

Создано: 08.01.2026 в 18:37

Обновлено: 08.01.2026 в 18:09

<https://move.ru/objects/9287868933>

Эвелина Валерьевна Илюшина, Этажи
Москва

79339367730

Москва, Уральская улица, 7

12 500 000 ₽

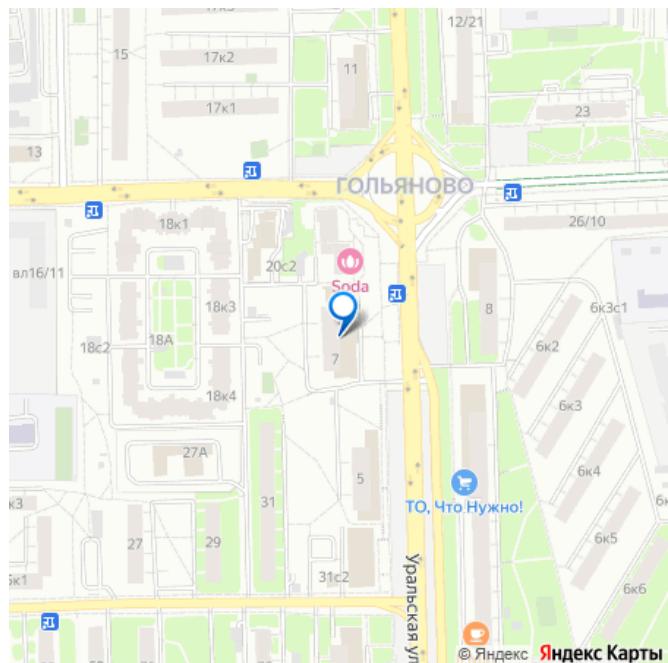
Москва, Уральская улица, 7

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

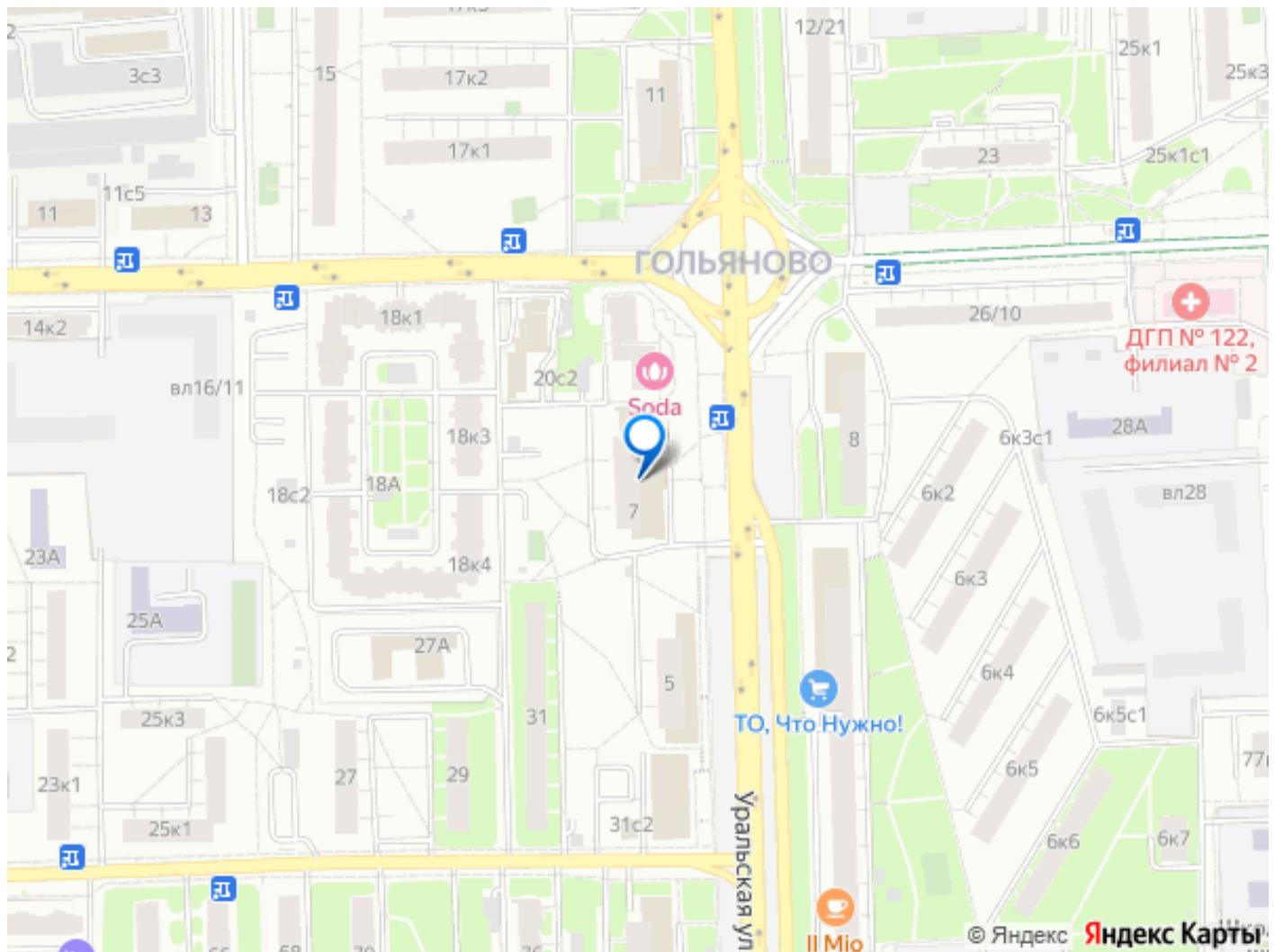
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10100585. Квартира под

авансом. Продаю 2комн.кв.(44.8 кв.м) на Востоке Москвы в районе Гольяново по ул. Уральская. Светлая квартира с просторной прихожей и изолированными комнатами. Расположена над сетевым продуктовым магазином «Пятёрочка». Уютный двор с зелеными насаждениями, скамейками для отдыха и оборудованной детской площадкой. Во дворе имеется парковка для машин. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: образовательная школа, детский сад, продуктовые магазины, поликлиника. В Торгово-Развлекательном Центре «Щелковский» расположен премиальный фитнес-клуб World Class. В районе много прогулочных зон. Гольяновское озеро с обустроенной набережной, прекрасными детскими площадками, скейт-парковой зоной находится в шаговой доступности. Огромный национальный парк Лосиный остров. До метро Щелковская 7 минут пешком! Прекрасное транспортное сообщение: автобусы, маршрутные такси ходят каждые 3 минуты по направлению в сторону метро Черкизовская, метро Преображенская площадь, метро Сокольники. В квартире требуется ремонт. Возможность переобустроить помещение на свой вкус, т.к. в квартире всего одна несущая стена и на первом этаже нет соседей - он нежилой. Удобство для маломобильных граждан - легче подниматься. Чистые стены в подъезде, свежий ремонт и никаких посторонних запахов. Тихий зеленый двор со своей прогулочной зоной и оборудованной детской площадкой. Никто не прописан. Возможна ипотека. Разумный торг. Звоните ! Полное юридическое сопровождение. Код пользователя: 180182





Move.ru - вся недвижимость России