

Создано: 22.11.2025 в 09:15

Обновлено: 26.11.2025 в 16:02

<https://move.ru/objects/9286800796>

Андрей Рондик, ИП Рондик А. В.

**79367052391**

**Москва, Чертановская улица, 24К1**

**15 500 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 24К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

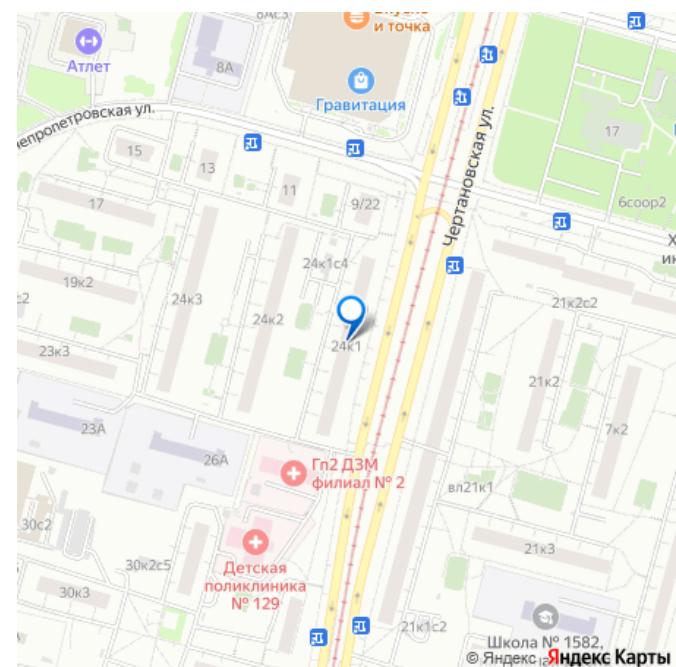
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Друзья, в продаже уютная 2-комнатная квартира с прекрасным ремонтом и хорошей транспортной доступностью! Находится в Южном округе г. Москва в районе Центральное Чертаново. До метро 15мин пешком. О квартире: Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры — 44,8 кв.м. Изолированная кухня, 2 комнаты, одна из комнат с балконом, раздельный санузел. Высота потолков — 2,64 метра. Квартира очень чистенькая, сделан красивый ремонт, квартира со вкусом меблирована. О доме: Дом панельный (1970г.), в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Есть уютный зеленый двор с детской площадкой. Хорошие соседи. О районе: Район обжитый. Есть вся необходимая инфраструктура. Детский сад практически во дворе. Школа в 3 мин ходьбы, необходимо лишь перейти через Чертановскую улицу по наземному пешеходному переходу. Доступные школы и сады: 556 и 1582. Поликлиники (взрослая 2 и детская 129) непосредственно по соседству с нашим домом. В 5 мин ходьбы крупные торговые и развлекательный центры. Рядом с домом много зеленых скверов для прогулок и отдыха. В 10 мин ходьбы находится

природно-исторический парк «Битцевский лес», где Вы сможете совершать пешие или вело- прогулки и отдохнуть среди зелени от суеты большого города. Транспортная доступность: Дом имеет отличную транспортную доступность. До метро Южная всего 15 мин пешком. Можно добраться и на автобусе. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Квартира готова к сделке, все документы в полном порядке.

Возможна ипотека. С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую оперативный просмотр! Звоните!!!



