

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:04

Виктория Осьмирко, ИНФИНТИ 79104738937

Москва, Пролетарский проспект, 4

18 500 000 ₺

Москва, Пролетарский проспект, 4

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проспект Пролетарский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

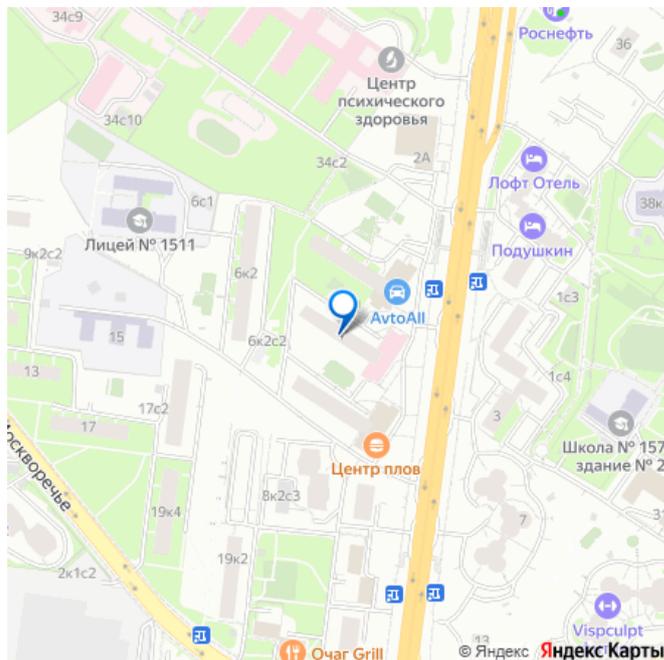
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Двушка с евро-ремонтom у МИФИ — 10 минут до метро, всё остаётся в квартире. Продаю

для заметок



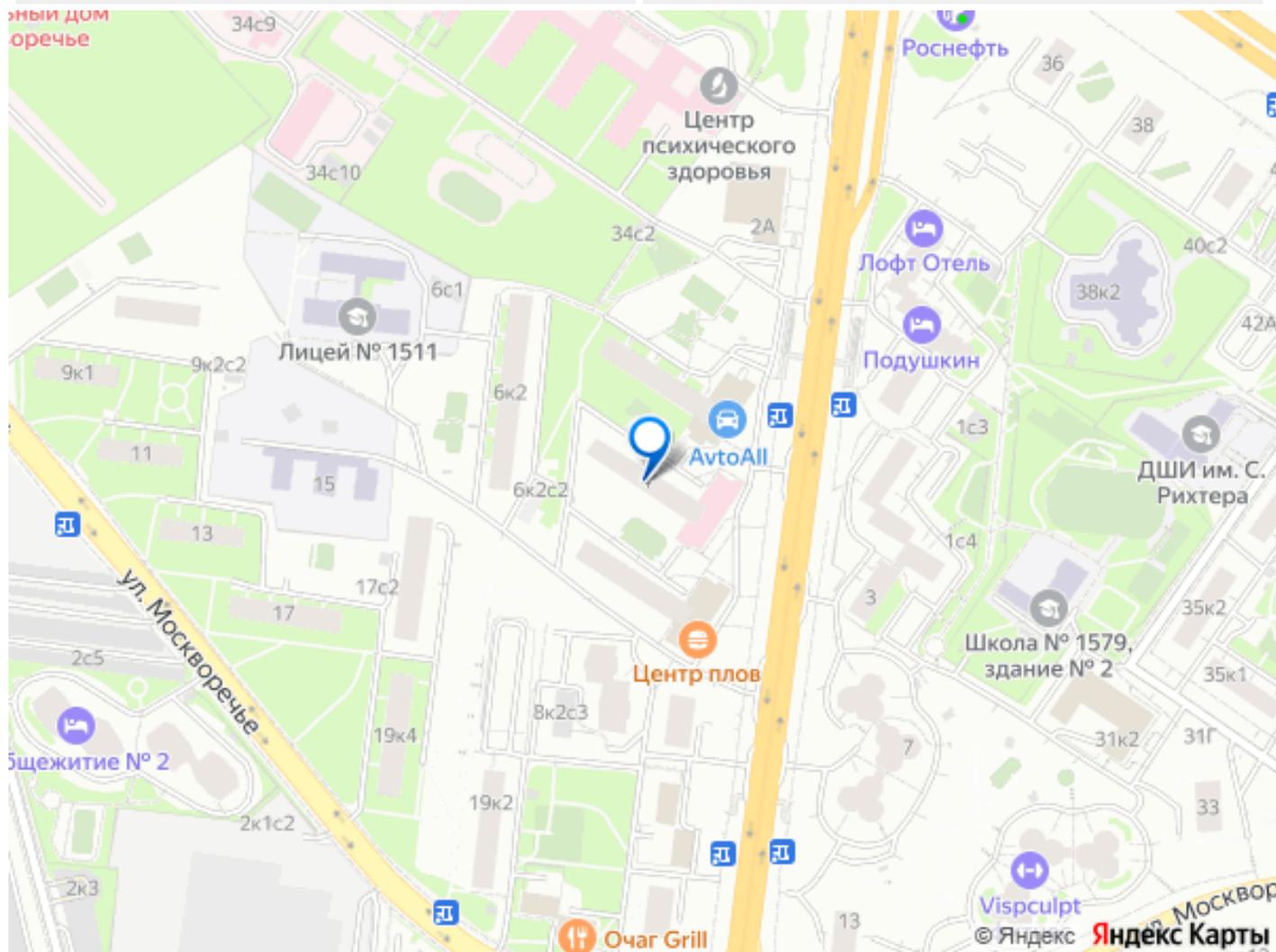
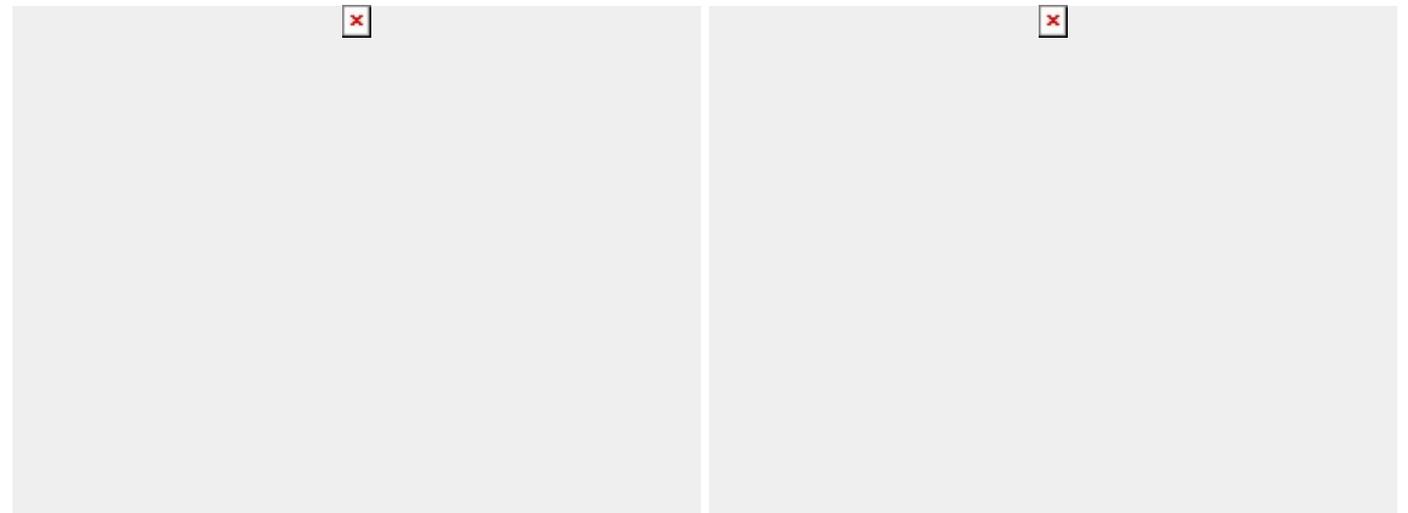
квартиру, где уже всё готово к жизни — не нужно тратить время на ремонт, поиск мебели и техники. Просто заходите и живите. Или сдавайте студентам — он прямо через дорогу. Локация, которая экономит время 10 минут пешком до м. Каширская (включая БКЛ) — или 1 остановка автобусом. МИФИ через дорогу — идеально для студентов или сдачи в аренду. 38 минут от порога до Красной площади — быстрее, чем с Арбата. Мгновенный выезд на ЮВХ и МСД — не стоять в пробках у дома. Дом без сюрпризов 7 этаж панельного дома — не первый (сыро), не последний. Новый пассажирский лифт + мусоропровод. Вид во двор — детские и спортивные площадки, тихо и безопасно. Открытая парковка — машина под окном, всегда можно найти место на парковке. В квартире — не пустые стены, а готовый дом Евро-ремонт. Натяжные матовые потолки с точечным светом — без проводов и трещин. Ламинат в комнатах, плитка в санузле и кухне — практично и легко ухаживать. Окна Rehau ламинированы под дерево + блэкаут-жалюзи во всех комнатах — спите в темноте даже летом. Замки от детей на окнах — безопасно, если планируете семью. Кухня 10 м² — готова к эксплуатации: Газовая плита с электродуховкой, холодильник, микроволновка, мультиварка, блендер + Smart TV 60 см — готовите и смотрите сериалы одновременно. Гостиная + кабинет в одном пространстве: Шкаф-купе во всю стену — хватит места на одежду всей семьи. Диван-еврокнижка 160 см + телевизор 99 см со смарт-приставкой. Кабинет 1,33 м — выделен пластиковой перегородкой из гостиной (не на балконе, как у всех!). С диваном-кроватью 120 см, монитором, МФУ Brother и аудиосистемой. Закрывается

жалюзи изнутри — полная приватность.

Спальня: Двухспальная кровать 160190, шкаф, рабочее место, телевизор Haier 43 UHD + мощная колонка 80 Вт — вечерний фильм с объёмным звуком без наушников. Санузел отдельный, светлый, со стиральной машиной Hotpoint Ariston — не нужно тащить бельё в ванную. Юридическая чистота В собственности более 5 лет. Один собственник, никто не прописан — сделка за 1 неделю. Полная стоимость в договоре. ??? Что остаётся Всё — мебель, техника, кабинет с МФУ. Не остаются только два ноутбука.

Номер объекта: #1/546960/23361





Move.ru - вся недвижимость России