

Создано: 22.10.2025 в 23:44

Обновлено: 21.01.2026 в 09:28

<https://move.ru/objects/9285985890>

Андрей Марушко, Частный маклер

**79801894867**

**Москва, Ореховый бульвар, 14К1**

**12 950 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 14К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

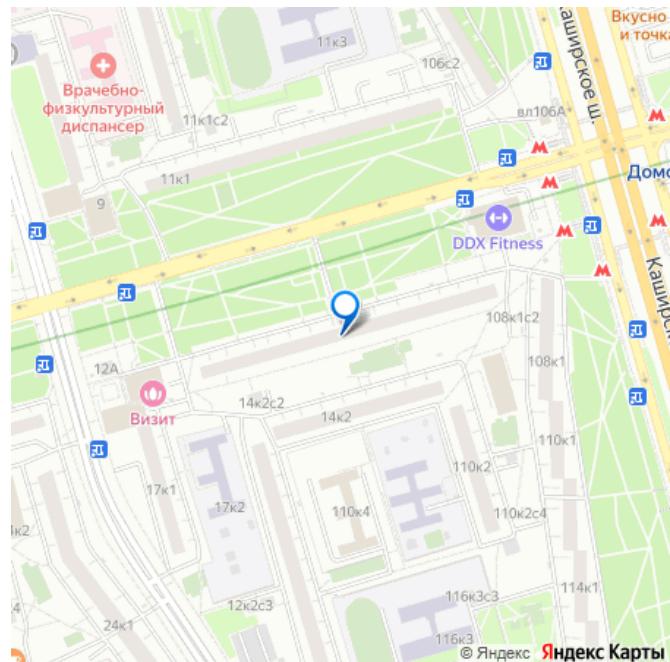
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся Квартира без ремонта, что позволит вам оформить пространство по своему вкусу. Планировка включает в себя две комнаты, кухню площадью 6.5 кв. м и отдельный санузел. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В доме есть новый пассажирский лифт и мусоропровод, а наземная парковка позволяет удобно оставлять автомобиль.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всего в трех минутах ходьбы расположено метро, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. От подъезда до Аэропорта Домодедово 45 минут на аэроэкспрессе 1185, на автомобиле 25 минут. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы в порядке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Для записи на удобное время и получения дополнительной информации свяжитесь по указанным контактам.

✗

✗

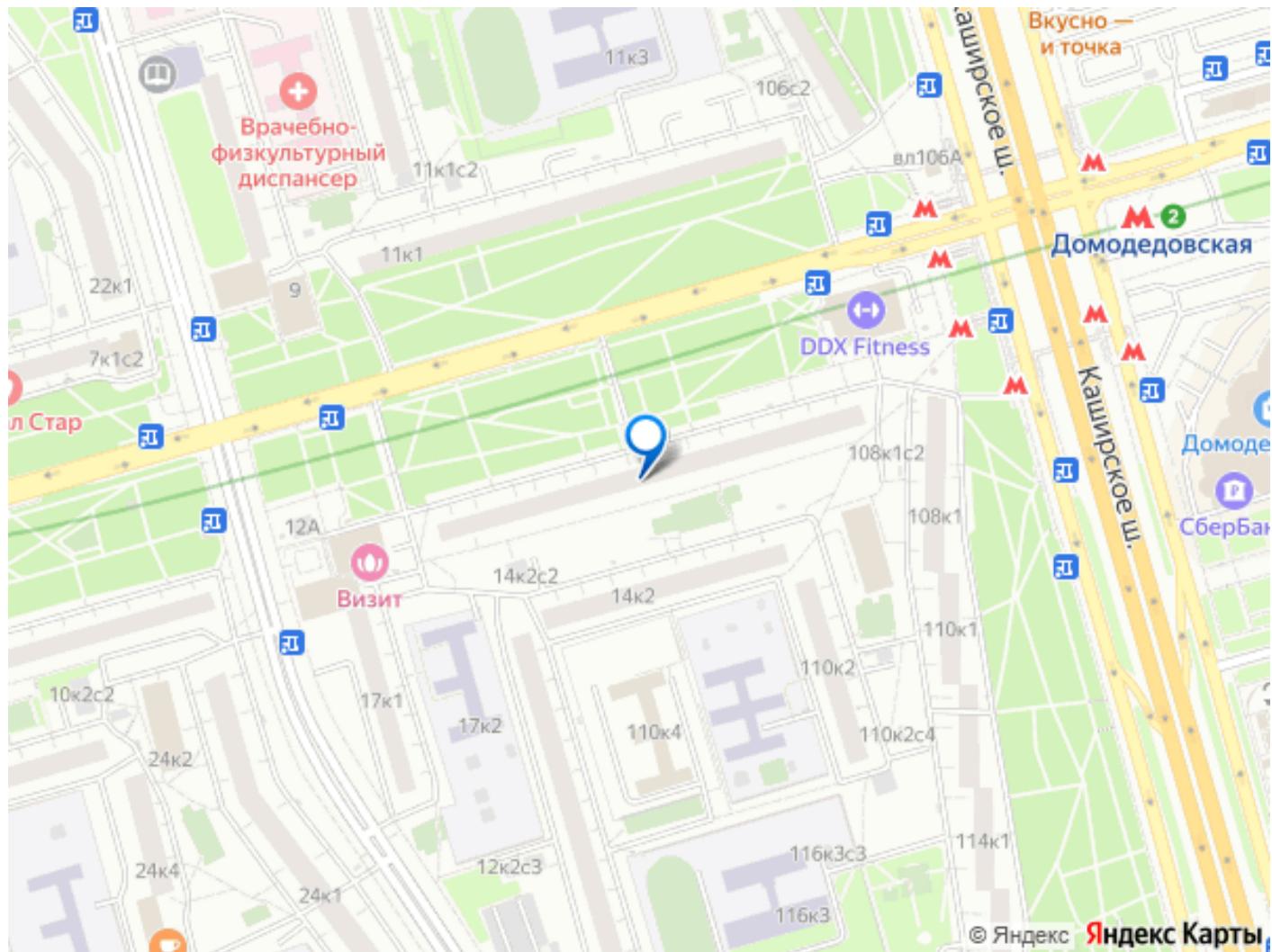
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России