

Создано: 26.01.2026 в 15:53

Обновлено: 26.01.2026 в 14:59

<https://move.ru/objects/9288473950>

Людмила Геберт, Частный маклер

79197253179

Москва, Березовая аллея, 7В

13 500 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 7В

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

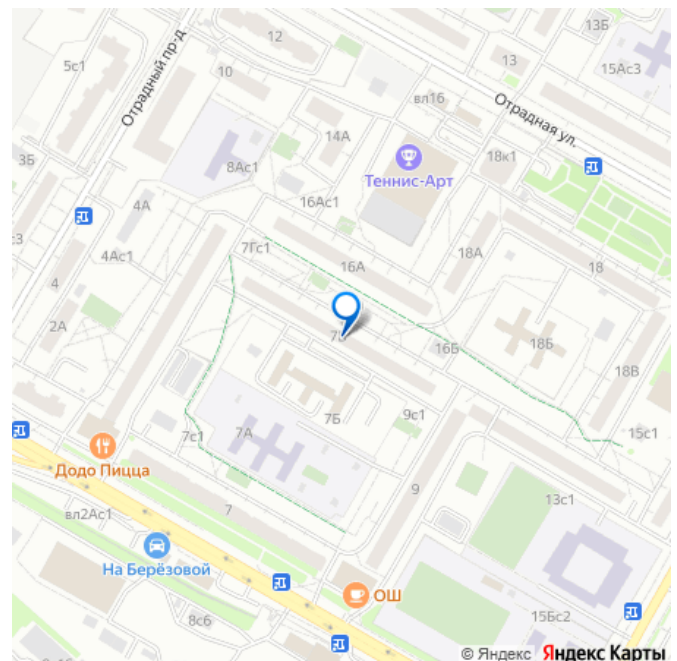
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира на комфортном первом этаже. Комнаты изолированные, окна на две стороны здания («распашонка»), есть лоджия, есть подходящее под гардеробную помещение. Состояние квартиры жилое, приходите смотреть, показ в любое время, ключи на руках. Есть встроенная кухня - оставим, холодильник и стиралку тоже можем оставить. Общая площадь 44,8 м (это без учета лоджии), комнаты 12,3 м и 14,2 м, кухня 6,2 м. У нас альтернатива, но она реально подобрана и проавансирована. Никто не зарегистрирован в квартире, покупалась в 2023 году, есть несовершеннолетний собственник.





Move.ru - вся недвижимость России