

Создано: 04.12.2025 в 16:57

Обновлено: 17.12.2025 в 12:01

Москва, 4-я Гражданская улица, 43К5

15 500 000 ₽

Москва, 4-я Гражданская улица, 43К5

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

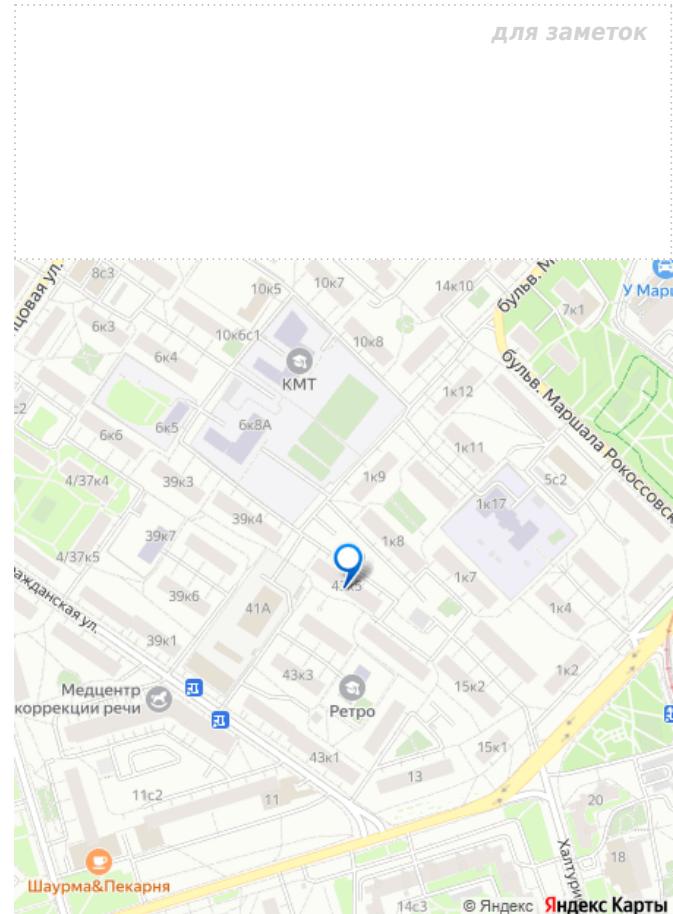
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

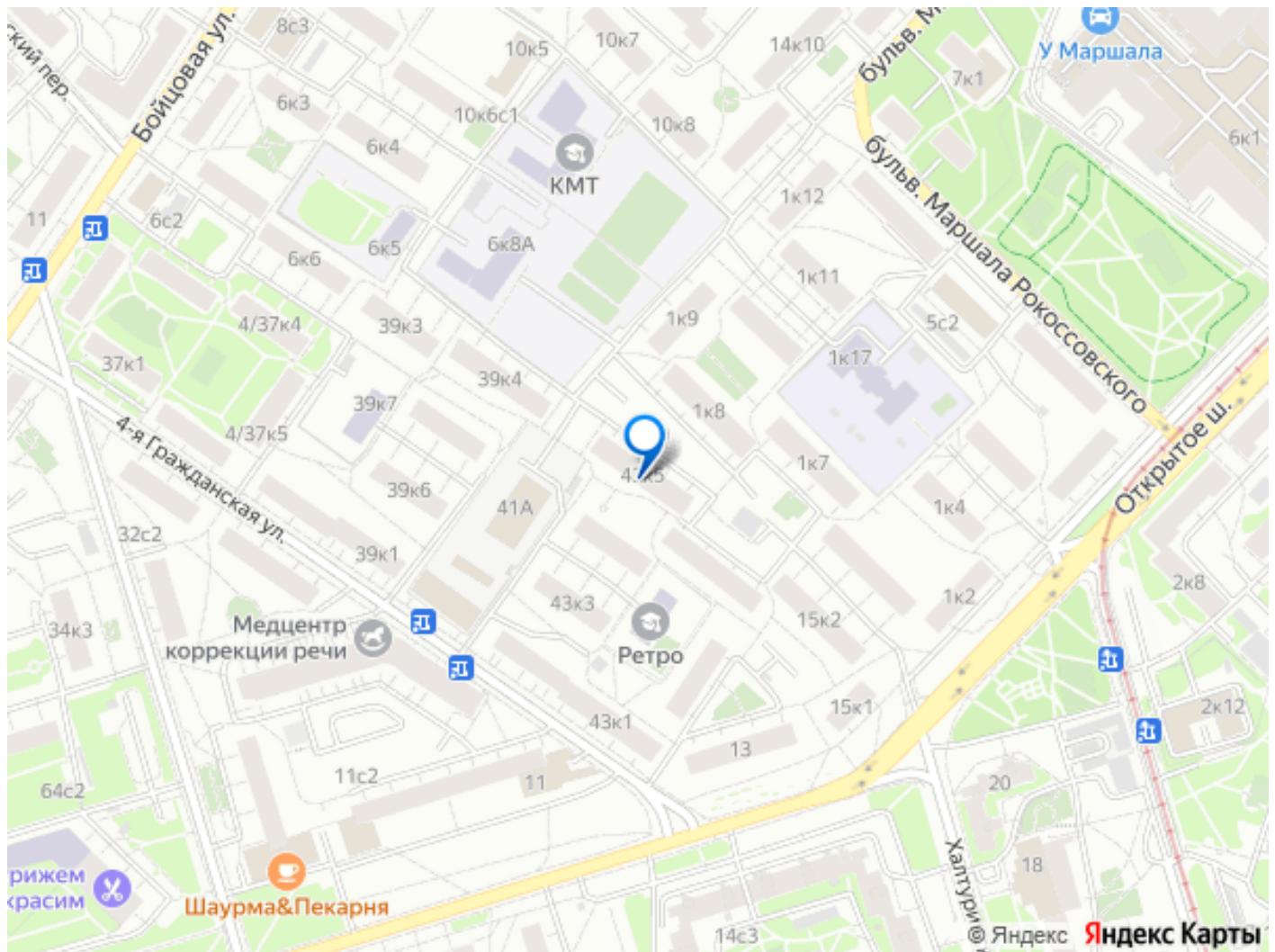
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс О ДОКУМЕНТАХ - ДКП от 2024 года - один владелец (женщина, 44 года) - вменяемая, не До-Ли-На - продает, чтобы купить другую - прошлое владение долгое - покажем полную цену - расчет налогом / безналогом - под ипотеку подходит - быстрый выход на сделку О КВАРТИРЕ - линейная планировка - одна комната изолирована - санузел совмещенный - есть гардеробная и балкон - сделан подогрев полов - ремонт новый, под себя - что оставим обсуждается О ПОДЪЕЗДЕ - лифта нет - мусоропровода нет - четыре квартиры на этаже - тамбур открытый О ДОМЕ - кирпичный дом - очень тепло зимой - прохладно летом - соседей не слышно - двор не огорожен - рядом детская площадка О ТРАНСПОРТЕ - стихийная парковка у дома - мест среднее количество - быстрый выезд на МСД - также МКАД и ТТК - рядом автобус до Рижской - и до Электрозваводской - и до Сокольников - до метро 10 минут пешком - столько же до МЦК



Move.ru - вся недвижимость России