

🕒 Создано: 06.12.2025 в 16:46

Обновлено: 06.12.2025 в 17:07

<https://move.ru/objects/9287220678>

**Собственник**

**79339382331**

**Московская область, Долгопрудный,  
Московское шоссе, 49к1**

**8 200 000 ₽**

Московская область, Долгопрудный, Московское шоссе, 49к1

Шоссе

[Дмитровское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

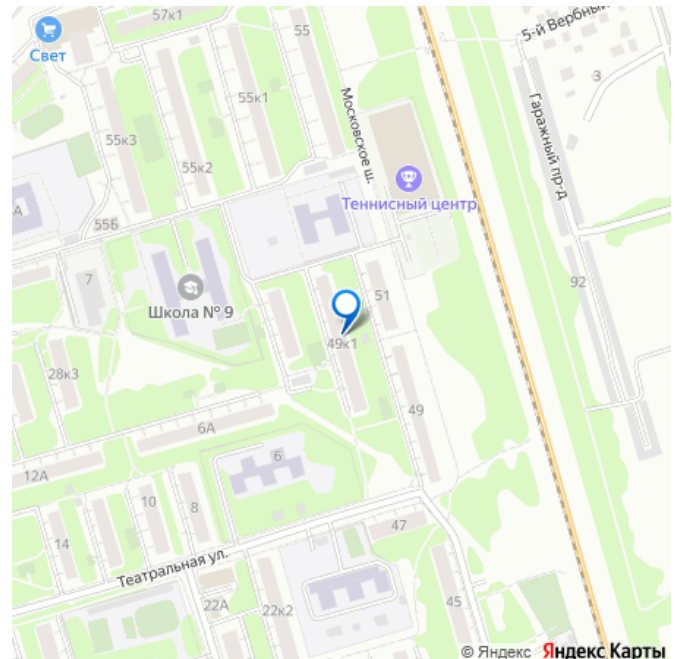
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

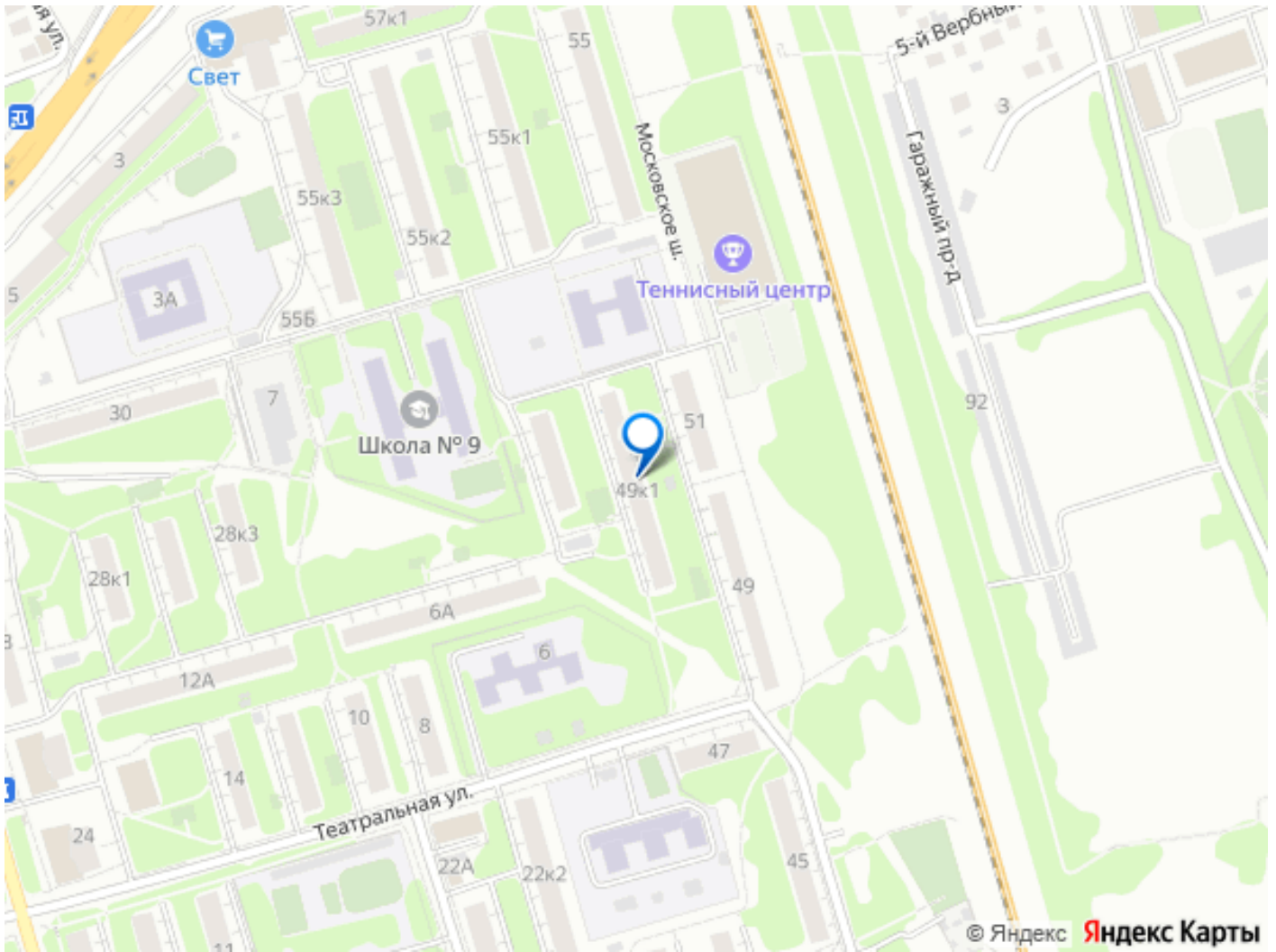
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в шаговой доступности от метро «Водники». Общая площадь квартиры составляет 44 квадратных метра, из которых 24 квадратных метра — жилая площадь. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.6 метра. Удобная планировка включает в себя кухню площадью 6.4 квадратных метра и один балкон. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу же въехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение. Санузел отдельный, что добавляет комфорта. В доме есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка для вашего автомобиля. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. До метро «Водники» всего 7 минут пешком, что удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира продается от

собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственность без обременений. Это отличная возможность приобрести жилье в удобном и обжитом районе города. Приезжайте на просмотр, чтобы почувствовать атмосферу и уют этой квартиры. Запишитесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России