

Создано: 12.02.2026 в 01:49

Обновлено: 12.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9289603523>

Коган Сергей Николаевич, Риелтор

89251234567

**Московская область, Ленинский район,
поселок Развилка, Римский пр-д, 7**

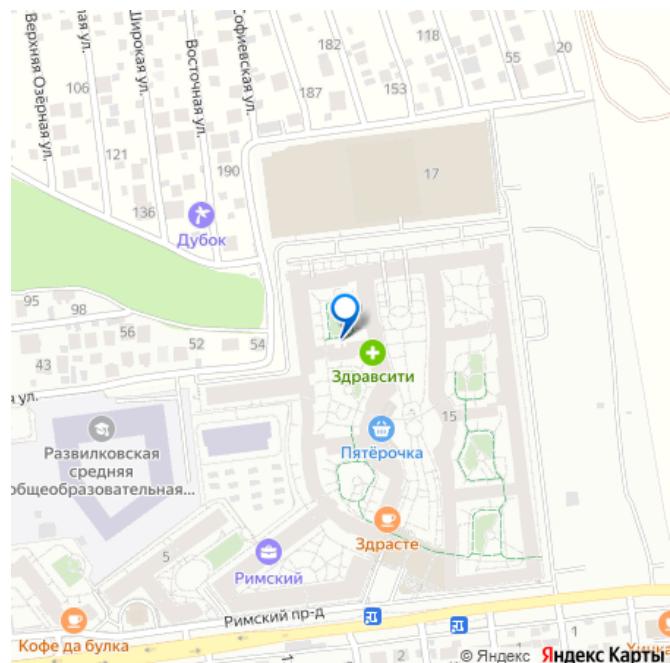
9 000 000 ₽

Московская область, Ленинский район, поселок Развилка,
Римский пр-д, 7

Шоссе



[Каширское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 2 комнатная квартира евро формата, с чистовой отделкой Белый шоколад. Общая площадь квартиры 44,7 кв. м. Жилой Комплекс класса Комфорт расположен всего в 2 км от МКАД по

Каширскому или Бесединскому шоссе, с 10-15-ти минутной доступностью на общественном транспорте и автомобиле до метро «Домодедовская» и «Красногвардейская». Это обеспечивает удобство и возможность быстро добраться в другие районы Москвы на работу, для развлечений и путешествий по городу.

Комплекс находится в непосредственной близости от столицы, но при этом, отделен от шумного мегаполиса лесопарковой зоной.

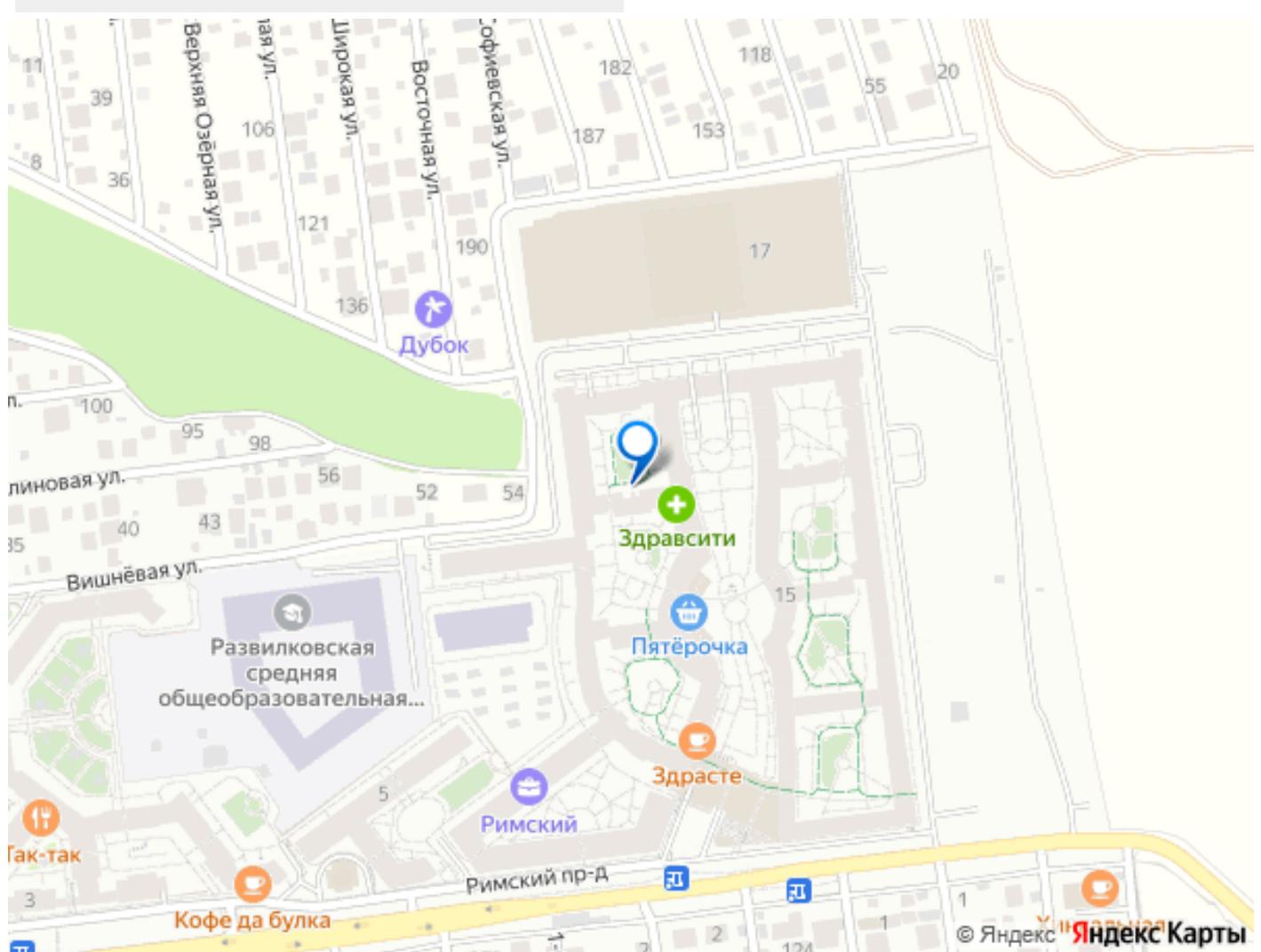
Жилой квартал Римский уникальный квартал с изящными фасадами в стиле классического европейского пригорода по мотивам итальянской архитектуры, где изысканная атмосфера сочетается с продуманным городским пространством. Отличительная особенность квартала двухуровневая система организации пространства, когда жилые зоны отделены от коммерческой инфраструктуры и дорог. На нижнем уровне комплекса проходят проезды, соединяющие весь квартал и расположены парковки. На верхнем уровне разместятся

благоустроенные дворы без машин, приватная территория для жителей, детские игровые и спортивные площадки, прогулочные аллеи, центральная площадь с фонтаном и стеллой. Дома оборудованы современными лифтами МЭЛ с пониженным уровнем шума. В шаговой доступности - внутри квартала, будут располагаться школа и четыре детских садика. В нескольких

километрах от комплекса находится торгово-развлекательный центр Vegas, в котором есть современный кинотеатр, магазины, рестораны и кафе, аптеки, места для семейного отдыха и детские городки. В непосредственной близости с комплексом располагается Юго-Восточный лесопарк. За полчаса можно доехать до Бирюлевского

дендропарка, музея-заповедника Царицыно и
Видновского лесопарка. Быстрый выход на
сделку. Остались вопросы, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России