

Создано: 22.10.2025 в 21:52

Обновлено: 04.12.2025 в 18:13

<https://move.ru/objects/9285991416>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

18 696 360 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

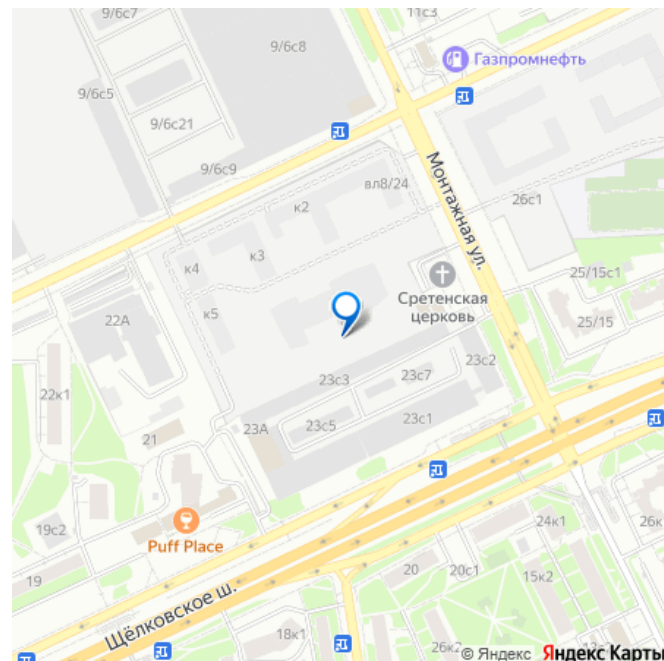
6.5 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

11/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к

квартира номер 562 общей площадью 44.9

кв.м. на 11-м этаже 32 этажного здания.

Отделка Whitebox. Особенности квартиры: -

Просторная спальня, в которой можно

разместить большую кровать. - Угловая

планировка - больше пространства для ваших

идей. - Увеличенное количество окон -

дополнительное освещение и свежий воздух.

- Раздельный санузел - больше удобства для

всех членов семьи. - Евроформат -

просторное и удобное жилье с отличной

планировкой. - Место для игры/занятия

спортом - идеальное пространство для

активных детей. - Возможность добавить

спальное место - дополнительный комфорт

для гостей. - Лоджия - уютное место для

отдыха и тишины. Квартира с предчистовой

отделкой (White box). Вам не придется

заниматься черновыми и трудоёмкими

работы, а чистовую отделку и дизайн -

сделайте на свой вкус. Информация о

комплексе: Современный архитектурный

проект «1-й Измайловский» - идеальное

место для проживания, расположенное в

восточной части Москвы в окружении 14 000

гектаров леса. Комплекс пронизан

атмосферой здорового образа жизни и

благополучия. Сиреневый сад и близлежащие

лесопарки - это места, где можно

насладиться лыжными прогулками зимой и

тонизирующими пробежками летом.

Расположенный между Щелковским шоссе и

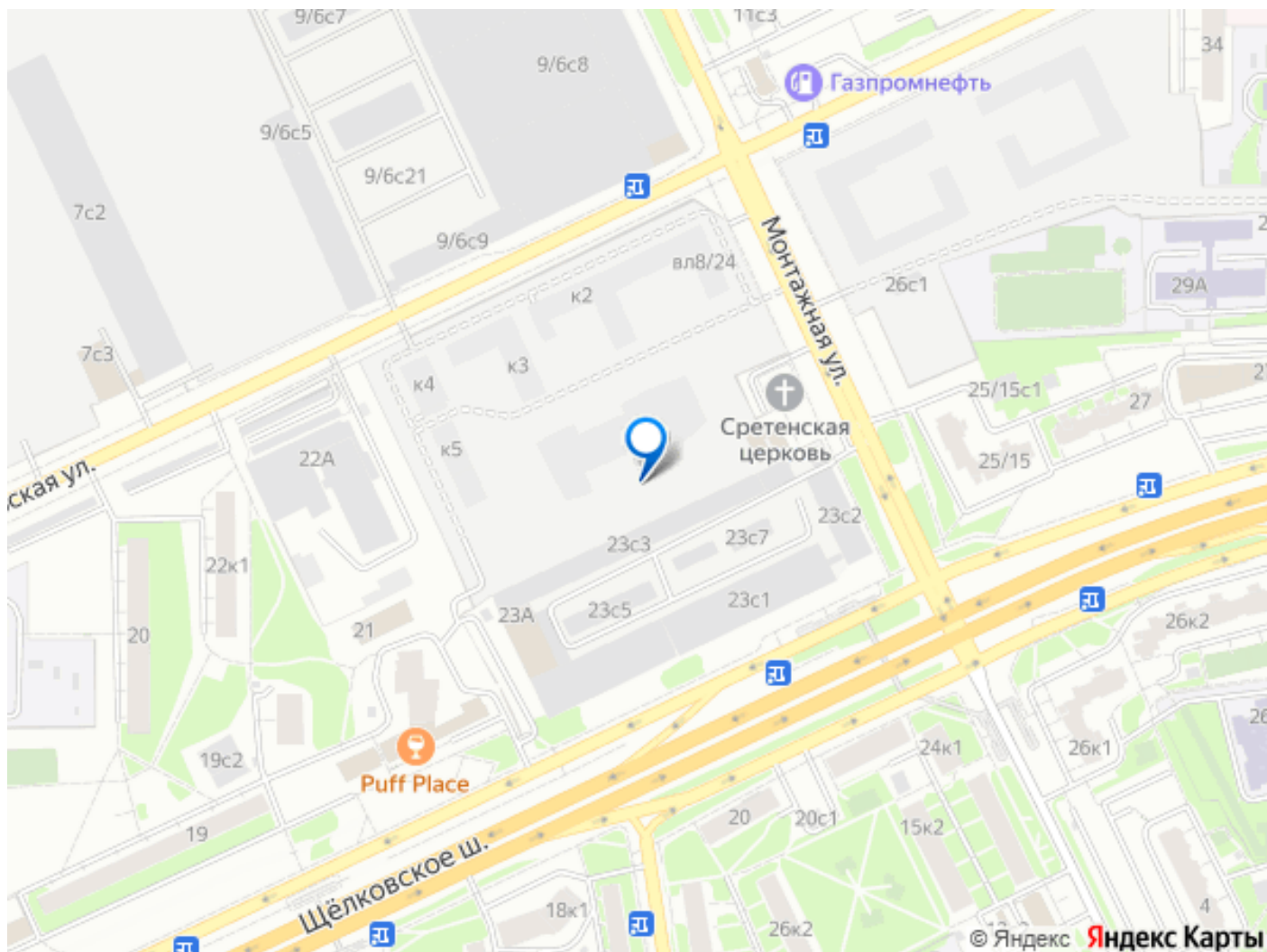
Амурской улицей, «1-й Измайловский»

осмысляет себя не столько через близость к

городским точкам притяжения, сколько через

соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России