

Создано: 09.02.2026 в 13:00

Обновлено: 09.02.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9289400229>

Агент

**79166342276**

## Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

**26 700 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



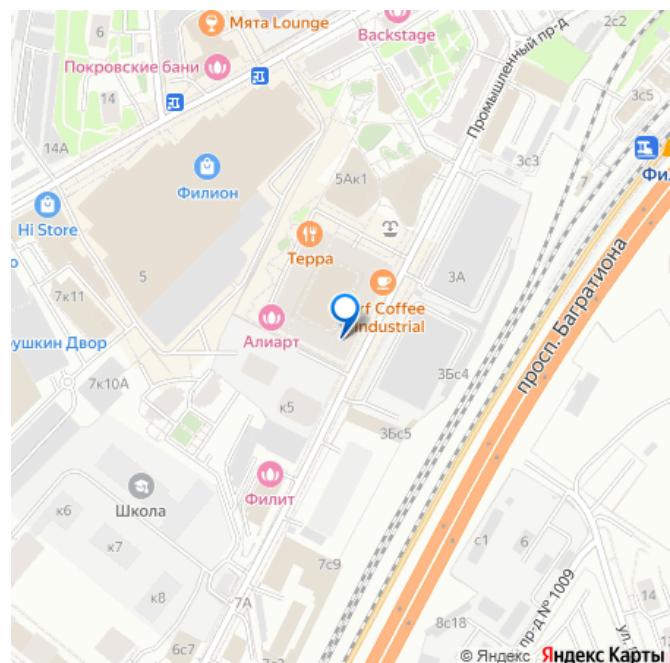
Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

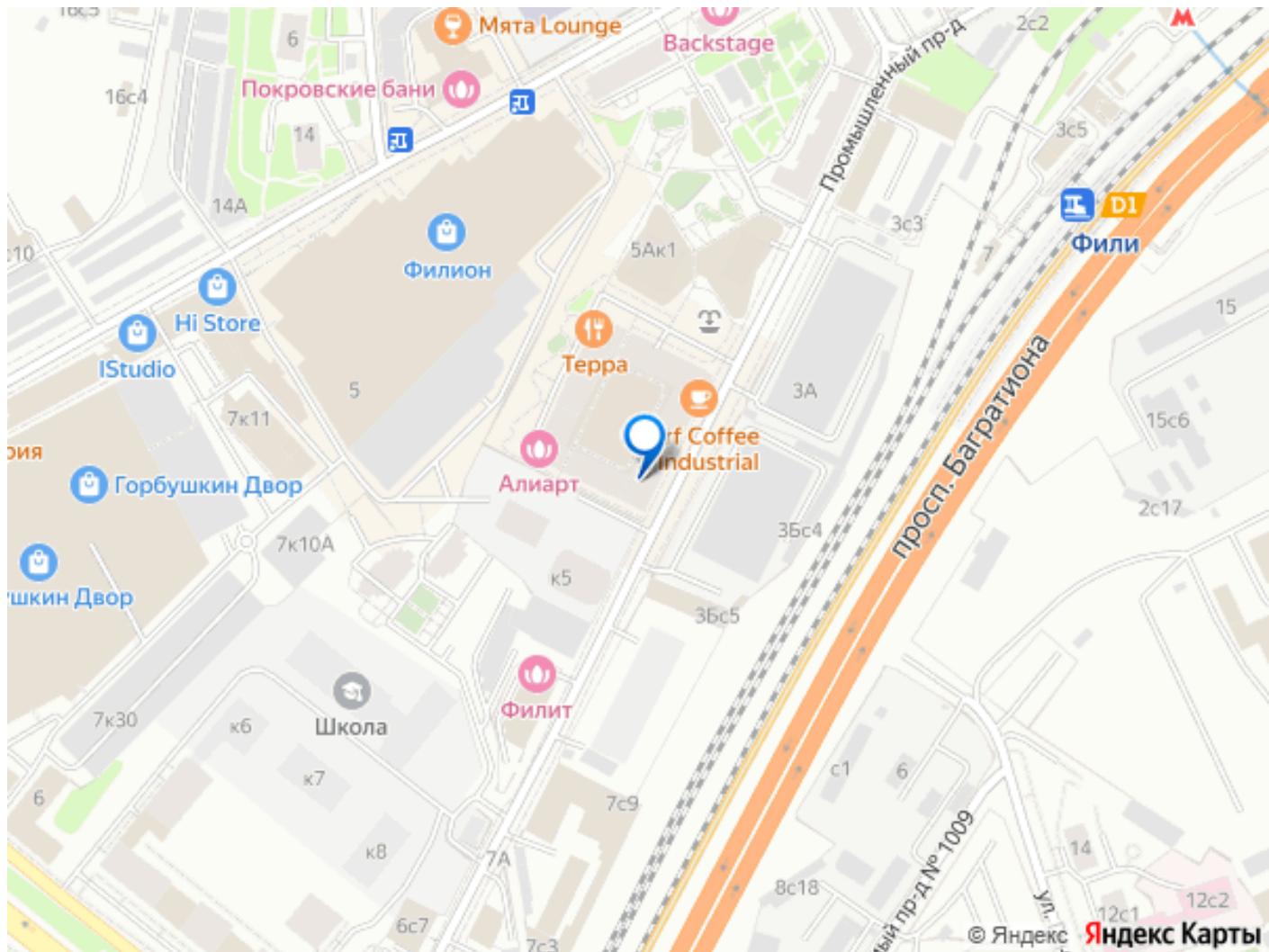
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже квартира с новым дизайнерским ремонтом и мебелью 45 кв.м., расположенная в ЖК Фили сити на 6 этаже. Планировка: комфортная 2-евро с изолированной комнатой 10 кв.м. и просторной кухней-гостиной - 25 кв.м. Дизайн проект выполнен в стиле минимализм с использованием современных материалов. Вся мебель и техника входит в стоимость объекта недвижимости - холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная поверхность, кондиционер. Окна квартиры на двор и ТЦ. В ванной установлен теплый пол. Много мест хранения, отдельная гардеробная. Дом имеет дизайнерское лобби с охраной, видеонаблюдением и пропускной системой входа, дающие максимальную безопасность жильцам. ЖК находится рядом с метро Фили, 5 минут пешком. Также Москва сити в 5 мин на машине. Никто не прописан. Подходит под ипотеку, готова к новым собственникам! ЗВОНИТЕ и записывайтесь на просмотры! Если не отвечает первый телефон в объявлении, звоните по второму





Move.ru - вся недвижимость России