

Создано: 13.10.2025 в 23:01

Обновлено: 15.11.2025 в 20:24

<https://move.ru/objects/9285844474>

Агент

**79154805744**

## Москва, улица Красного Маяка, 8К2

**13 100 000 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 8К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

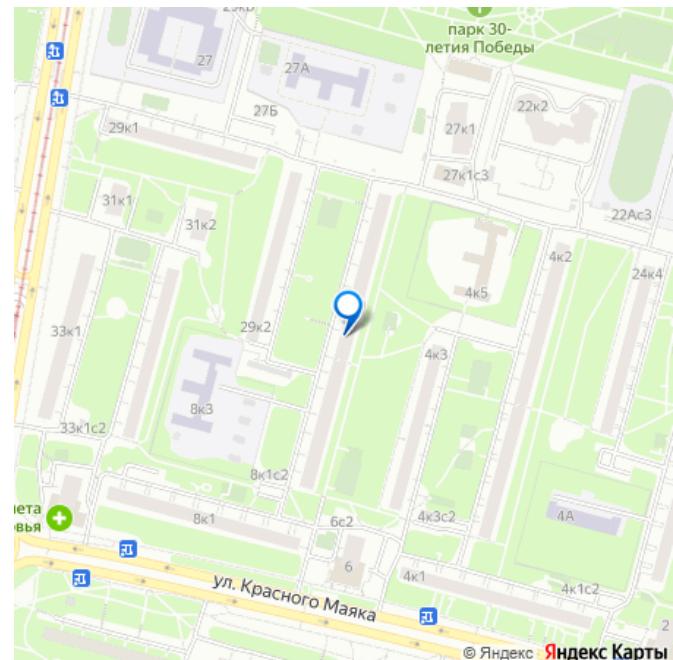
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Расположение. Пять минут от метро Пражская пешком. Соответственно, в шаговой доступности Columbus, со всеми магазинами, кафешками и т. д., Электронный рай, Хофф, Стокманн и др. Буквально на углу дома - школа, во дворе - детсад. Подъезд с Варшавского шоссе, ул. Чертановской. Двор и дом. При шаговой близости метро двор, тем не менее, тихий. Дом ЖСК, как следствие - ухоженная территория, отремонтированные чистые подъезды, шлагбаум. Квартира.

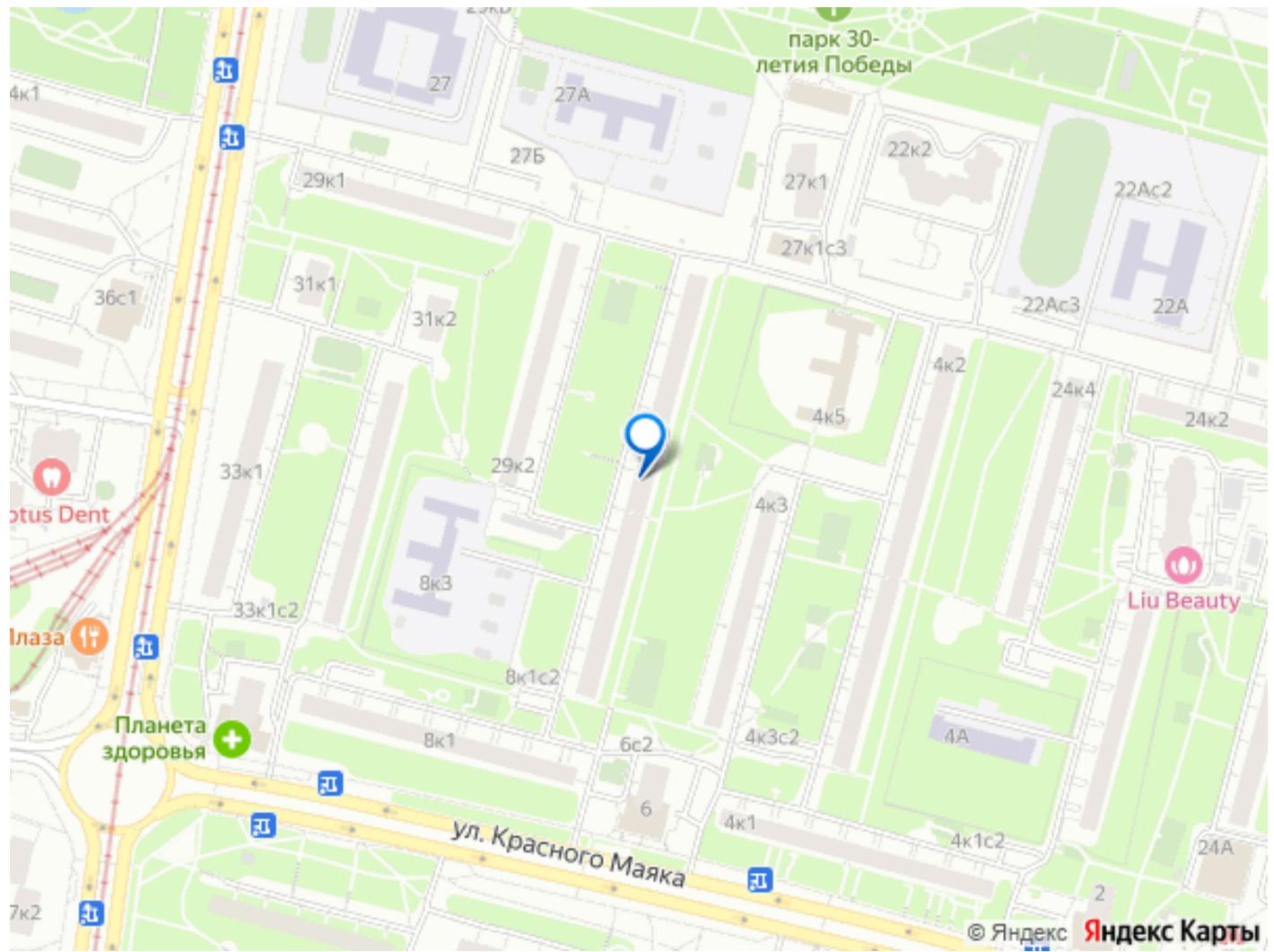
Расположена на 4-м этаже. Окна во двор, на зелень. На восток. Летом жарко не будет.

Общая площадь 44,9 кв. м. Комнаты 18,3 и 10,6 кв. м. Кухня 6,7 как. м. Санузел раздельный. Ванна полноразмерная, не сидячая. В прихожей есть небольшая ниша под хозяйственный шкаф, в ней можно вывести подводку для стиральной машинки. Сейчас в ней установлен холодильник.

Квартира полностью под ремонт. Нет, она не затапливалась, не горела, не сдавалась семейству азиатов. Просто ооооочень давно не ремонтировалась и ждет чьих-то любящих заботливых рук))). Документы. Один взрослый собственник с 2018 года.

Завещание.





Move.ru - вся недвижимость России