

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 11:59

Москва, Сумской проезд, 12К1

19 790 000 ₹

Москва, Сумской проезд, 12К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

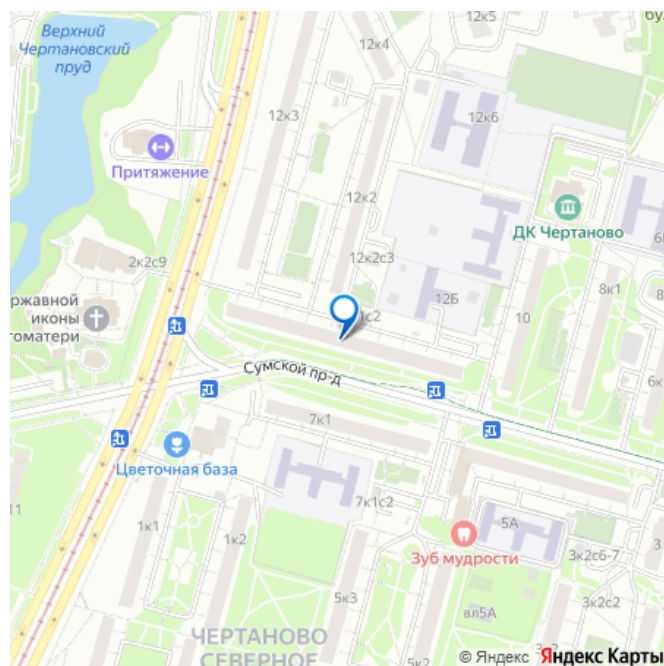
<https://move.ru/objects/9293201534>

Иван Сергеевич Золотарев, Этажи

Москва

79230727963

для заметок



Описание

Номер в базе: 12219773. Ищете квартиру, в которую можно заехать сразу — без ремонта, без лишних затрат и без ожидания? Этот вариант в Чертаново как раз из таких.

Представьте утро, когда мягкий свет проходит сквозь деревья за окном, отражается в зеркальных фасадах и наполняет квартиру спокойствием. Здесь не нужно ничего доделывать, исправлять или ждать - вы просто живёте. Пространство с характером Это не типовая двухкомнатная квартира. Здесь чувствуется вкус и внимание к деталям: дизайнерский ремонт с элементами классики, натуральные материалы, аккуратные акценты, создающие атмосферу уюта и статуса без перегруженности. Гостиная с натуральным паркетом «ёлочкой» - место, где приятно проводить вечера, принимать гостей или просто отдыхать после насыщенного дня. Зеркальные системы хранения добавляют воздуха и света, делая пространство визуально шире. Вторая комната легко адаптируется под ваш образ жизни: уютная спальня, детская или полноценный кабинет для работы из дома Жизнь без компромиссов

Здесь уже всё продумано за вас: - полностью укомплектованная кухня с техникой Bosch - удобная система хранения - отдельная зона под бытовые задачи - отдельный санузел с выразительным, почти арт-дизайном и редкими декоративными элементами Это формат, в котором вы не тратите время и деньги после покупки - вы сразу переходите к жизни. Атмосфера района Дом утопает в зелени, летом двор буквально оживает за счёт деревьев и света. Это редкое ощущение

баланса: с одной стороны - спокойная жилая среда, с другой - вся городская инфраструктура в пешей доступности. До метро Чертановская - всего 10 минут пешком. И уже через 15-20 минут вы в центре Москвы - без пересадок и лишней суеты. Дом и окружение Дом прошёл капитальный ремонт и выглядит аккуратно и ухоженно. На этаже всего 4 квартиры - меньше случайных людей, больше ощущения приватности. Спокойные соседи и понятная, «живая» среда без лишнего шума. Для кого эта квартира Для тех, кто ценит: - готовые решения вместо ремонта - продуманное пространство - комфортную городскую жизнь без компромиссов Подойдёт как для личного проживания, так и как ликвидный актив для аренды. Такие квартиры выбирают не по параметрам - их выбирают по ощущению. Запишитесь на просмотр, чтобы почувствовать это пространство лично. Код пользователя: 80424





