

Создано: 05.01.2026 в 19:38

Обновлено: 22.01.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9287835486>

Анна Васильевна Кожемякина, Этажи  
Москва

**79230725417**

**Московская область, Лобня, Спортивная  
улица, Зк3**

**5 900 000 ₽**

Московская область, Лобня, Спортивная улица, Зк3

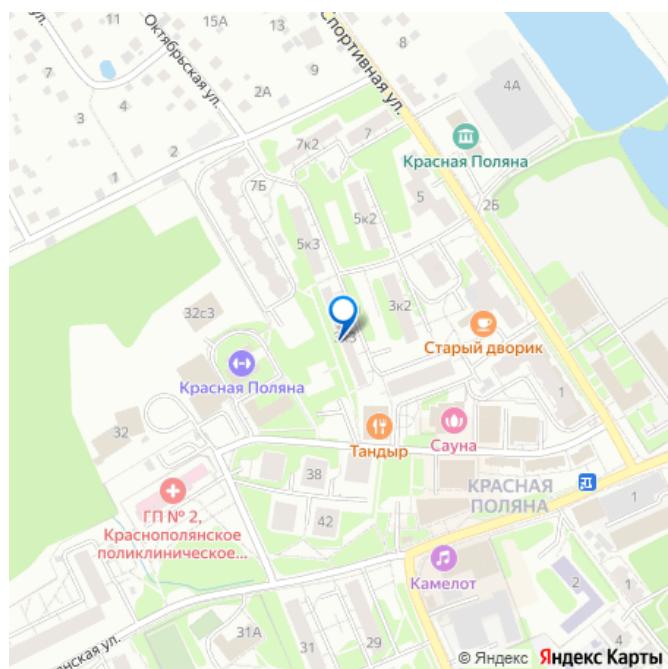
Улица

[улица Спортивная](#)

Шоссе



[Рогачевское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 4411849. Просторная двухкомнатная квартира площадью 44.9 м<sup>2</sup> в районе с развитой инфраструктурой предлагает рациональную и комфортную планировку «бабочка» или распашная. Изолированные комнаты площадью 16.5 м<sup>2</sup> и 11.5 м<sup>2</sup> обеспечивают приватность, а застекленный балкон, примыкающий к одной из них, добавляет дополнительное пространство и увеличивает инсоляцию.

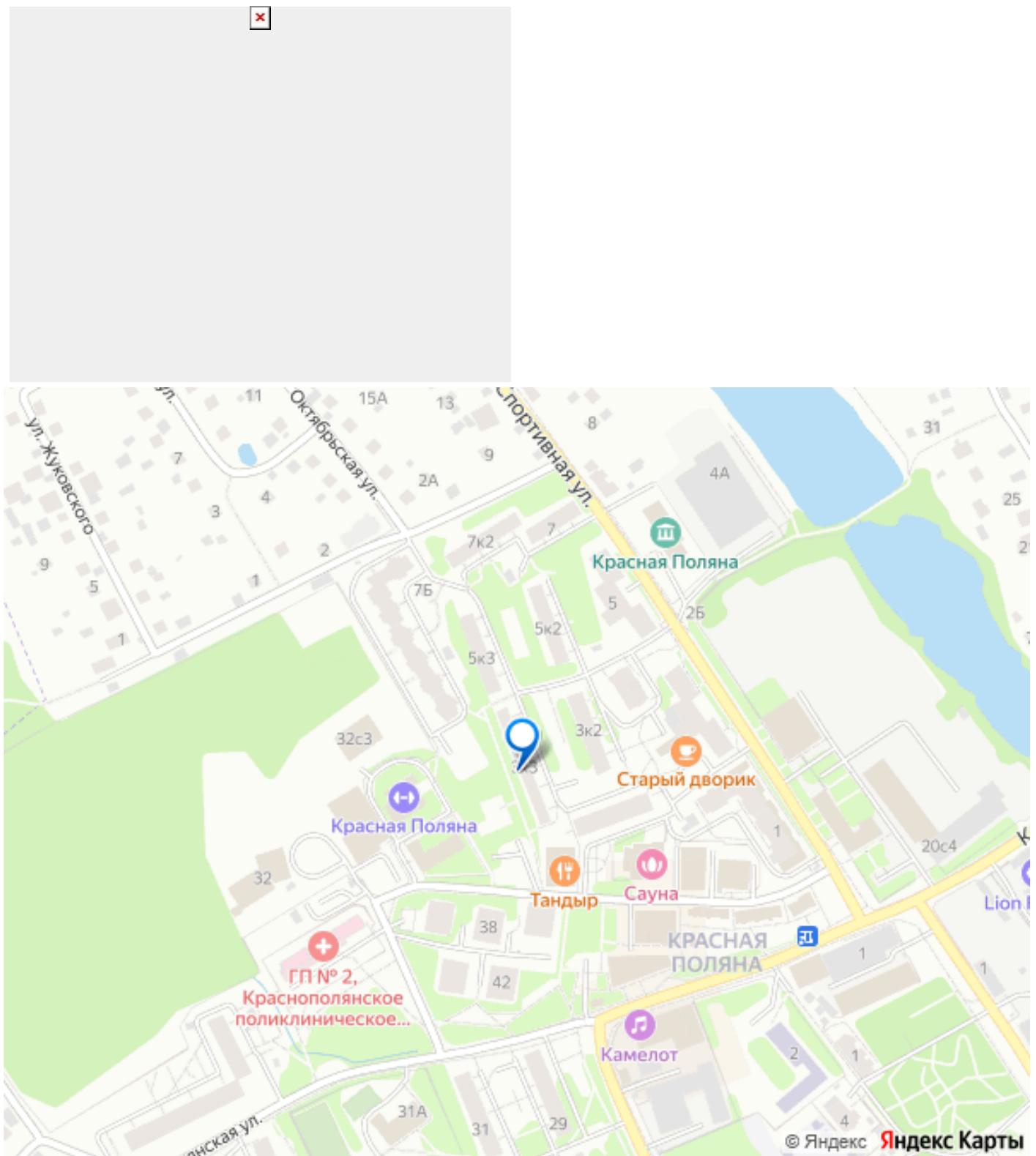
Практичная кухня 7.3 м<sup>2</sup> и раздельный санузел отвечают требованиям современного быта. Ключевым преимуществом является наличие гардеробной комнаты с доступом из обеих спален, что оптимизирует хранение вещей. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт с укладкой ламината и установкой пластиковых окон, что позволяет заселиться без дополнительных вложений.

Район полностью обеспечен социальной и повседневной инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, три детских сада, спортивный комплекс с бассейном, поликлиника, почта, аптеки, салоны красоты и многочисленные магазины, включая «Пятерочку» и «Магнит». Транспортная доступность обеспечивается автобусным сообщением до станции Лобня, дорога

занимает 15-20 минут. Продажа свободная.

Полная стоимость в договоре. Нет  
прописанных. Пакет документов подготовлен  
к сделке. Код пользователя: 3501





Move.ru - вся недвижимость России