

Создано: 07.02.2026 в 12:10

Обновлено: 07.02.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9289108626>

Дмитрий, Дмитрий
89251234567

Москва, Широкая ул, 3к2

5 600 000 ₽

Москва, Широкая ул, 3к2

Улица

для заметок

[улица Широкая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.9 м²

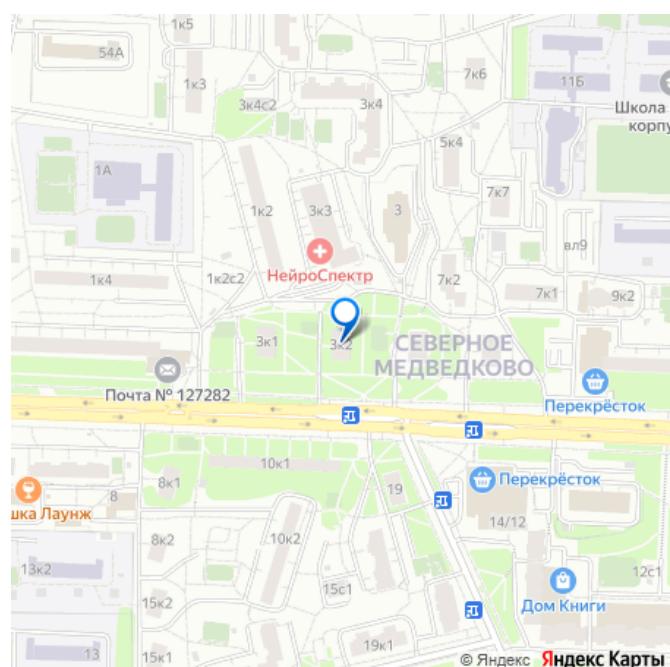
Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уникальное предложение для тех, кто ищет
минимум вложений — максимум
возможностей. Продаётся 3/4 доля в
квартире с возможностью проживания!

Адрес: Москва, ул. Широкая дом.3 к.2 м.
Медведково — 6 минут пешком Блочный дом,
потолки — 2.75 метра, крепкие стены,
просторные комнаты. Район — с парками,
развитой инфраструктурой и отличной
транспортной доступностью. Что продаётся:

3/4 доли в квартире площадью 44.9 м?

Квартира принадлежит четырём собственникам, которые вступили в наследство . 1/4 доли в квартире проживает Уведомление о продаже доли собственникам отправлено и получено.

Оформление продажи доли по закону осуществляется через нотариуса, он проверяет юридическую чистоту документов и подает на регистрацию в Росреестр.

Расчеты через нотариуса. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Ипотека и материнский капитал не подходят.

Приобретение 3/4 доли даёт Вам возможность выделения комнаты, разделения лицевых счетов и регистрации в этой квартире.

Покупка 3/4 доли на перспективу (Московская прописка, повышенная пенсия, пособия, медицина, социальная карта москвича, льготы, субсидии на ЖКУ, бесплатное ежегодное санаторно-курортное лечение и др.) Юридически чисто: Один взрослый собственник 3/4 доли Полная стоимость в договоре Без долгов и обременений Для кого это предложение: - для тех, кто хочет прописку в Москве - для тех, кто ищет жильё по минимальной цене - для инвесторов — сдача угла = стабильный доход - для тех, кто хочет «зайти в коммуналку», а потом, возможно, выкупить всю комнату. Цена — настоящая находка для столицы!

☒

☒

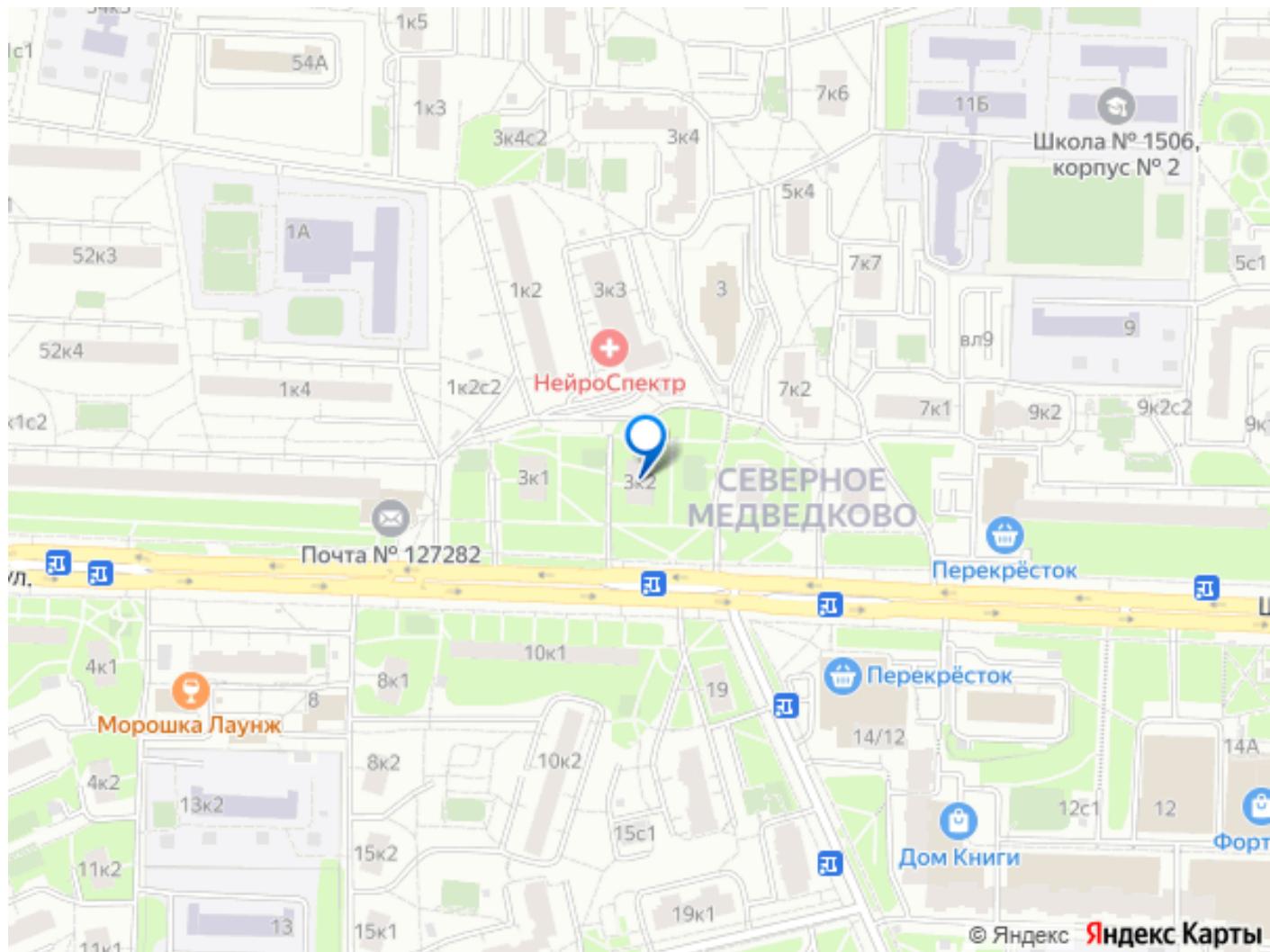
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России