

Агент

**79857263208**

Создано: 26.01.2026 в 16:37

Обновлено: 27.01.2026 в 01:22

**11 500 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2

2.5 м

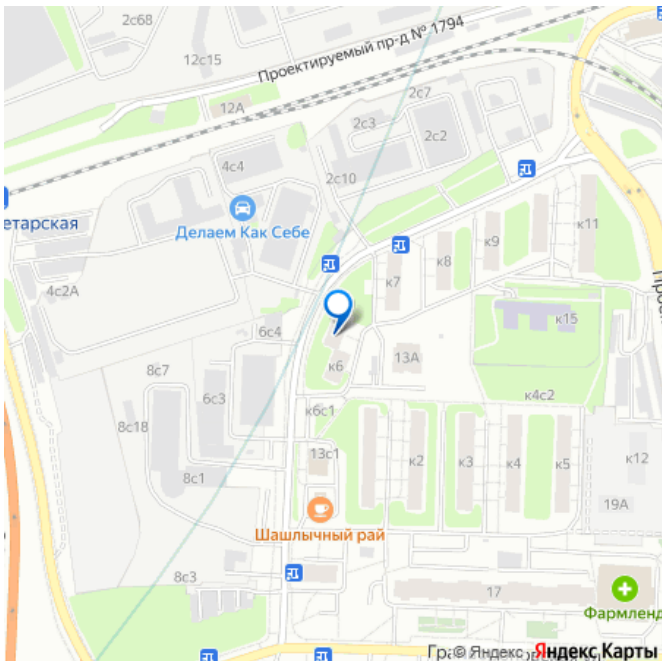
29 м<sup>2</sup>

6 м<sup>2</sup>

44.9 м<sup>2</sup>

9/12

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

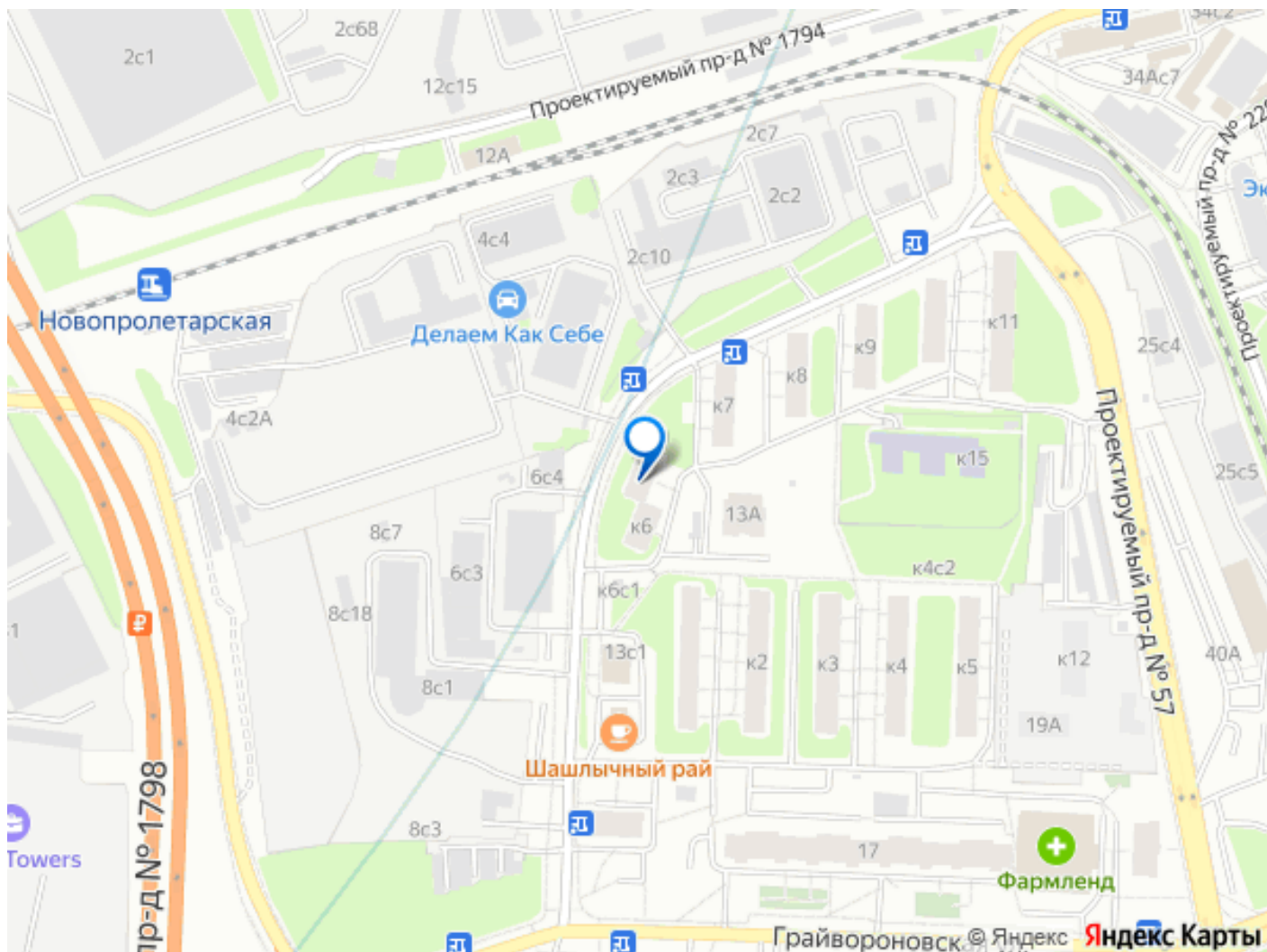
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в районе Грайвороново, расположенная на 9 этаже 12-этажного блочного дома. Общая площадь квартиры составляет 44,9 кв.м, жилая площадь — 29 кв.м, а кухня — 6 кв.м. Высота потолков — 2,5 метра. Дом построен в 1966 году и оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Квартира без ремонта. Планировка включает две комнаты, кухню и один санузел, а также есть балкон. Дом и подъезд находятся в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Благодаря удобному расположению, до станции метро «Нижегородская» можно дойти всего за 16 минут. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортного проживания будет под рукой. Продажа квартиры осуществляется без обременений и готова к сделке. Ипотека возможна.







Move.ru - вся недвижимость России