

Создано: 06.01.2026 в 07:49

Обновлено: 08.01.2026 в 21:57

<https://move.ru/objects/9287832006>

Илья Вериго, Частный маклер

**79852925403**

Москва, Авиационная улица, 74К4

**16 000 000 ₽**

Москва, Авиационная улица, 74К4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

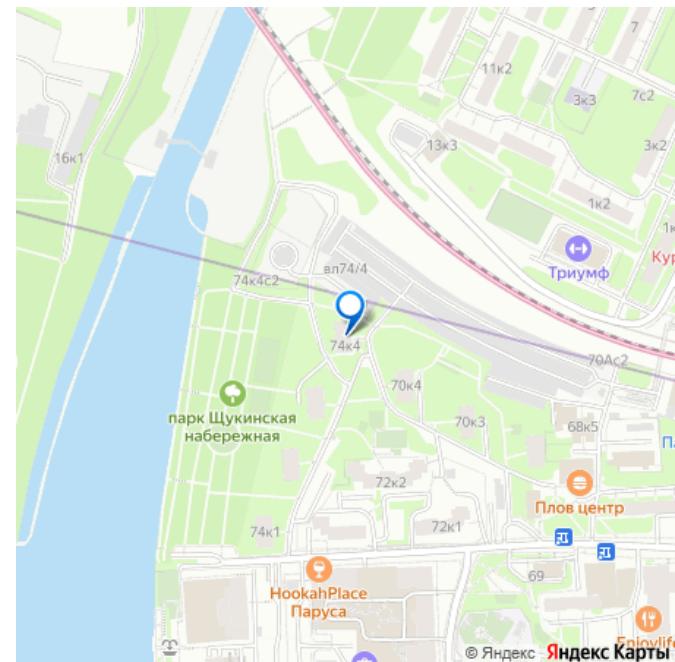
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



## Описание

В продаже двухкомнатная квартира. Комнаты изолированные, с/у раздельный, остеклённый балкон, установлены кондиционеры в обеих комнатах. Квартира под ремонт. Хороший дом с приличными соседями. Двор летом утопает в зелени, из окна виден зелёный парк на набережной и канал. Очень хорошая экология. Очень развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка. Пешая доступность до метро и до станции D 2.

Рядом бассейн и фитнес клуб. Один взрослый собственник (основание наследство, более пяти лет) Обременений и задолженностей нет. Продажа альтернативная, альтернатива подобрана. Показ по договорённости.



