

Создано: 21.10.2025 в 12:39

Обновлено: 06.12.2025 в 11:17

<https://move.ru/objects/9286065951>

Павел Дмитриев, ВСЁ ПРОСТО

**79167646226**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
19К4**

**13 800 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 19К4

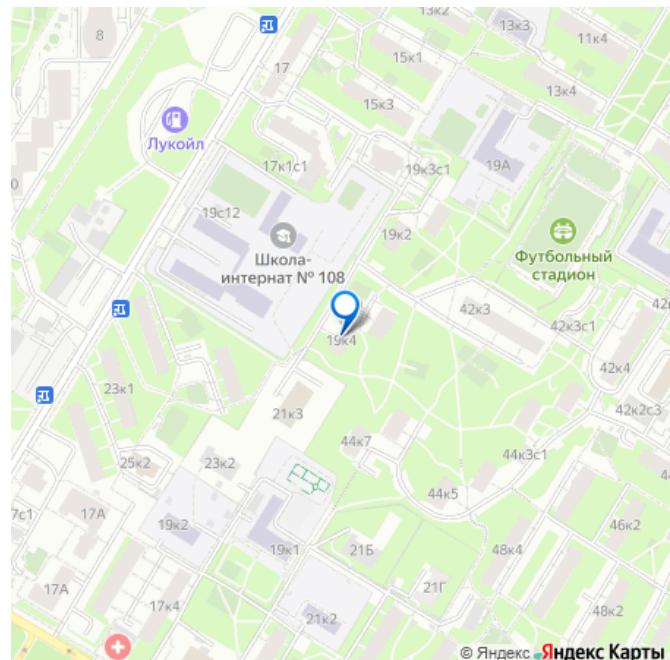
Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

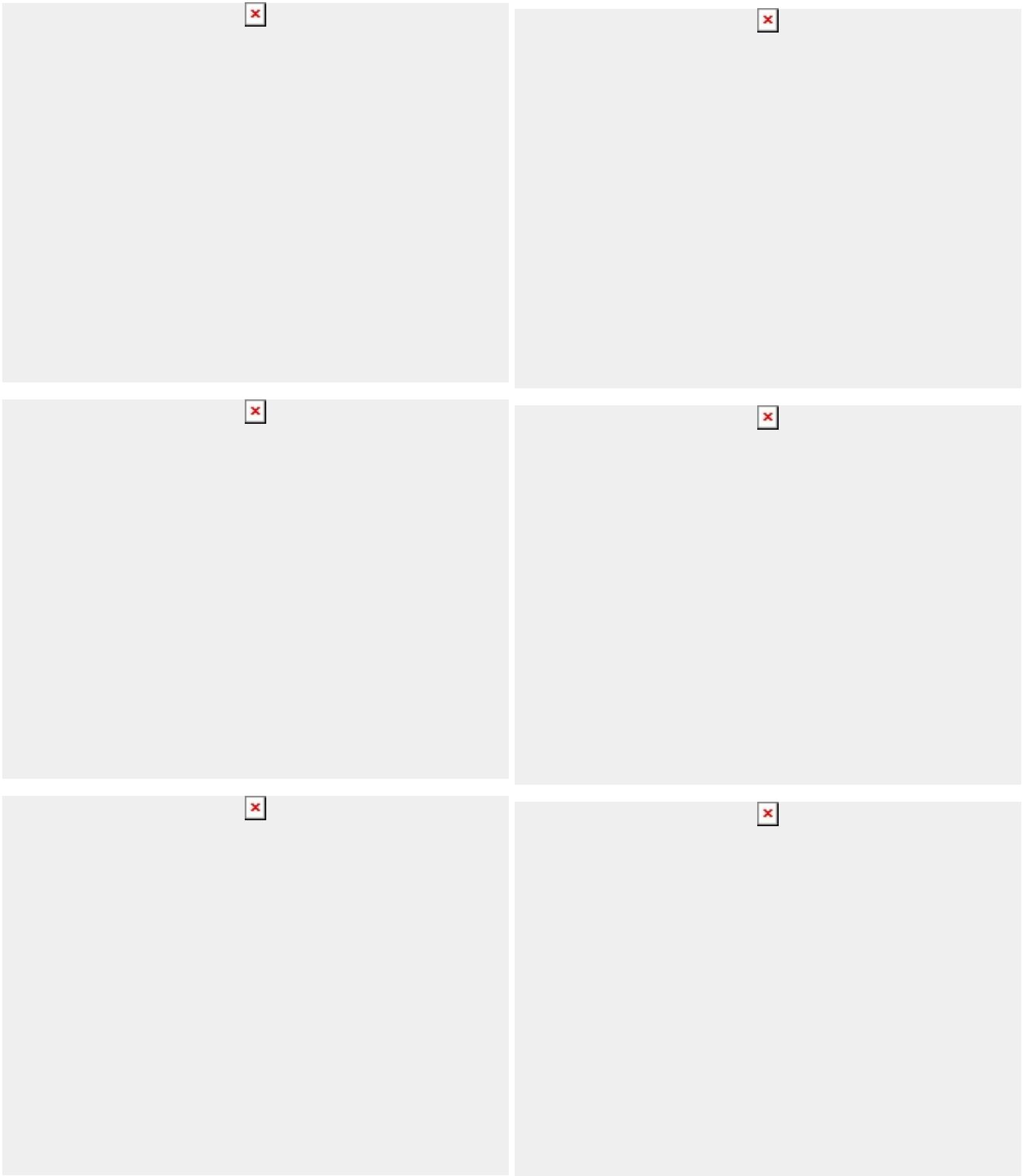
Арт. 120223635 Тихое место для лучшей жизни Продается 2-х комнатная квартира 8-10 минут до ст. метро Профсоюзная или Новые Черемушки. Комнаты смежные, совмещенный санузел, балкон. Вид из окон во двор. Один взрослый собственник.

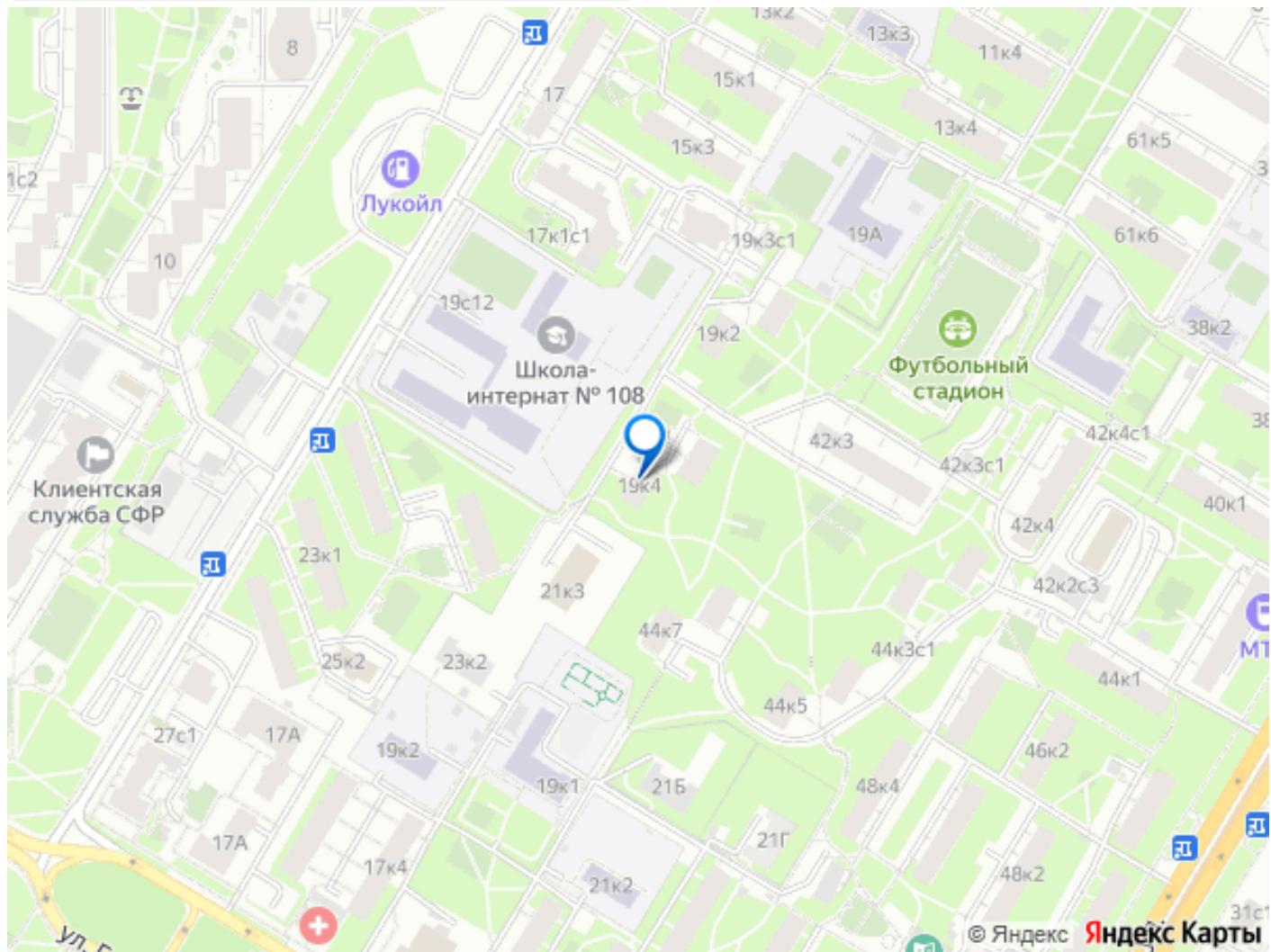
Прописанных нет. Наследство от 2013 года.

Полная стоимость в ДКП. Локация идеальная, район престижный для проживания. Очень удачное расположение дома: тихий зеленый двор с детской площадкой и прекрасной прогулочной зоной. В районе нет крупных промышленных предприятий, зато много НИИ и вузов! Развитая инфраструктура района, все необходимое в шаговой доступности.

Рядом находится Черемушкинский рынок, Научный центр здоровья детей. В шаговой доступности усадьба Воронцово с ее знаменитым парком и прудами. Детские сады и школы в этом районе имеют высокие рейтинги. Хорошая транспортная доступность до МГУ им. М.В. Ломоносова, МГИМО, Университета Нефти и Газа им. И.М. Губкина, Учебно-театрального комплекса ГИТИС, Университета Дружбы Народов.

Преимуществом района является близость к центру. Под ремонт. Торга нет.





Move.ru - вся недвижимость России