

🕒 Создано: 11.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 16:19

Собственник

79169730410

Москва, Севастопольский проспект, 1К1

15 500 000 ₹

Москва, Севастопольский проспект, 1К1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

За объект внесён аванс Риэлторам и агентам
просьба не беспокоить! Продается
двухкомнатная квартира от собственника в
Донском районе недалеко от метро
Крымская. Общая площадь: 44.9 кв. м, жилая:
28.4 кв. м, кухня: 5,8 кв.м. Раздельные
комнаты: площадь большой комнаты: 20.3
кв.м, маленькая комната: 8.1 кв.м. Квартира
расположена на 2-м этаже 12-этажного дома
1971 года постройки. Квартира с небольшим
косметическим ремонтом не требующая
больших усилий для начала свежего ремонта.
Раздельный санузел, застеклённый балкон.
Большой общий тамбур. Небольшая часть
мебели в большой комнате не останется, вся
остальная мебель остаётся. Дом находится в
хорошем состоянии, после капитального
ремонта, оборудован двумя пассажирскими
лифтами и мусоропроводом. Чистый подъезд,
прекрасные соседи. Рядом с домом есть всё
необходимое: школы, детские сады, аптеки,
клиники и магазины. До метро и мцк
Крымская 7 минут (600м) пешком. Квартира
получена по наследству по закону. Два
взрослых собственника в равных долях,
взаимное согласие, единый договор купли-
продажи, все собственники будут на сделке,
обременений, долгов жкх, и перепланировок
нет. Прямая продажа. Показ в любое удобное
для вас время.



