

Создано: 07.02.2026 в 12:10

Обновлено: 07.02.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9289108626>

Дмитрий, Дмитрий

89251234567

Москва, Широкая ул, 3к2

5 600 000 ₽

Москва, Широкая ул, 3к2

Улица

[улица Широкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

6/14

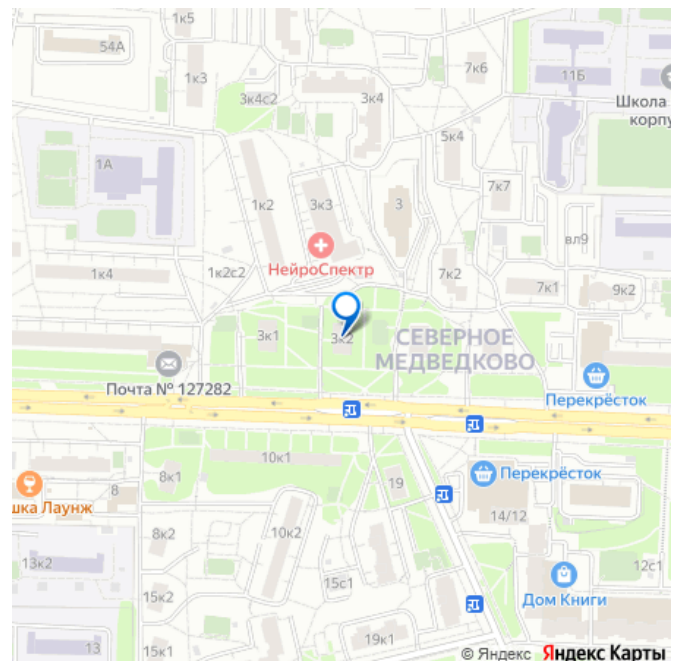
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Уникальное предложение для тех, кто ищет минимум вложений — максимум возможностей. Продаётся 3/4 доля в квартире с возможностью проживания! Адрес: Москва, ул. Широкая дом.3 к.2 м. Медведково — 6 минут пешком Блочный дом, потолки — 2.75 метра, крепкие стены, просторные комнаты. Район — с парками, развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Что продаётся:

3/4 доли в квартире площадью 44.9 м?

Квартира принадлежит четырём
собственникам, которые вступили в
наследство . 1/4 доли в квартире проживает

Уведомление о продаже доли
сособственникам отправлено и получено.

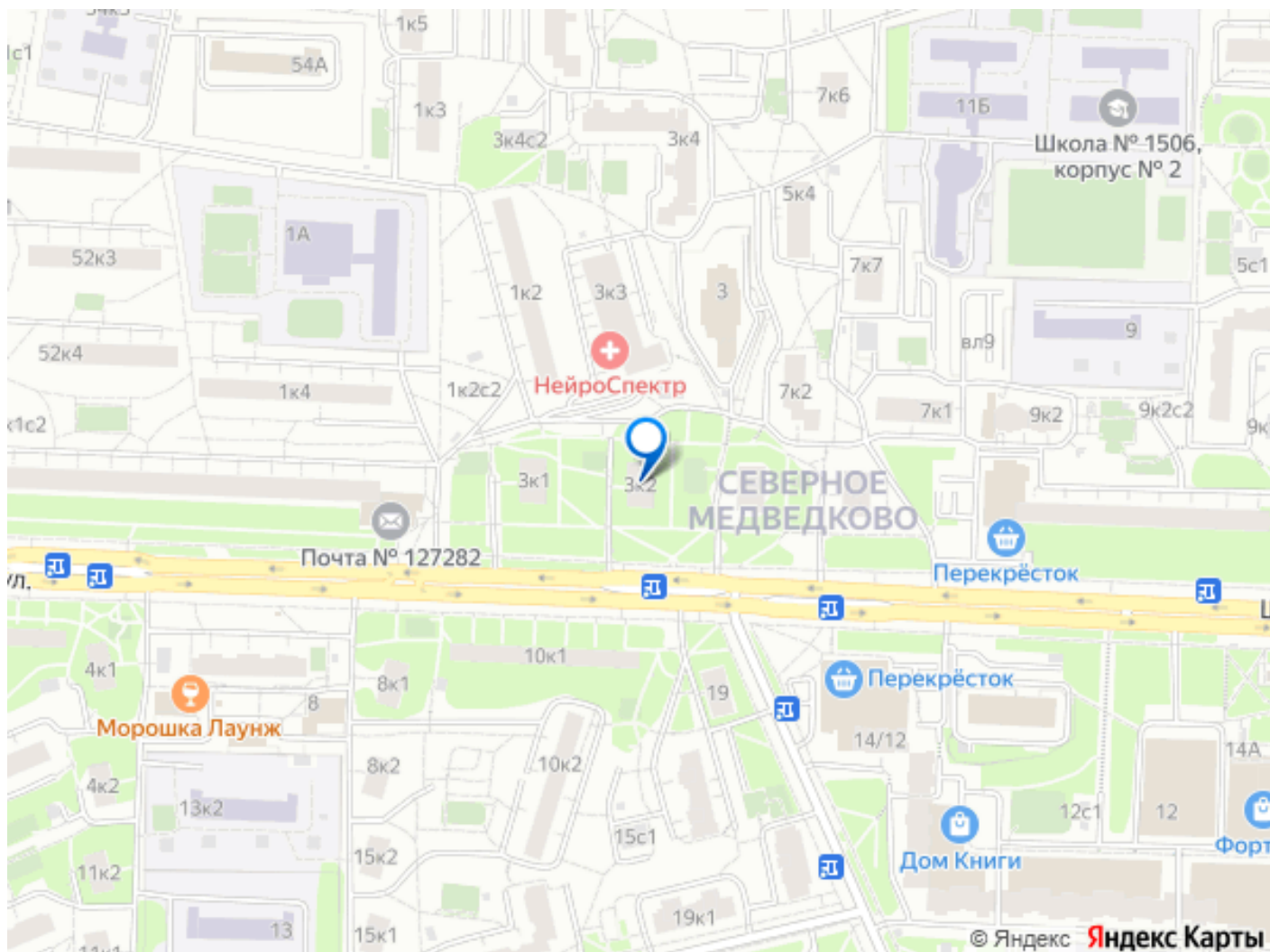
Оформление продажи доли по закону
осуществляется через нотариуса, он
проверяет юридическую чистоту документов
и подает на регистрацию в Росреестр.

Расчеты через нотариуса. Полная стоимость в
договоре купли-продажи. Ипотека и
материнский капитал не подходят.

Приобретение 3/4доли даёт Вам возможность
выделения комнаты, разделения лицевых
счетов и регистрации в этой квартире.

Покупка 3/4 доли на перспективу
(Московская прописка, повышенная пенсия,
пособия, медицина, социальная карта
москвича, льготы, субсидии на ЖКУ,
бесплатное ежегодное санаторно-курортное
лечение и др.) Юридически чисто: Один
взрослый собственник 3/4 доли Полная
стоимость в договоре Без долгов и
обременений Для кого это предложение: -
для тех, кто хочет прописку в Москве - для
тех, кто ищет жильё по минимальной цене -
для инвесторов — сдача угла = стабильный
доход - для тех, кто хочет «зайти в
коммуналку», а потом, возможно, выкупить
всю комнату. Цена — настоящая находка для
столицы!





Move.ru - вся недвижимость России