

Создано: 04.08.2025 в 20:51

Обновлено: 31.10.2025 в 03:30

## Москва, Кировоградская улица, 24К3

# 13 000 000 ₽

Москва, Кировоградская улица, 24К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

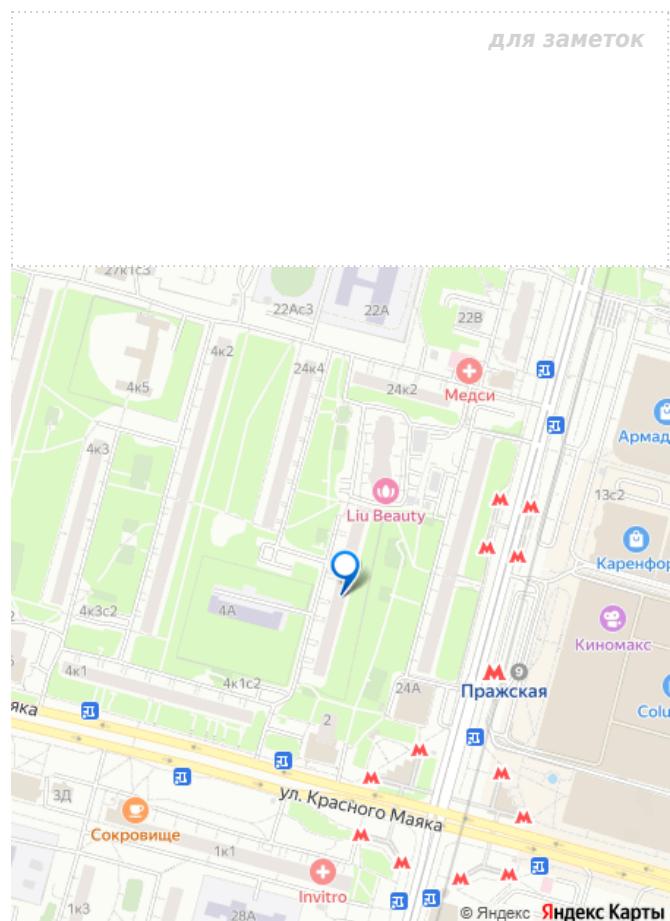
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: Москва, Кировоградская улица, 24к3. Общая площадь квартиры составляет 44.9 кв. м, жилая — 26.9 кв. м, площадь кухни — 6.7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома 1970 года постройки. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. До станции метро «Пражская» всего 2 минуты пешком — отличное местоположение для тех, кто ценит удобство и экономию времени. В связи с временной невозможностью принимать телефонные звонки, прошу связываться со мной только через сообщения. Обязательно отвечу. Квартира без ремонта, что дает вам прекрасную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает в себя две комнаты, кухню и один санузел. Есть один балкон, где вы можете организовать зону отдыха с видом во двор. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде работает пассажирский лифт, и есть мусоропровод. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для

жизни под рукой. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, один собственник. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное вам время, будем рады показать вам ваш будущий дом!

