

Создано: 12.02.2026 в 11:42

Обновлено: 14.02.2026 в 00:31

**Москва, Стрельбищенский пер, 25****21 700 000 ₽**

Москва, Стрельбищенский пер, 25

Улица

[Стрельбищенский переулок](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

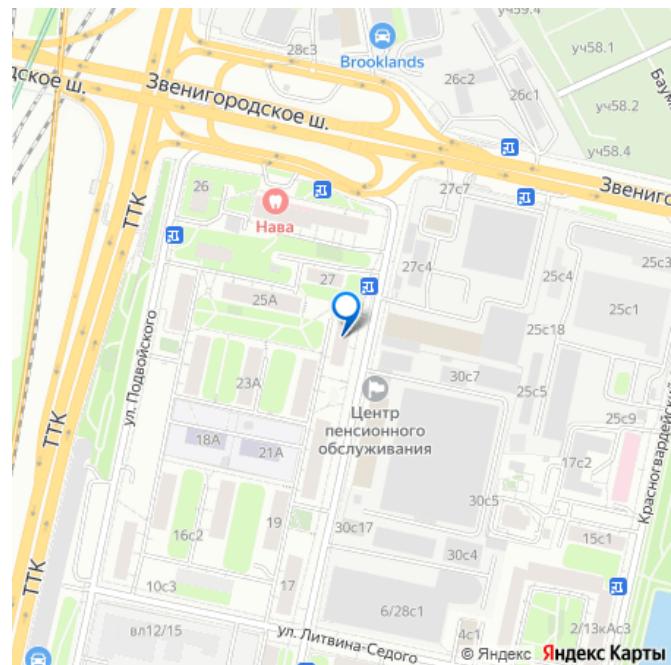
1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Id 388348. Альтернатива подобрана! Быстрый выход на сделку! Квартира для тех, кто хочет жить в центре города, но в тишине и зелени, — редкое сочетание, которое сегодня практически не встречается. Очень высокий 1-й этаж (под квартирой находится цокольный этаж) Дом расположен в тупиковом дворе, вдали от транзитного трафика. Окна выходят на тихую улицу с односторонним движением — без шума,

<https://move.ru/objects/9289681946>**Светлана Валюн, Агентство  
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР  
89251234567**

сигналов и суеты. Прямо при выходе из подъезда — большой зелёный двор. По ощущениям — как будто живёшь за городом, при этом: • 10 минут пешком до Москва-Сити • в активной стадии развития Сити-2, который будет ещё ближе • престижный, сформированный район без хаотичной застройки. Двор под шлагбаумом, доступ передаётся новым собственникам. Соседи — спокойные, интеллигентные: семьи с детьми и пенсионеры. Тихо, чисто, без «проходного» контингента. Площадь — 45 м<sup>2</sup>. Планировка — 2 комнаты: • изолированная спальня • кухня-гостиная Потолки — 2,7 м Квартира очень тёплая — зимой батареи практически не используются. • аккуратное, ухоженное состояние • квартира чистая, без необходимости вложений Формат: заезжай и живи. Дом представляет интерес с точки зрения возможной реновации. На данный момент объект не включён в программу, однако ведутся активные работы по включению дома, что создаёт дополнительный потенциал роста стоимости. Показы в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Звоните!



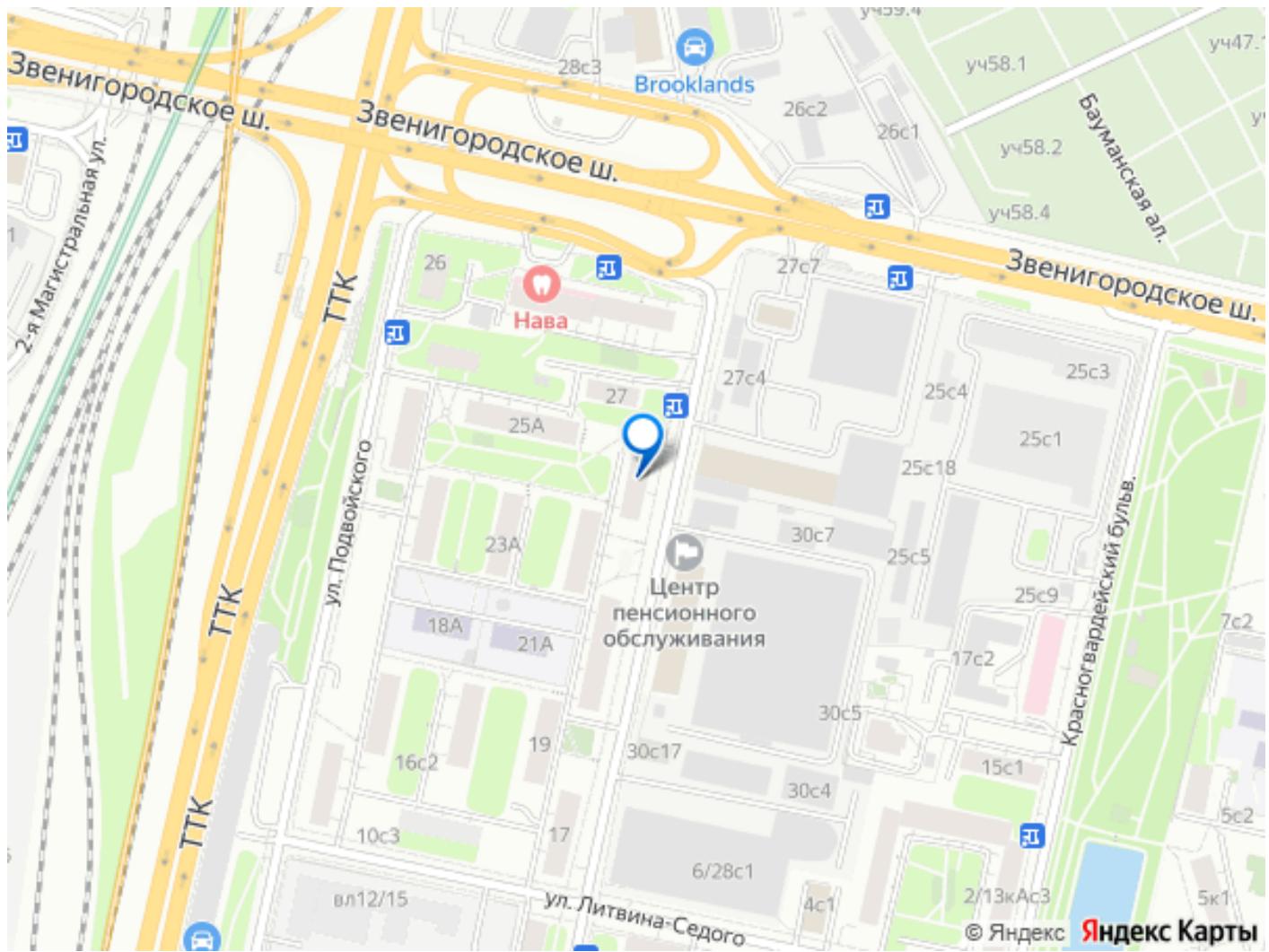
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России