

Создано: 14.02.2026 в 12:45

Обновлено: 14.02.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9289976350>

Собственник

**79858428275**

**Москва, улица Дубки, 11**

**18 200 000 ₽**

Москва, улица Дубки, 11

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица



[улица Дубки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

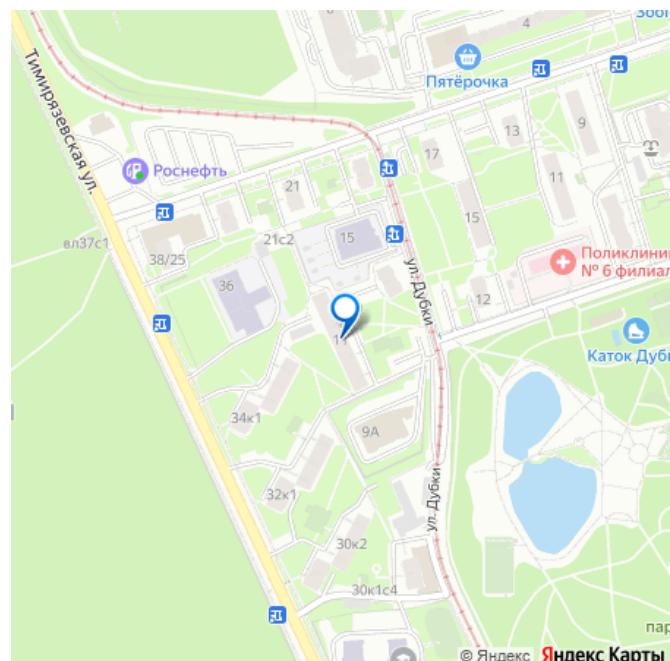
28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>



Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

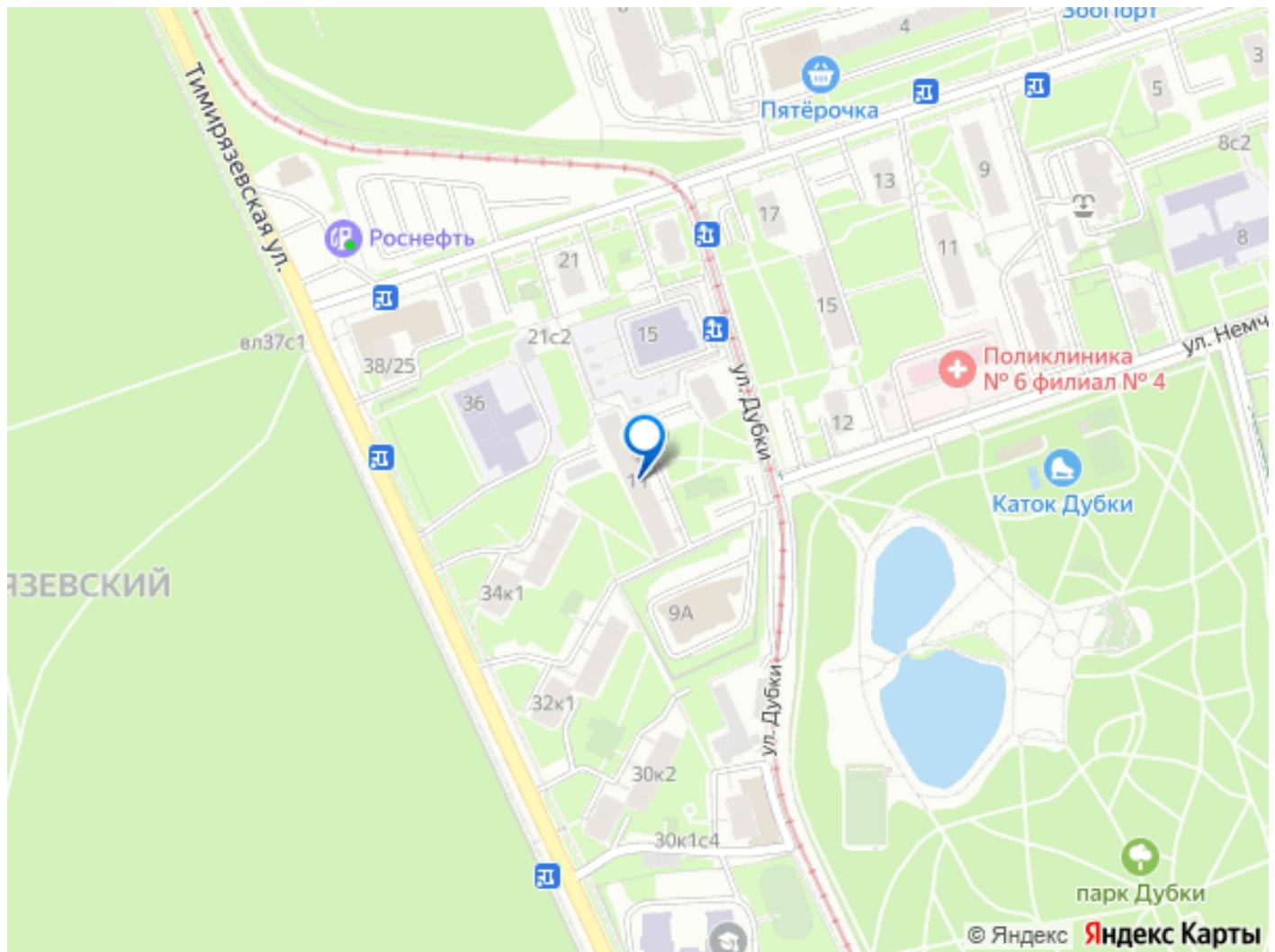
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1965 года постройки. Общая площадь — 44.8 кв. м, жилая — 28.2 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Располагается на 4-м этаже 9-этажного дома. В квартире сделан капитальный ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Просторные и светлые комнаты с окнами во двор создают уютную атмосферу. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район тихий и зеленый, поэтому вы сможете наслаждаться свежим воздухом и спокойствием. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города.

Документы готовы к сделке, продажа осуществляется от собственника, без посредников. Ипотека возможна, юридически квартира чистая — без обременений и арестов. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы вы могли лично оценить все ее преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России