

Создано: 18.12.2025 в 12:17

Обновлено: 07.02.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9287530187>

**Наталья Анатольевна Козырева,**  
**Этажи Москва**

**79161278893**

**Москва, Азовская улица, 14**

**17 500 000 ₽**

Москва, Азовская улица, 14

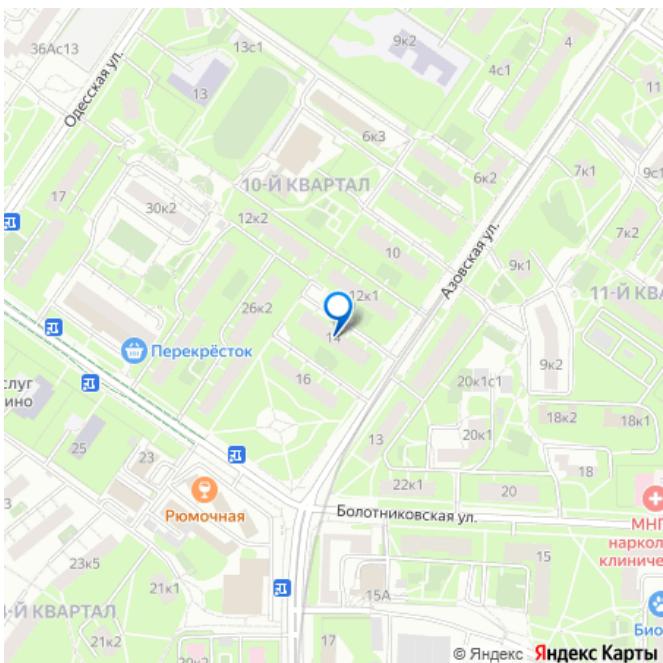
Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

для заметок

Улица

[улица Азовская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

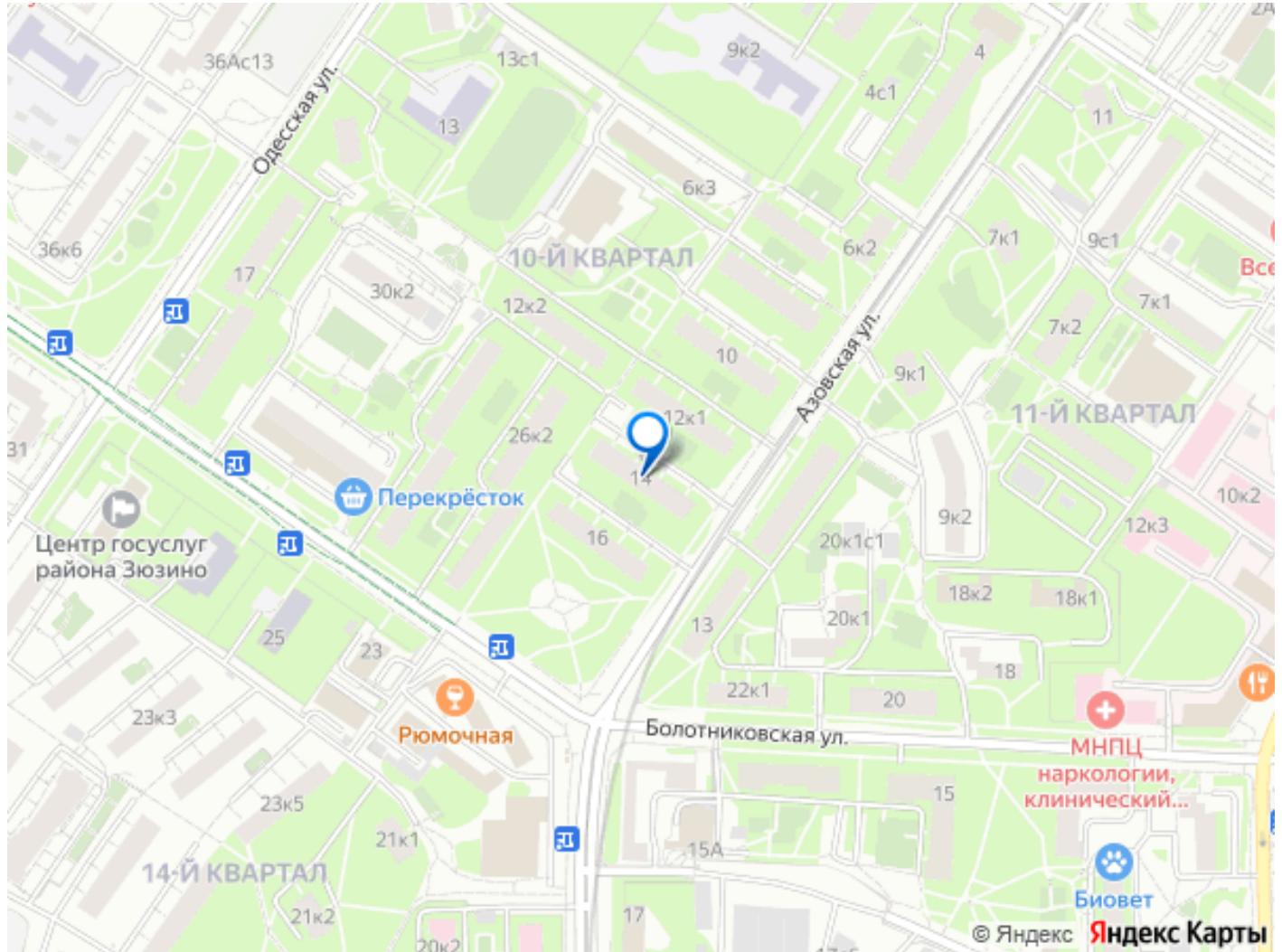
возможна ипотека

## **Описание**

Номер в базе: 10656209. \*\*РЕНОВАЦИЯ 2029-2032!\*\* Продаётся двухкомнатная квартира, общей площадью 44.8 кв.м. на 4 этаже пятиэтажного дома, которая превратится в современное и стильное жильё с большей площадью, в одном из престижных районов Москвы! Инвестируя сейчас, вы не только обеспечите себе комфортное проживание, но и получите значительную прибыль после реновации. Не упустите шанс удвоить свои инвестиции! \*О КВАРТИРЕ\* - общая площадь 44.8 кв.м - площадь по комнатам 15,9 кв.м/10,1кв.м - площадь кухни 6 кв.м - санузел совмещен - ремонт косметический - хорошие светлые комнаты, готовые к проживанию - места общего пользования чистые \*РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА\* - в пешей доступности находятся МФЦ, поликлиника, детские сады и школы, что делает квартиру идеальной для семей с детьми - сетевые магазины, торговые центры, аптеки, салоны красоты, что делает жизнь здесь максимально удобной и комфортной \*ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ\* - 7 мин. пешком до м. Нахимовский проспект - 7 мин. пешком до м. Каходская - 12 мин. пешком до м. Севастопольская - в шаговой доступности остановка общественного транспорта - удобные выезды на Варшавское

шоссе, Нахимовский проспект и  
Севастопольский проспект, что позволяет  
быстро добраться до центра или в другие  
районы \*ДОКУМЕНТЫ\* - сделка  
альтернативная, опека - полная стоимость в  
договоре - обременений и долгов нет Для  
наших покупателей мы предлагаем  
**БЕСПЛАТНОЕ** одобрение ипотеки с низкой  
ставкой от 13,9% годовых и финансовую  
гарантию Код пользователя: 166935





Move.ru - вся недвижимость России