

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 20:25

Агент

79863845427

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

40 580 000 ₺

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

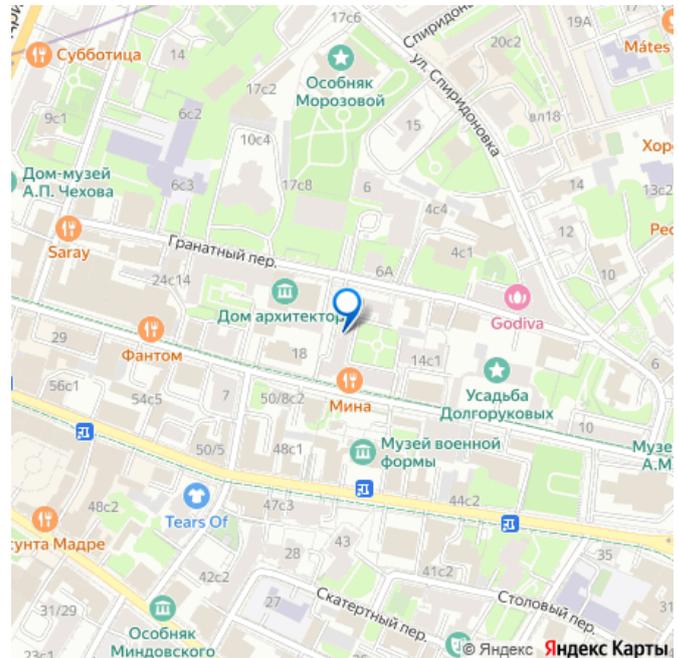
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

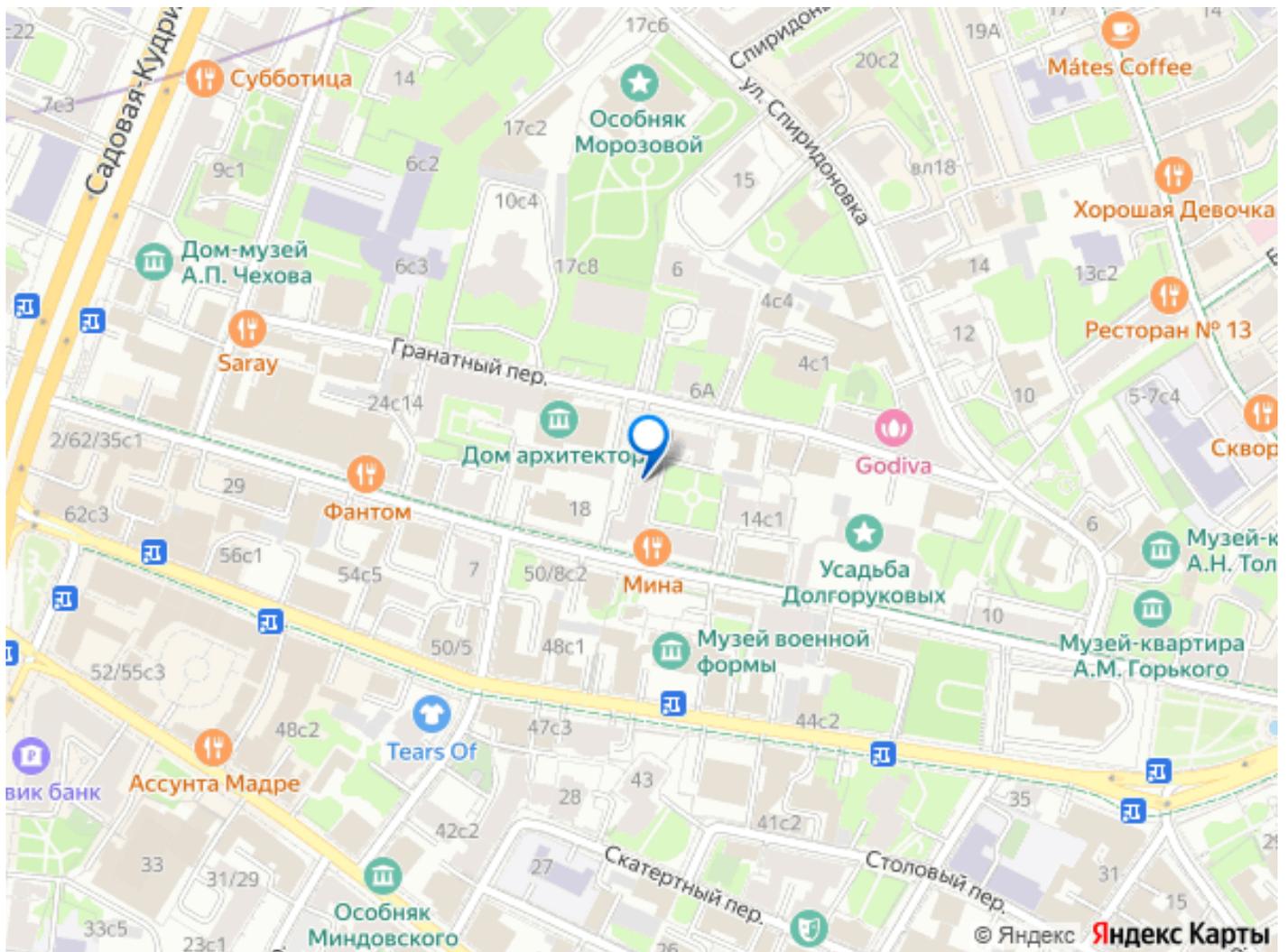
Продается стильная квартира на Малой Никитской улице, д. 16/5! Площадь: 44.8 м?
Этаж: 2-й Состояние: Отличное состояние
Ищете идеальное место для жизни в центре Москвы? Эта квартира — ваш выбор!
Прекрасная квартира в историческом Сталинском доме на Патриарших прудах. Изысканное жильё в легендарном здании эпохи Исторический памятник архитектуры дом кооператива Кремлёвский работник, построенный по проекту выдающегося архитектора А. И. Ефимова. Это не просто здание это часть истории столицы, где проживали представители культурной и политической элиты. Почему стоит обратить внимание: • Современный интерьер: Квартира оформлена в актуальных трендах, что идеально подойдет для жизни, аренды и молодежи, ценящей стиль и комфорт. • Удобная планировка: Которая позволяет максимально эффективно использовать пространство. Кухня и две изолированные комнаты, создают атмосферу домашнего уюта. • Тишина и комфорт: Окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие в сердце мегаполиса. • Уютный двор: Большой благоустроенный внутренний двор с охраняемой парковкой. • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности trendy кафе, бары, магазины и культурные заведения — все, что нужно для активной жизни! Дополнительные преимущества: • Полностью готова к заселению — заходите и живите! • Отличный вариант как для личного

проживания, так и для аренды. •

Возможность быстрой сделки! Улица Малая Никитская в Москве — это одна из центральных улиц, которая находится в районе Арбат. Она известна своей историей, архитектурой и разнообразием культурных и коммерческих объектов. На Малом Никитском можно встретить множество кафе, ресторанов, магазинов и культурных учреждений. Здесь расположены театры, художественные галереи и музеи, что делает улицу привлекательной для туристов и местных жителей. Современная жизнь на Малой Никитской насыщена событиями: здесь часто проходят выставки, мастер-классы и другие мероприятия. Улица также является популярным местом для прогулок, благодаря своему живописному окружению и интересной атмосфере. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и записи на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России