

**Анна Васильевна Кожемякина, Этажи  
Москва**

**79801596856**

Создано: 21.07.2025 в 15:26

Обновлено: 05.12.2025 в 14:25

**Московская область, Лобня, Спортивная  
улица, 3к3**

**5 900 000 ₽**

Московская область, Лобня, Спортивная улица, 3к3

Улица

[улица Спортивная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

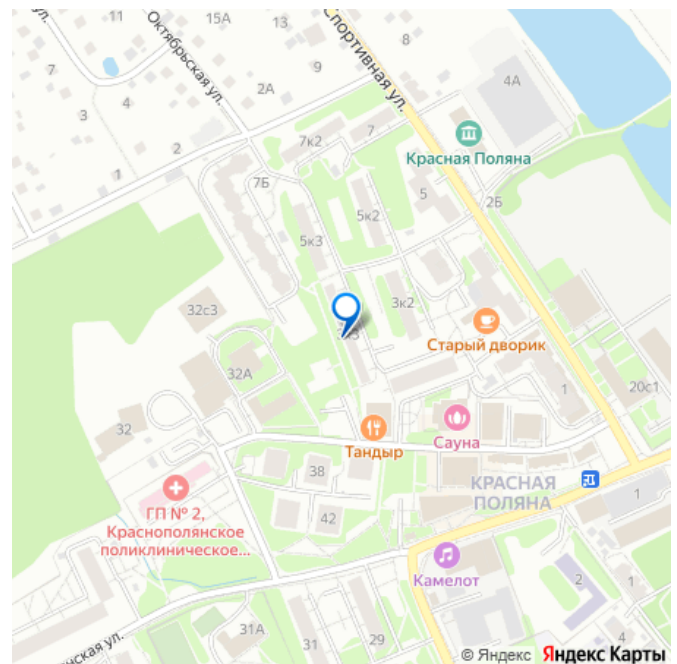
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

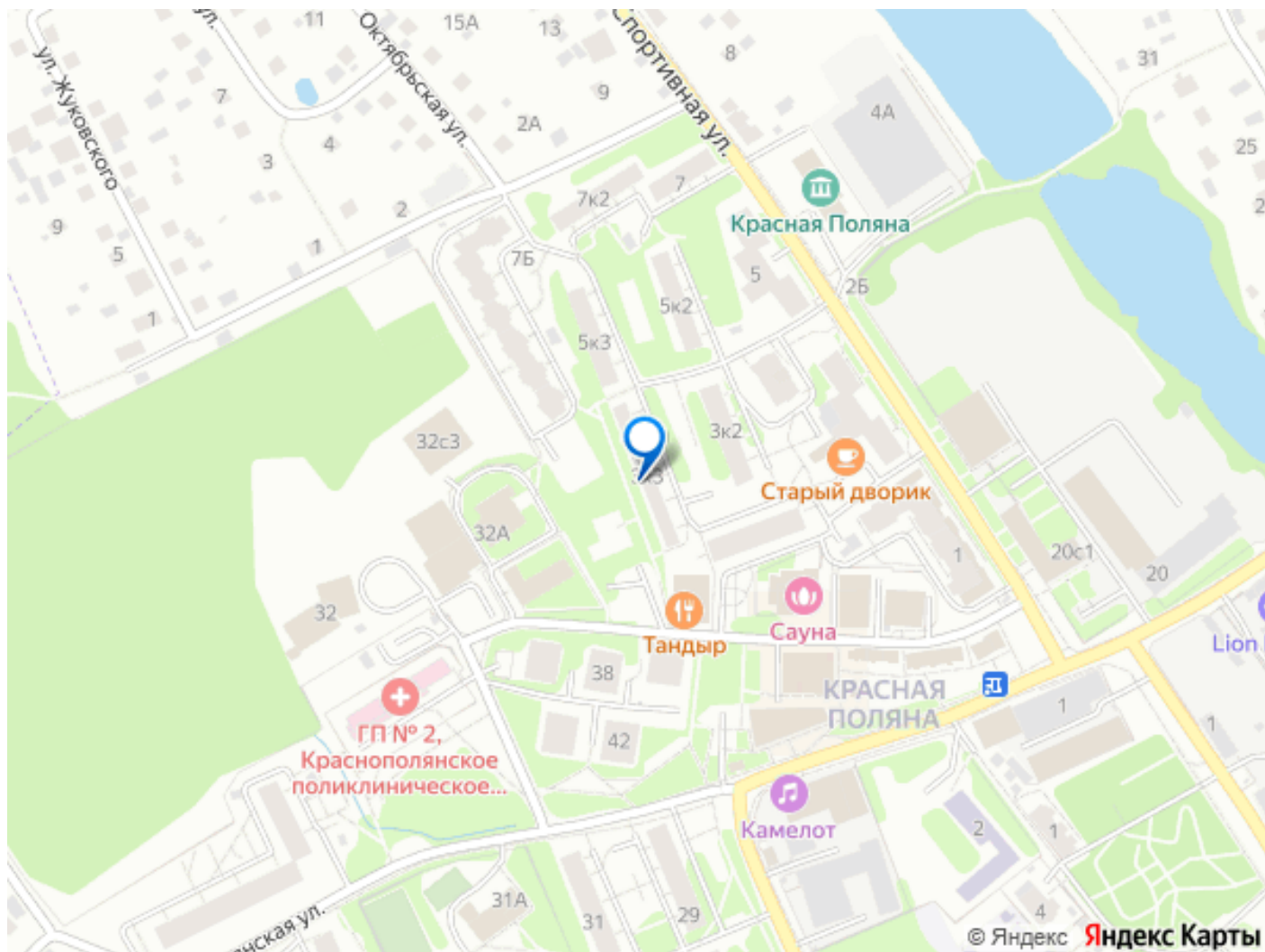
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 4411849. Просторная двухкомнатная квартира площадью 44.9 м² в районе с развитой инфраструктурой предлагает рациональную и комфортную планировку «бабочка» или распашная. Изолированные комнаты площадью 16.5 м² и 11.5 м² обеспечивают приватность, а застекленный балкон, примыкающий к одной из них, добавляет дополнительное пространство и увеличивает инсоляцию. Практичная кухня 7.3 м² и отдельный санузел отвечают требованиям современного быта. Ключевым преимуществом является наличие гардеробной комнаты с доступом из обеих спален, что оптимизирует хранение вещей. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт с укладкой ламината и установкой пластиковых окон, что позволяет заселиться без дополнительных вложений. Район полностью обеспечен социальной и повседневной инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, три детских сада, спортивный комплекс с бассейном, поликлиника, почта, аптеки, салоны красоты и многочисленные магазины, включая «Пятерочку» и «Магнит». Транспортная доступность обеспечивается автобусным сообщением до станции Лобня, дорога занимает 15-20 минут. Продажа свободная. Полная стоимость в договоре. Нет прописанных. Пакет документов подготовлен к сделке. Код пользователя: 3501





Move.ru - вся недвижимость России