

Создано: 22.09.2025 в 19:13

Обновлено: 23.12.2025 в 18:16

<https://move.ru/objects/9285178706>

Оксана Кабат, Качанова и партнеры

79337869069

Москва, Прибрежный проезд, 7

13 500 000 ₽

Москва, Прибрежный проезд, 7

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[проезд Прибрежный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

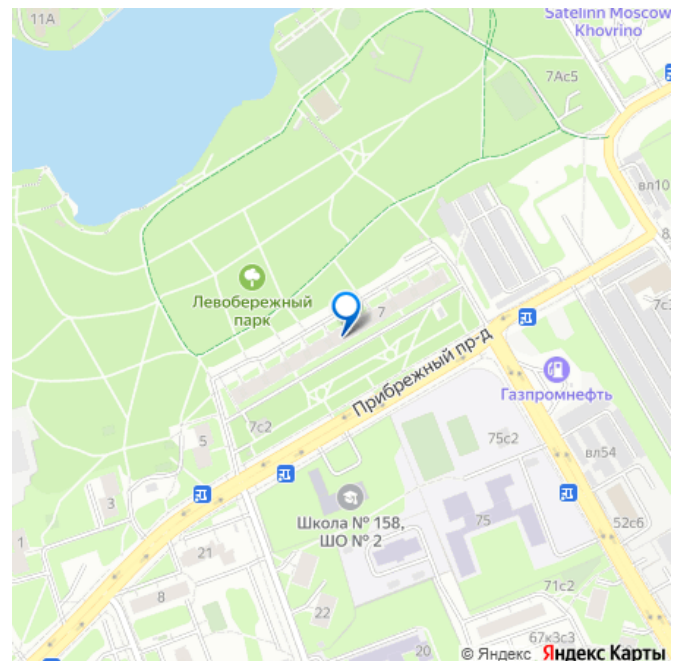
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

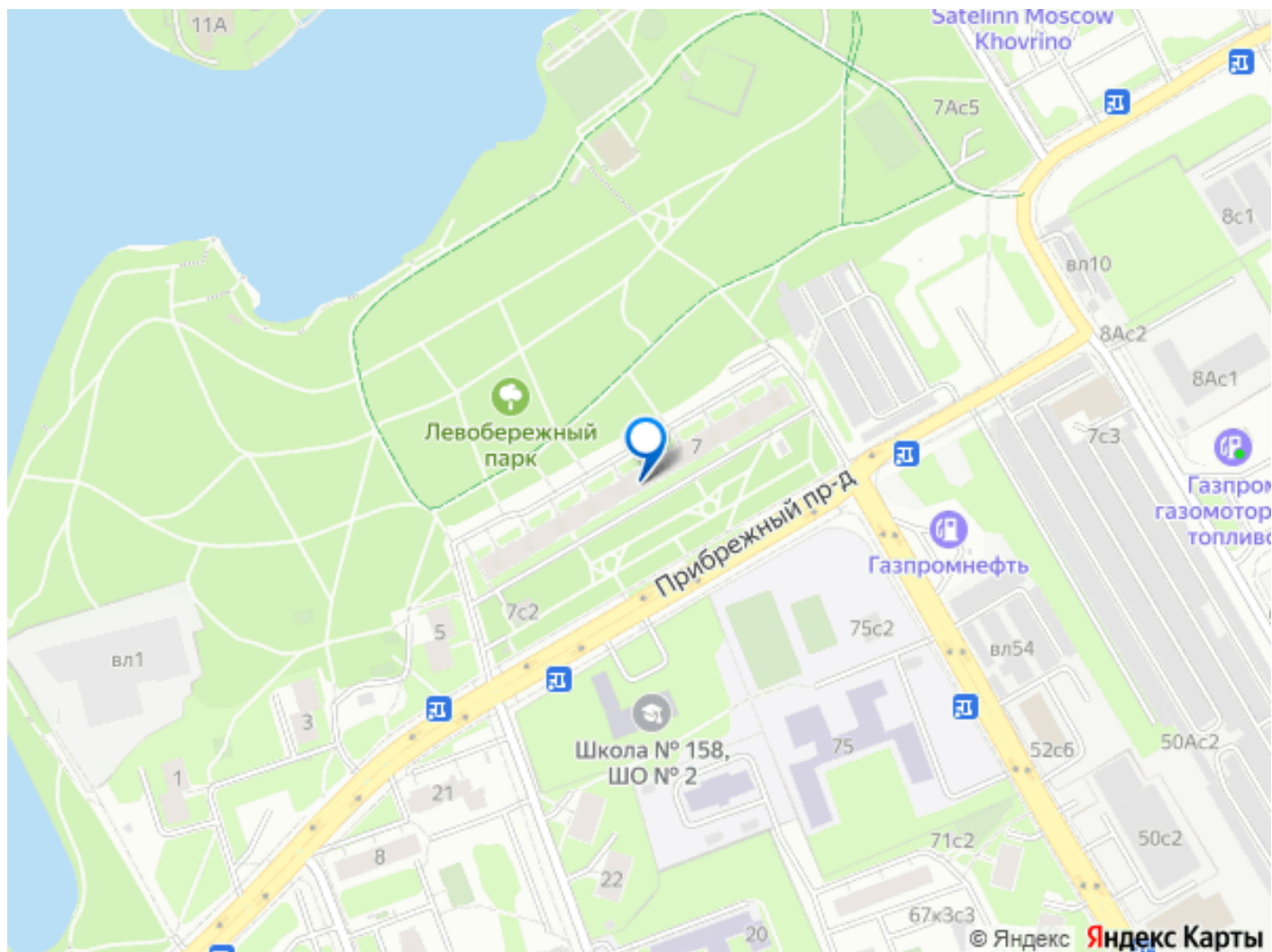
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: Россия, Москва, Прибрежный проезд, 7. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2.64 метра. До станции метро Ховрино можно дойти пешком за 15 минут. Планировка включает две отдельные комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Санузел раздельный, имеется один балкон. Окна выходят на улицу. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, под шлагбаум, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает жилье идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Дом находится в Парковой зоне, река Воробьева. Есть прогулочные зоны и места отдыха. Правоустановка ДКП 2011 года . Отсутствие обременения. Звоните !





Move.ru - вся недвижимость России