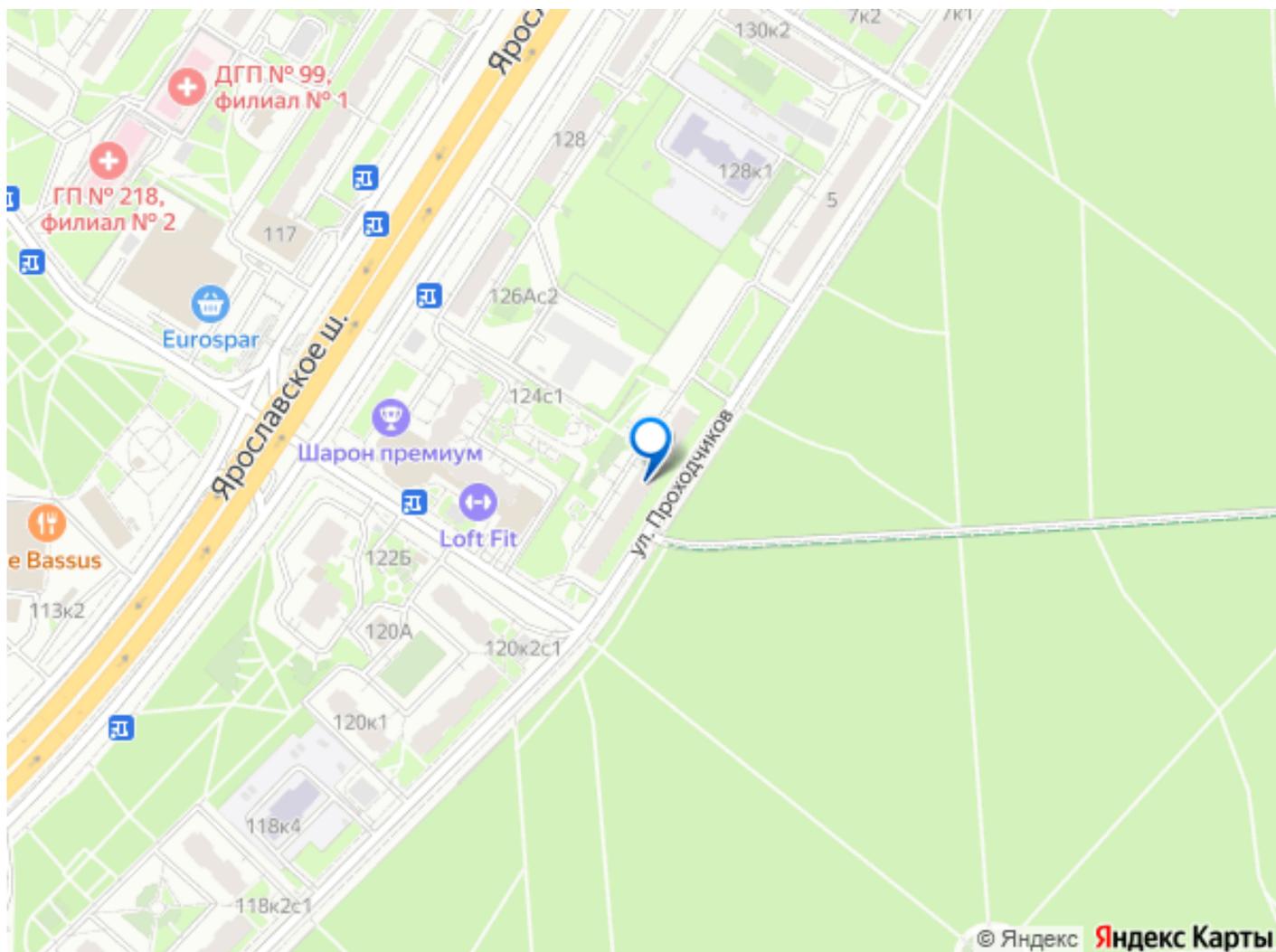
для заметок



Продаётся просторная квартира на 6 этаже в районе Ярославский (СВАО), Москва Один собственник более 3 лет, полная стоимость в договоре. Адрес: г. Москва, район Ярославский, ул. Проходчиков, д. 1. (Ближайшие станции метро: Ботанический сад / Свиблово, далее общественный транспорт) Характеристики объекта: Общая площадь: 44,7 кв. м. Комнатность: 2 (две) отдельные комнаты. Этаж: 6 (шестой). Санузел: Раздельный. Квартира в хорошем, жилом состоянии. Чистая, светлая, комфортная для проживания семьи или сдачи в аренду. Окна выходят во двор — тихо и зелено. Мебель и техника: В квартире остаётся вся необходимая для комфортного проживания техника. Продажа полностью с мебелью и всей кухонной техникой — можно заезжать и жить сразу после сделки. Дом и инфраструктура: •Дом постройки ориентировочно 1980-х годов (ранее учтенный, кадастровый номер присвоен в 2012 г.). •Развитая инфраструктура района: рядом школы, детские сады, поликлиники, аптеки. •Магазины шаговой доступности, остановки общественного транспорта. •Недавно был проведен капитальный ремонт дома, в 2025 г. произвели замену лифтов. •Скоро рядом будут достроены 2 станции метро: МГСУ и Холмогорская







Move.ru - вся недвижимость России