

Создано: 07.10.2025 в 12:25

Обновлено: 06.12.2025 в 05:54

Московская область, Электросталь, улица  
Карла Маркса, 49а

**5 400 000 ₽**

Московская область, Электросталь, улица Карла Маркса, 49а

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

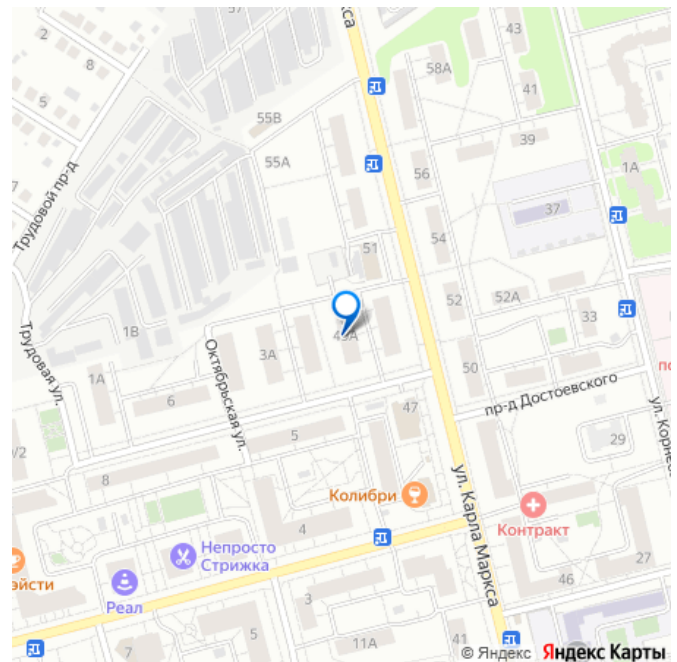
<https://move.ru/objects/9286515171>

**Наталья Нефедова, Владис Новый**

**Город**

**79339418663**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1837464. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в городе Электросталь, расположенная по адресу: улица Карла Маркса, 49А. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Квартира находится в кирпичном доме 1960 года постройки, имеет общую площадь 44 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты (15 кв. м и 11 кв. м) светлые и уютные, окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому новые владельцы смогут сразу заселиться или при желании быстро адаптировать пространство под свои предпочтения. Есть балкон, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Совмещённый санузел обеспечит удобство и функциональность. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. В пяти

минутах ходьбы ж/д станция

Машиностроитель. В квартире полная замена труб, поменяна электрика ,новая газовая колонка,стиральная машинка,вся мебель на фото остаётся новому владельцу. Данный дом обслуживается водой скважиной от медсанчасти,что дает возможность новым владельцам пить чистую воду. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



